

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea HCL nr. 349/15.09.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici - faza D.A.L.I. și a anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul " Reabilitare termică imobil, str. Brandusei, nr.4 ", modificat prin HCL nr. 597/16.11.2018

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Municipiului Timisoara si Proiectul de hotărâre privind obiectivul de investitii "**Reabilitare termică imobil, str. Brandusei, nr.4** ", prin care se propune **modificarea HCL nr. 349/15.09.2017 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice, a indicatorilor tehnico - economici - faza D.A.L.I. si a anexei privind descrierea sumară a investitiei, pentru obiectivul "Reabilitare termică imobil, str. Brandusei, nr.4 ", modificat prin HCL nr. 597/16.11.2018**

Facem următoarele precizări: În conformitate cu condițiile specifice de accesare a fondurilor în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea A - Clădiri Rezidențiale, una dintre anexele obligatorii la depunerea cererii de finanțare este Hotărârea consiliului local de aprobare documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect.

Proiectul tehnic a fost contractat în baza O.U.G. nr. 18/04.03. 2009 (*actualizată*) privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe si cu respectarea prevederilor H.G. nr. 907/29.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Precizăm că emiterea proiectului de hotărâre are la bază documentatia tehnico - economică nr.144/4/2017, faza D.A.L.I., elaborată în baza H.G. nr. 907/29.11.2016, de către prestatorul serviciilor de proiectare si asistentă tehnică din partea proiectantului - SC Eurodraft Proiect Design SRL.

Pentru imobilul situat la adresa str. **Brandusei, nr.4**, s-a depus Cererea de finanțare în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea A - Clădiri Rezidențiale.

În vederea finalizării etapei precontractuale, conform adresei ADR Vest nr.5761/15.03.2019 înregistrată la Primăria Municipiului Timisoara cu nr.CDD2019-195/22.03.2019 se solicită actualizarea estimarilor bugetare legate de valoarea preconizata a achizițiilor efectuate/care urmeaza sa fie efectuate, a devizului general, precum si a tuturor documentelor relevante afectate de aceste modificari, în baza art. art. 71 din O.U.G. nr. 114/2018.

În concluzie, prin Proiectul nr. 144/4/2017 s-au stabilit următoarele:

- valoarea totală estimată a investiției conform devizului general actualizat în baza art. art. 71 din O.U.G. nr. 114/2018, ca fiind de **844.748,29 lei (inclusiv TVA)**, din care **C+M** are valoarea de **739.343,95 lei (inclusiv TVA)**,

- indicatorii tehnico - economici rezultasi în urma elaborării Proiectului tehnic, faza D.A.L.I., conform **Anexei 1** la prezentul Raport de specialitate;

- Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect, conform **Anexei 2** la prezentul Raport de specialitate

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, respectiv art. 71 din O.U.G. nr. 114/2018, H.G. nr. 907/29.11.2016 și Ghidul specific pentru POR 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea 3.1, apreciem că Proiectul de hotărâre privind modificarea *HCL nr. 349/15.09.2017 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice, a indicatorilor tehnico - economici- faza D.A.L.I. si a anexei privind descrierea sumară a investitiei, pentru obiectivul "Reabilitare termică imobil, str. Brandusei, nr.4 ", modificat prin HCL nr. 597/16.11.2018*, îndeplinește condițiile tehnice pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.

Director Directia Dezvoltare,
MAGDALENA NICOARĂ

Șef Birou
LELICA CRISAN

Intocmit,
ANDREI IACOB