

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
PRIMAR
Nr. *SC. 2020 - 7801/27.03. 2020*

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Sectiunea 1 Titlul proiectului de hotărâre

Proiect de hotărâre privind

Aprobarea fazei DALI pentru obiectivul “**DALI+PT+DTAC, Documentatie pentru avizare și autorizare ISU, Refacere rețele exterioare și interioare, redimensionare și relocare rezervor apă pentru compartimentele de incendiu din incinta Spitalului clinic de urgență L. Țurcanu, Timișoara- str. I. Nemoianu- Dr. L. Gabor, colț cu str. Brăila,**

Sectiunea a 2-a Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

Biroul Constructii-Instalatii a încheiat Contractul de prestari servicii de proiectare nr.45/16.04.2019 cu operatorul economic GRAPHIC SPACE SRL, avand ca obiect realizarea documentatiei pentru avizare și autorizare ISU, Refacere rețele exterioare și interioare, redimensionare și relocare rezervor apă pentru compartimentele de incendiu din incinta Spitalului clinic de urgență L. Țurcanu, Timișoara- str. I. Nemoianu- Dr. L. Gabor, colț cu str. Brăila.

Terenul pe care se propune intervenția este situat în Jud. Timiș, Municipiul Timișoara, Piața Regina Maria, nr. 2. Amplasamentul se găsește în subzona pentru instituții publice și servicii de interes general. Teren cu construcții, în suprafață de 8116 mp. Pe terenul studiat se găsesc mai multe clădiri în care funcționează secții ale Spitalului Clinic de Urgențe Pentru Copii Louis Țurcanu Timișoara.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Prin prezentul proiect se dorește luarea și executarea măsurilor în vederea punerii în siguranță a clădirilor de pe teren din punct de vedere al siguranței la foc și realizarea condițiilor optime de funcționare a acestora, respectând normele în vigoare.

Nerealizarea lucrărilor de intervenție va avea ca efect imediat, imposibilitatea obținerii Autorizației de funcționare ISU a Spitalului Clinic de Urgente Pentru Copii „Louis Turcanu”, spital care în prezent funcționează fără Autorizație de funcționare ISU.

Obiectiv General: Conformarea a tuturor corpurilor de clădire ale Spitalului Clinic de Urgente pentru Copii „Louis Turcanu”, Timișoara în vederea autorizării din punct de vedere al securității la incendiu, conform scenariului de securitate la incendiu și *avizului* de securitate la incendiu nr. 251/19/ SU-TM din 09.08.2019 în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu.

Prin realizarea acestei investiții se propune realizarea tuturor cerințelor de conformare a tuturor imobilelor din incinta SPITALULUI CLINIC DE URGENTA LOUIS TURCANU, TIMIȘOARA, conform scenariului de securitate la incendiu și avizului ISU nr. 251/19/ SU-TM din 09.08.2019 în vederea obținerii Autorizației de securitate la incendiu.

Din punct de vedere al instalațiilor de stingere a incendiului, pentru a satisface cerința de siguranță în exploatare se propune reabilitarea în întregime a rețelei de hidranți exteriori. Se va realiza astfel o rețea exterioară de 7 hidranți pentru stingerea incendiilor (patru hidranți supraterani existenți și trei hidranți subterani propuși).

Deoarece în incinta spitalului există o zonă dedicată pentru rezerva de apă și casa pompelor aferentă, prin prezentul proiect se propun lucrări de reabilitare a acestor spații și utilizarea lor în vederea realizării rezervei de apă pentru stingerea incendiului și alimentarea cu

apa a spitalului pentru consum menajer. Se propune astfel realizarea unui rezervor metalic supateran situat pe pozitia actuala a bazinului de apa.

Statia de pompare pentru apa de incendiu si consum menajer, amplasata langa rezervor va fi dotata cu doua grupuri de pompare, un grup de pompare pentru hidranti exteriori/ interiori dotat si cu pompa pilot, avand inclusiv un vas de expansiune si un grup de pompare pentru alimentarea cu apa potabila din interiorul cladiri C10. Incaperea in care se gasesc pompele de incediu se va prevade cu iluminat de siguranta pentru interventii. Grupul de pompare pentru hidranti exteriori si interiori va fi propus cu racordare indirecta, compus din 3 pompe centrifuge, de inalta presiune.

Pentru a putea asigura debitul necesar stingerii incendiilor s-a ales solutia de extindere a retelei existente in incendiu si s-au prevazut inca 3 hidranti exteriori subterani.

Se propune realizarea unei instalatii de detectie si alarmare, conform scenariului de siguranta la foc avizat; extinderea instalatiei de iluminat de siguranta in toate spatiile, unde este necesar, conform scenariului de siguranta la foc avizat si a normativelor NP 061-2002- Normativ pentru proiectarea și execuția sistemelor de iluminat artificial in clădiri, NP 015-1997 – Normativ privind proiectarea si verificarea construcțiilor spitalicești si a instalațiilor aferente acestora.

Totodata se propun lucrari de interventie punctuale asupra cailor de evacuare existente care in prezent nu indeplinesc normele de siguranta la foc, unde este cazul montarea/ dotarea usilor aflate pe caile de evacuare cu brat hidraulic sau maner antipanica, conform scenariului de securitate la foc avizat. Usile propuse vr fi montate cu sensul de deschidere spre directia cea mai rapida de evacuare conform normelor in vigoare. Pe zonele in care peretii de compartimentare intre functiuni si coridoare sau functiuni si casa de scara nu respecta rezistenta la foc normata acestia vor fi modificati pentru a fi adusi la rezista la foc necesara, conform NP-118/99.

3. Alte informatii

Costurile pentru realizarea investitiei conform Devizului General sunt următoarele:

**Valoarea totală estimată a investiției conform devizului general, ca fiind de
4.868.664,37 lei inclusiv TVA**

din care valoarea totala a investitiei C+M:

3.806.686,19 lei inclusiv TVA;

Durata totala de implementare a proiectului este de 24 luni, 12 luni revine duratei de realizare a proiectului/perioada de licitatie executie, respectiv 12 luni durata de executie lucrari.

4. Concluzii

Urmare a celor prezentate mai sus, considerăm oportună promovarea Proiectului de hotarare privind fazei DALI pentru obiectivul **“DALI+PT+DTAC, Documentatie pentru avizare și autorizare ISU, Refacere rețele exterioare și interioare, redimensionare și relocare rezervor apă pentru compartimentele de incendiu din incinta Spitalului clinic de urgență L. Țurcanu, Timișoara- str. I. Nemoianu- Dr. L. Gabor, colț cu str. Brăila**

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

**ADMINISTRATOR PUBLIC
ROBERT KRISTOF**

**ȘEF BIROU CONSTRUCȚII INSTALAȚII
CONSTANTIN PASCU**

**CONSILIER,
FLORENTIN CIUREA**