

**INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI – FAZA D.A.L.I.**

**DENUMIRE PROIECT** Reabilitare termică imobil, str. Brândușei, nr.11

**AMPLASAMENT** Municipiul Timișoara, str. Brândușei, nr.11

**TITULARUL INVESTIȚIEI** Primăria Municipiului Timișoara,  
Bdul. C.D.Loga, nr.1

**BENEFICIARUL INVESTIȚIEI** Asociația de proprietari, str. Brândușei, nr.11

**NUMĂR PROIECT** 144/5/2017

**DATE TEHNICE**

<b>Anul construirii</b>	<b>1975</b>
<b>Regim de înălțime</b>	<b>S+P+4</b>
<b>Număr apartamente</b>	<b>20</b>
<b>Suprafața construită</b>	<b>233,66 mp</b>
<b>Suprafața construită desfășurată</b>	<b>1.168,30 mp</b>
<b>Aria utilă totală</b>	<b>970 mp</b>
<b>Sistemul constructiv</b>	<b>pereți structurali din beton armat prefabricați</b>

**INDICATORI VALORICI:**

**Valoarea totală a investiției conform devizului general, inclusiv T.V.A.:** 417.654,12 lei  
**Din care C+M:** 362.661,65 lei

**INDICATORI MINIMALI, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții – și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:**

- Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent tone de CO<sub>2</sub>): 17 tone CO<sub>2</sub>
- Numărul gospodăriilor cu o clasificare mai bună a consumului de energie: 20
- Scăderea consumului anual de energie primară: 67.792,19 kwh/an
- Scăderea consumului anual specific de energie pentru încălzire: 73,90 kwh/m<sup>2</sup>/an
- Scăderea consumului anual specific de energie 73,90 kwh/m<sup>2</sup>/an

**INDICATORI LA FINALUL IMPLEMENTĂRII PROIECTULUI:**

- Nivelul anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent tone de CO<sub>2</sub>): 34 tone CO<sub>2</sub>
- Numărul gospodăriilor cu o clasificare mai bună a consumului de energie: 20
- Consumul anual de energie primară: 144.317,17 kwh/an
- Consumul anual specific de energie pentru încălzire: 80,90 kwh/m<sup>2</sup>/an
- Consumul anual specific de energie 144,20 kwh/m<sup>2</sup>/an

**PROIECTANT**

**SC EURORAFT PROIECT DESIGN SRL**