

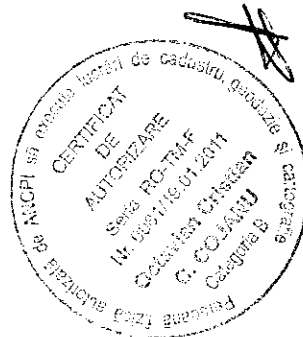
# TABEL CU SITUATIA JURIDICA

## A. SITUATIA DIN CARTEA FUNCIARA

Nr. crt.	Nr. CF	Nr. top.	Descriere imobil	Supraf. mp.	Inscrieri privitoare la proprietate	Proprietar	Observatii/Referinte	Sarcini
1	416290 Timisoara	12541	Teren intravilan in Strada Alex. Odobescu, nr. 62, in suprafata de 543mp cu casa in regim parter si subsol (C1)	534	Inscrieri privitoare la proprietate 678/22.11.1971 Act lege. 92/1954 Inabulare drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1 STATUL ROMAN in folosinta Statului Popular al orasului Timisoara, nr 4512/1957	Proprietar	AI, AI.1 (provenita din conversia CF 15207)	NU SUNT

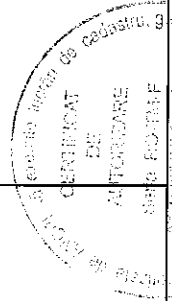
## B. SITUATIA DIN CARTEA FUNCIARA COLECTIVA DUPA APARTAMENTARE

Nr. crt.	Nr. CF	Nr. cad.	Descriere imobil	Supraf. mp.	Inscrieri privitoare la proprietate	Proprietar	Observatii/Referinte	Sarcini
1	416290 Timisoara	416290	Teren intravilan in Strada Alex. Odobescu, nr. 62, in suprafata de 543mp cu casa in regim parter si subsol. (C1) Partile comune indivize generate sunt: terenul construit si neconstruit, poarta de acces, gardul imprejuritor. Partile comune indivize pe corp 1 sunt: intrarea uscata, fundatiile, structura de rezistenta, faldadele, bransamentul electric, racordurile de apa, canal, coloanele principale de apa, canal si electrice, acoperis, pod si acces pod, invelitoarea, precum si toate elementele de constructie care se utilizeaza in comun.	549	Inscrieri privitoare la proprietate 678/22.11.1971 Act lege. 92/1954 Inabulare drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1 STATUL ROMAN in folosinta Statului Popular al orasului Timisoara, nr 4512/1957	Proprietar	AI, AI.1 (provenita din conversia CF 15207)	NU SUNT



C. SITUATIA DIN CARTEA FUNCIARA INDIVIDUALA I A APARTAMENTARE

Nr. crt.	Nr. CF	Cod. unitate individuala	Descriere imobil	Proprietar	Serviciu
1	Nou		<p>Apartamentul nr. 1 compus din: 2 camere, 2 bucatarii, camera, baie, antreu si pod, 1 cu 26.50% p.c.i.gen. cu 24.55% p.c.i. corp 1 si 133.29/543 mp teren in proprietate.</p>		
2	Nou		<p>Apartamentul nr. 2 compus din: - la parter: 3 camere, bucatarie, camera - la subsol 3 anexe locuinta si pod 1 cu 16.49% p.c.i.gen. cu 26.76% p.c.i. corp 1 si 142.06/543 mp teren in proprietate.</p>		
3	Nou		<p>Apartamentul nr. 3 compus din: 2 camere, bucatarie, WC, 2 incaperi (foste WC dezafectate) si pod 1 cu 22.2% p.c.i.gen. cu 18.88% p.c.i. corp 1 si 102.51/543 mp teren in proprietate.</p>	<p>Inscrieri privitoare la proprietate 678/22.11.1971 Act lege, 92.1954 Instanbulari arsepi de PROPRRIETATE, dobandii prin Lege, cata actuala 1/1 AI, AI1 STATUL ROMAN In folosinta Sfatului Popular al orasului Timisoara, nr 4512/1957</p>	<p>NU SUNT</p>
4	Nou		<p>Apartamentul nr. 4 compus din: 2 camere, bucatarie, camera, antreu, magazie si pod 1 cu 20.29% p.c.i.gen. cu 17.92% p.c.i. corp 1 si 97.30/543 mp teren in proprietate.</p>		
5	Nou		<p>Apartamentul nr. 5 compus din camera, bucatarie, camera, antreu, magazie si pod 1 cu 14.51% p.c.i.gen. cu 12.49% p.c.i. corp 1 si 67.84/543 mp teren in proprietate.</p>		



EXECUTANT  
ING. COJANU OCTAVIAN CRISTIAN  
Semnatura si stampila  
Data: IANUARIE 2012