

R E F E R A T
pentru aprobarea trecerii în domeniul public al Municipiului Timișoara a terenurilor din
Anexa 1

Având în vedere solicitările privind vânzarea terenurilor aferente imobilelor construcții dobândite conform Legii 112/1995, Direcția Urbanism– Serviciul Banca de Date Urbană și Cadastru a identificat terenurile din **Anexa 1** care nu au fost cuprinse în domeniul public al Municipiului Timișoara, atestat prin H.G.977/2002, H.G. nr.1016/2005, H.G.849/2009 și H.G.1097/2011.

Imobilele respective nu fac obiectul unor litigii pe rol conform adreselor Serviciului Juridic nr. SC2012-31340/21.02.2013, SC2013-4057/13.02.2013, DP2012-8037/06.03.2013 sau a unor dosare nesoluționate de revendicare în baza Legii nr.18/1991, a Legii nr.1/2000, a Legii nr. 10 /2001, O.U.G.94/2000, O.U.G.83/1999 și a Legii nr. 247 /2005, conform adresei cu nr. SC2012-31340/21.02.2013 de la Direcția Patrimoniu și adresei cu nr. SC2012-31340/14.02.2013 de la Serviciu Administrare Fond Funciar.

Din analiza extraselor de carte funciară coroborat cu dispozițiile anexei la Legea 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, rezultă că bunurile propuse spre a fi incluse în domeniul public al Municipiului Timișoara nu sunt de natură a constitui domeniu public al statului sau al județului.

Motivația apartenenței la domeniul public al acestor imobile este posibilitatea concesiunii sau închirierii lor. De asemenea, ele pot fi date în administrare regiilor autonome ori instituțiilor publice, pot fi date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică, conform art. 136, aliniat nr. 4 din Constituție.

Propunem emiterea unei hotărâri a Consiliului Local prin care se aprobă trecerea în domeniul public al Municipiului Timișoara a imobilelor din Anexa 1 care face parte integrantă din proiectul de hotărâre și radierea poziției nr. 4440 din anexa la H.G.849/2009 publicată în M.O.699bis/2009, în care este înscris imobilul situat în str. Ranetti nr.37, cu nr. top. 29496 din C.F.7158 Timișoara, conform Sentinței civile 389/2012, definitivă și irevocabilă prin Decizia civilă 838/15.02.2013.

DIRECȚIA CLĂDIRI, TERENURI ȘI DOTĂRI DIVERSE
MARTIN STAIA

Pt. ARHITECT ȘEF
EMILIAN SORIN CIURARIU

BIROU EVIDENȚA PATRIMONIULUI
CĂLIN PÎRVA

CIPRIAN SILVIU CĂDARIU

AVIZAT
SERVICIU JURIDIC
CAIUS ȘULI

ȘEF SERVICIU BANCA DE DATE URBANĂ ȘI CADASTRU
DAN ROBESCU

CONSILIER SERVICIU B.D.U.C.
DIANA ROF