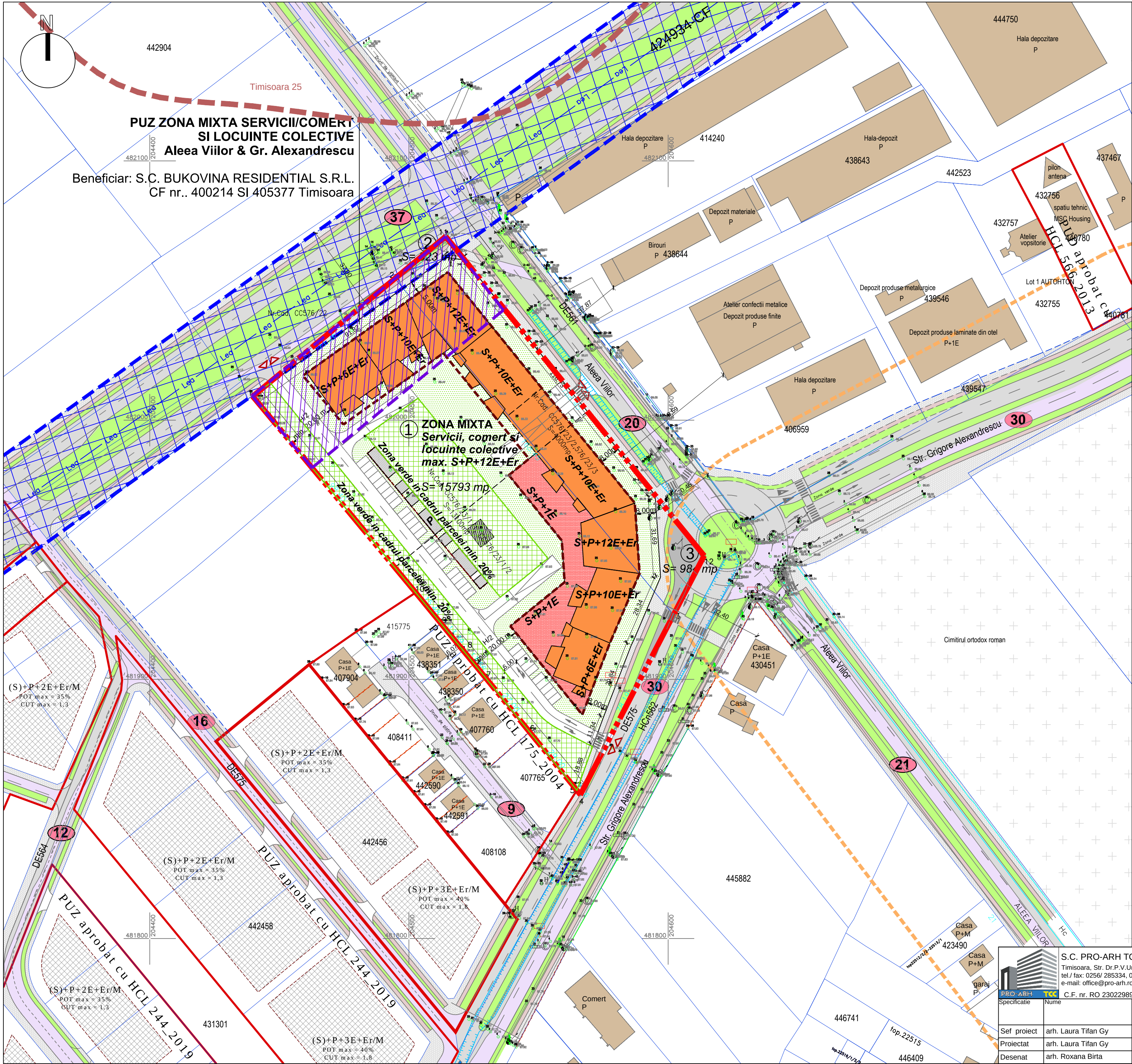




S.C. PRO- ARH TCC S.R.L.
Str. Dr. P. V. Ungureanu 12/A tel: 0256/285334

PLAN URBANISTIC ZONAL
ZONA MIXTA SERVICII/COMERT SI LOCUINTE COLECTIVE,
Al. Viilor&Gr. Alexandrescu
PARCELELE 400214 SI 405377 TIMISOARA

MOBILARE URBANA
LEGENDA

LIMITE

Limita teren ce face obiectul P.U.Z.

Limite parcele existente

Constructii existente

Limita documentatii aprobate

Sit arheologic - Timisoara 25

Limita de proprietate parcele propuse prin PUZ

Propunere parcelare vecinatati

Limita implantare constructii propuse

Zona construibila in cadrul parcelei

Numar parcele propuse

Accese propuse

Constructii pentru locuințe colective propuse

Constructii pentru servicii/comert propuse

Constructii pentru depozitari biciclete, platforme menajere etc. propuse

Locuri de joaca amenajate in cadrul parcelei

CAI DE COMUNICATIE

Drumuri (carosabil) existente/reglementate

Drumuri (carosabil) propuse prin P.U.Z.

Drumuri (carosabil) propuse - extindere in perspectiva

Trotuare propuse

Spatii verzi in aliniamentul stradal propuse

Piste de biciclete propuse

Zona verde in cadrul parcelei de servicii, comerț și locuințe colective, min. 20%

Spatii verzi amenajate in interiorul parcelei

Ape, canale de desecare existente

Cimitir existent

UTILITATI SI PROTECTII

LEA 110 kV existenta

Zona de protectie LEA 110 kV existenta - 18,5 m

Zona de protectie cimitir - 50 m

Perimetru in care a fost identificat patrimoniu arheologic, conform aviz Directia Judeteana pentru Cultura Timis nr. 2494-3840/31.10.2019

S.C. PRO-ARH TCC S.R.L.
Timisoara, Str. Dr.P.V.Ungureanu nr.12/A
tel/ fax: 0256/ 285334, 0723/334171
e-mail: office@pro-arh.ro

C.F. nr. RO 23022989 Inreg. ORC. J35/18/2008

Specificatie	Nume	Semnatura	Scara :
Sef proiect	arh. Laura Tifan Gy		1:1000
Proiectat	arh. Laura Tifan Gy		Data:
Desenat	arh. Roxana Birta		Ian. 2020

Beneficiar: **S.C. BUKOVINA RESIDENTIAL S.R.L.**
Amplasament: Jud. Timiș, Mun. Timișoara, Str. Gr. Alexandrescu - Aleea Viilor CF. Nr. 400214 si 405377 Timișoara

Denumire proiect : **P.U.Z. ZONA MIXTA SERVICII/COMERT SI LOCUINTE COLECTIVE, ALEEA VIILOR & GR. ALEXANDRESCU**

Planşa: **MOBILARE URBANA**

Nr. proiect: **55/02-2019**

Faza: **P.U.Z.**

Pl. nr.: **05-A**