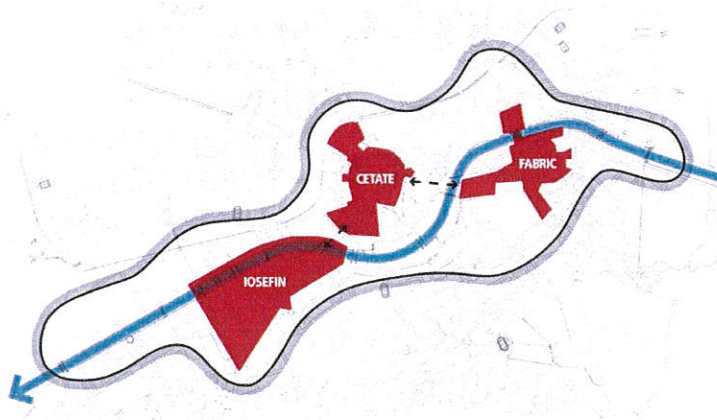




**ANALIZA LA STRADĂ A STĂRII FIZICE A IMOBILELOR DIN FABRIC  
INCLUSE ÎN LISTA MONUMENTELOR ISTORICE**



**- SEPTEMBRIE 2015 -**



În vederea inventarierii stării fizice a clădirilor istorice din Timișoara, a stării generale „la stradă” a acestora, Biroul Reabilitare și Conservare Clădiri Istorice (BRCCI), din cadrul Direcției Urbanism, întreprinde periodic acțiuni specifice pentru actualizarea bazei de date proprii, care cuprinde informații detaliate și imagini realizate pe teren cu imobilele monument sau din siturile și ansamblurile protejate, conform Listei Monumentelor Istorice (2010), aprobate de Ministerul Culturii.

Raportul de față vizează rezultatul constatărilor din teren, realizate în cursul lunilor **aprilie și mai** anul curent, și procesarea statistică a acestor informații pentru zona Fabric (care include principalele două piețe publice ale cartierului: Romanilor și Traian). Nu au fost inventariate și imobilele din zona de protecție a monumentelor istorice individuale, ansamblurilor sau a siturilor.

Fabricul constituie cea de a treia zonă istorică studiată, situată în estul Timișoarei, după Cetate și cartierele Iosefin și Elisabetin. Pot fi întâlnite imobile valoroase din punct de vedere arhitectural, realizate în diferite stiluri specifice, precum **Baroc, Secession, eclectic istoricist, neobaroc, neoromanic**, etc. Deasemenea pot fi întâlnite și decorațiuni „maure” și **simbolică specifică evreiască** (fosta sinagogă a comunității israelite statusquo-ante, Str.Episcop Joseph Lonovici nr.2) sau chiar ornamente care anunțau stilul **modern „cubist”** (Bd.3 August 1919 nr.1).

La fel ca și în Iosefin și Elisabetin, în Fabric pot fi admirate și obiective industriale sau utilitare istorice cu o arhitectură specifică, precum Turnul de apă din strada Samuil Micu, Turbinele de pe Bega sau Fabrica de bere, cartierul având o bogată tradiție în acest sens, dovadă fiind și denumirea sa.

Au fost inventariate toate cele **228 imobile protejate** (monumente individuale, situri și ansambluri) din zona studiată și s-au efectuat în lunile aprilie și mai (2015) **3.000 de poze** (consilieri BRCCI Daniela Țeicu și Cristina Toma), care au urmărit aspectul general al fațadelor la stradă, al acoperișurilor și în unele cazuri a detaliilor arhitecturale valoroase (porți de acces, ferestre, ornamente, etc).

În urma observațiilor din teren s-a realizat o împărțire a imobilelor în **4 categorii** distincte:

**1) Imobile reabilitate.** În această categorie au fost incluse și clădirile unde lucrările de reabilitare erau în curs de desfășurare în timpul deplasărilor pe teren. Nu au fost însă încadrate în această categorie șantierele abandonate unde lucrările au fost sistate.



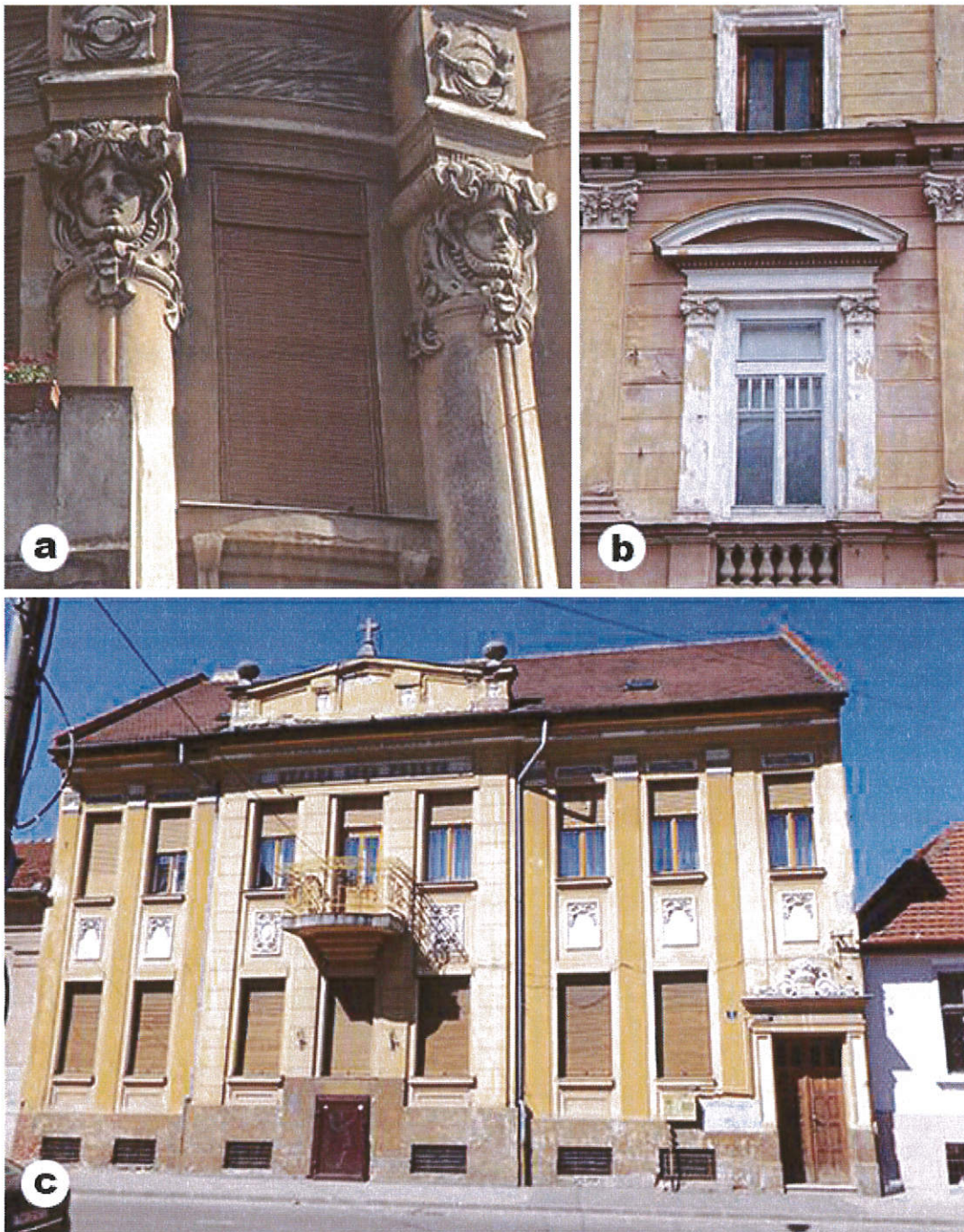
a) Piața Romanilor nr.11, b) Str.Zăvoi nr.1, c) Str.Ștefan cel Mare nr.2 – imagini mai 2015

2) **Imobil parțial reabilitat sau stare generală peste medie.** Au fost încadrate în această categorie clădirile la care s-au efectuat lucrări de reabilitare parțiale (acoperiș, dar fără fațadă sau invers). Deasemenea au fost luate în calcul și imobilele cu o stare generală peste medie, care deși nu au fost reabilitate recent nu prezintă degradări extinse.



a) Str. Ștefan cel Mare nr.23 (fațadă reabilitată, dar fără acoperiș), b) Splaiul Nistrului nr.1 (stare generală peste medie), c) Str. Ștefan cel Mare nr.14 (acoperiș reabilitat, dar fără fațadă) – imagini mai 2015

3) **Imobil nereabilitat.** În această categorie au fost incluse clădirile nereabilitate, aflate în diverse stadii de degradare la nivelul fațadelor la stradă și a acoperișului.



a) Bd.3 August 1919 nr.3, b) Str.Ion Luca Caragiale nr.1, c) Str.Costache Negruzzi nr.5 – imagini mai 2015

4) Ruină, imobil abandonat-nefolosit sau nereabilitat–pericol. Au fost vizate pe lângă clădirile aflate în ruină, cele abandonate și lăsate să se deterioreze (din diverse motive) și imobilele care prin nivelul avansat de degradare (inclusiv probleme grave și vizibile la structura de rezistență) constituie un pericol pentru proprietari și pentru pietoni.



a) Str.Enric Baader nr.3, b) Str.Zăvoi nr.2, c) Str.Constantin Titel Petrescu nr.2 – imagini mai 2015

La fel ca și în celălalte cartiere istorice din Timișoara și în Fabric predomină imobilele nereabilitate (60 la sută). Alte 20 de procente sunt reprezentate de imobilele reabilitate sau unde existau șantiere începute și în curs de desfășurare la data inventarierii clădirilor (comparativ cu 31 de procente înregistrate în Cartierul central Cetate). În aceste 20 de procente au fost incluse și clădirile la care au fost efectuate lucrări de reabilitare care contravin flagrant normelor de estetică arhitectural-ambientală și reglementărilor pentru zonele istorice protejate: fațade la stradă tencuite în mai multe culori, cromatică stridentă, materiale inadecvate (pvc, țigle din tablă unde acestea nu constituiau materialul istoric specific) sau modificări exagerate ale volumetriei, în contrast cu vecinătățile sau caracterul general al zonei. Aceste cazuri sunt totuși sensibil mai puține decât în Iosefin și Elisabetin. În Fabric au mai fost identificate și cele mai multe imobile nefolosite, lăsate să se degradeze, abandonate sau care constituie un pericol public în comparație cu celălalte zonele studiate: 18 clădiri – 8 procente (Cetate - 7 procente și Iosefin + Elisabetin - 4 procente).

Pe de altă parte, la fel ca și Iosefinul și Elisabetinul, Fabricul este un cartier cu o bogată moștenire cultural-arhitecturală de factură istorică, dar care nu a reușit să concureze în ultimele două decenii cu Cartierul Cetate, care constituie practic „inima” orașului. În timp s-a estompat caracterul plurinuclear al Timișoarei din punct de vedere al atracției diferitelor zone urbane, în defavoarea cartierelor istorice periferice și în favoarea centrului, fostul „oraș interior” cuprins între zidurile de apărare ale cetății și în imediata proximitate a fostelor fortificații rămânând polul major de atracție turistică. Deasemenea, spre deosebire de Cartierul Cetate, unde imobile au început să-și schimbe funcțiunea de locuit, devenind clădiri care găzduiesc în proporție de 100% societăți comerciale, fapt care încurajează reabilitarea fațadelor și a spațiilor interioare, în Fabric încă nu a fost înregistrată o asemenea tendință, aceste cazuri fiind izolate și constituind „excepția de la regulă”.

Revitalizarea Fabricului este în atenția autorităților publice locale, fiind inițiate în timp mai multe acțiuni în acest sens, prin care putem aminti:



- campanii diversificate de informare a populației (articole publicate în Monitorul Primăriei și pe adresa de internet a instituției, conferințe de presă, evenimente tematice, tipărirea de pliante, broșuri și îndrumare dedicate publicului larg și specialiștilor, standuri ale Birourului de Reabilitare și Conservare Clădiri Istorice, etc);

- consultanță și consiliere pentru proprietarii clădirilor istorice în vederea reabilitării corecte a clădirilor;

- elaborarea de programe de sprijin financiar, strategii și studii pentru identificarea de surse de finanțare diverse pentru reabilitarea clădirilor istorice;

- semnalizarea siturilor (panouri informative – totemuri);  
(Foto stânga)

- proiecte pilot de reabilitare corectă (inițiate prin proiectul de cooperare româno-german "Reabilitarea prudentă și revitalizarea economică a cartierelor

istorice din Timișoara" dintre Primăria Municipiului Timișoara și Societatea Germană pentru Cooperare Tehnică GTZ - 2006-2010);

- proiecte de reamenajare a spațiului public, precum lucrările de refacere a Pieței Romanilor și amplasarea în fața Bisericii Millennium a statuii baroce a Sfântului Ioan Nepomuk;

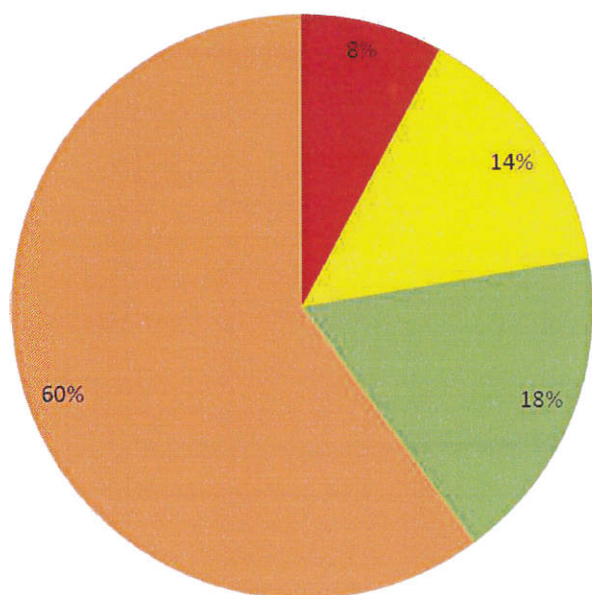
- notificări și amenzi în conformitate cu cadrul legislativ în vigoare, prin angajații Direcției Urbanism și ai Poliției Locale, în cazul clădirilor istorice nereabilitate sau aflate într-o stare de degradare avansată.



*Proiect pilot de reabilitare corectă a vitrinelor istorice de la imobilul din Str. Ștefan cel Mare nr.2, Proiectul de cooperare româno-german "Reabilitarea prudentă și revitalizarea economică a cartierelor istorice din Timișoara" dintre Primăria Municipiului Timișoara și Societatea Germană pentru Cooperare Tehnică GTZ  
– Foto înainte și după*



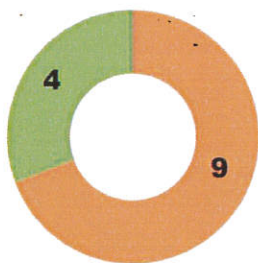
Totuși, cu toate eforturile municipalității și a unor inițiative private, cea mai reprezentată categorie pentru clădirile din Iosefin și Elisabetin continuă să fie încă cea a imobilelor nereabilitate (60 de procente din clădirile inventariate). Există chiar și un număr de imobile abandonate - nefolosite și lăsate să se deterioreze și altele care se află într-o stare avansată de degradare sau cu probleme structurale vizibile care afectează siguranța publică. Imobilele din această categorie alcătuiesc 8 procente din totalul obiectivelor inventariate. Deasemenea nu este de neglijat nici categoria imobilelor nereabilitate, dar cu o stare generală peste medie sau a clădirilor unde s-au întreprins lucrări parțiale de reabilitare, fie a acoperișurilor (învelitoare, elemente de tinichigerie, etc) sau a fațadelor și unde s-au restaurat sau schimbat în mod corespunzător ferestrele sau porțile de acces.



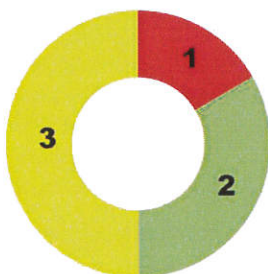
Din punct de vedere statistic, au fost identificate pentru fiecare categorie în parte:

- 1) Imobil reabilitat – 40 clădiri (18 procente);
- 2) Imobil parțial reabilitat sau stare generală peste medie – 33 clădiri (14 procente);
- 3) Imobil nereabilitat – 137 clădiri (60 procente);
- 4) Ruină, imobil abandonat-nefolosit sau nereabilitat – pericol – 18 clădiri (8 procente).

Cele mai multe clădiri nereabilitate sau considerate pericol sunt imobile de locuit (cu excepțiile de rigioare), în litigiu, cu proprietari privați.



În cazul principalei piețe publice (Piața Traian), care constituie atât din punct de vedere spațial cât și funcțional centrul cartierului Fabric, situația fronturilor construite care o delimitează și a clădirilor amplasate în colțurile acesteia se prezintă după cum urmează: 9 imobile nereabilitate și 4 reabilitate (dintre care două clădiri aparțin Bisericii Ortodoxe Sârbe și în una funcționează Biroul de Reabilitare și Conservare Clădiri Istorice din cadrul Direcției Urbanism a Primăriei Municipiului Timișoara – Str. Ștefan cel Mare nr.2).



În ceea ce privește lăcașele de cult, care pe lângă importanța lor spirituală reprezintă și repere arhitecturale identitare pentru cartierul Fabric, situația este după cum urmează: două lăcașe de cult reabilitate (Biserica ortodoxă sârbă Sfântul Gheorghe și Biserica greco-catolică Nașterea Maicii Domnului) și trei cu o stare generală peste medie (Biserica ortodoxă Sfântul Ilie, Biserica romano-catolică Millennium și o Biserică Baptistă). Deasemenea s-a identificat și un obiectiv abandonat / nefolosit și lăsat să se degradeze: fosta sinagogă a comunității israelite statusquo-ante.



Fosta sinagogă de pe Str.Episcop Joseph Lonovici nr.2 și Biserica ortodoxă sârbă din Piața Traian nr.5 – imagini mai 2015

Deasemenea în zona studiată au fost identificate 3 clădiri unde funcționează școli generale, licee și instituții de învățământ superior:

**Categoria „Imobil reabilitat” (o clădire):** Liceul Teoretic Jean-Louis Calderon (Str.Johann Heinrich Pestalozzi nr.14) – șantier în lucru.

**Categoria „Imobil nereabilitat” (două clădiri):** Facultatea de Chimie, Biologie și Geografie (Str.Johann Heinrich Pestalozzi nr.18) și Liceul Teoretic William Shakespeare (str.Ion Luca Caragiale nr.6 – foto dreapta).



S-a mai constatat că, la fel ca și în Iosefin și Elisabetin, în Fabric există numeroase clădiri istorice reabilitate parțial sau total în mod necorespunzător, fiind încălcate în mod flagrant normele și reglementările în vigoare. Printre cazurile cel mai des întâlnite sunt cele în care s-au folosit mai multe culori pentru reabilitarea a doar o jumătate sau o treime din fațadele la stradă.



*De la stânga la dreapta și de sus în jos:  
Str. Ștefan cel Mare nr.27, Str. Ștefan cel Mare nr.3, Piața Traian nr.6*

Alte cazuri flagrante depistate în zona studiată presupun folosirea de materiale inadecvate pentru clădirile istorice în lucrările realizate la fațade (de exemplu placarea cu gresie a soclului) sau utilizarea de culori în nuanțe stridente.



*Exemplu de placare cu gresie a soclului: Str. Timocului nr.9*



*Exemple de folosire a nuanțelor stridente de culoare: Str. Timocului nr.2A și Str. Timocului nr.8*

Au mai fost identificate mai multe abateri și la nivelul acoperișurilor, nu numai a fațadelor, acestea ținând de alegerea greșită a materialelor din care este realizată învelitoarea (tablă colorată în locul țiglelor tip solzi, etc) sau modificări ale volumetriei prin mansardare sau înălțare, lucrări care au adus modificări aspectului inițial al imobilelor. Deasemenea, ca și în cazul fațadelor, au fost întâlnite imobile unde au fost întreprinse lucrări de reabilitare doar pe o porțiune a acoperișului, nefiind întreprinse lucrări de ansamblu asupra întregii structuri a acestuia.



*Învelitori din tablă: Str.Costache Negruzzi nr.15 , Str.Ecaterina Teodoroiu nr.8*



*Reabilitări parțiale a acoperișului și inserarea de ferestre "tip Velux":  
Str.Timocului nr.19, Str.Comănești nr.2*

Distrugerea în timp a porților de acces în imobilele istorice este un fenomen întâlnit, într-o mai mică sau mai mare măsură în toate zonele istorice protejate din Timișoara. Cu toate acestea, fenomenul distrugerii porților originale, unele adevărate opere de artă, este mai accentuat în cartierul Fabric. Nu puține sunt cazurile unde porțile din lemn au fost înlocuite cu plăci din tablă, plăci OSB sau chiar cu uși din PVC.



La fel nu puține sunt situațiile unde ferestrele sau vitrinele din lemn au fost înlocuite cu unele noi realizate din materiale necorespunzătoare pentru clădirile istorice (rame PVC, aluminiu, etc) și care, în plus, de cele mai multe ori nici nu respectă împărțirea inițială sau dimensiunile originale. De asemenea există firme de societăți comerciale (funcționale, închise sau cu locație mutată) necorespunzătoare zonelor istorice protejate (din punct de vedere al materialelor folosite, al cromaticii alese sau al proporțiilor inadecvate).



O caracteristică aparte a zonei studiate, care nu este specifică de exemplu Cartierului Cetate, o constituie obiectivele industriale și utilitare cu edificii de secol XIX și început de secol XX. Din această categorie fac parte Turbinele – fosta Hidrocentrală și uzină electrică (obiectiv construit în stil Secession la începutul secolului trecut) sau Turnul de apă. Deasemenea tot în Fabrică mai există și poate cel mai important și cunoscut reper al arhitecturii industriale istorice din Timișoara: Fabrica de bere, care se află pe amplasamentul actual din anii '40 ai secolului al XVIII-lea. O parte din clădirile actuale ale fabricii, realizate după reconstrucțiile și extinderile din 1868, 1883 și 1890, sunt exemple valoroase ale arhitecturii industriale de secol XIX. Deasemenea în zona studiată mai există clădiri industriale, dar fără o valoare istorică și estetică însemnată, construite în perioada socialistă (Enel, Transelectrica, hale Piața Aurel Vlaicul și str.Pestalozzi).



*Turnul de apă din Fabric, Turbinele și Fabrica de bere*



Pe de altă parte, o situație negativă aproape generalizată la nivelul tuturor cartierelor istorice timișorene și întâlnită astfel și la marea majoritate a imobilelor din Fabric, fie ca sunt reabilitate sau nu, este prezența abuzivă și parazitară a cablurilor de date sau electrice, care dau un aspect neîngrijit și haotic unor clădiri valoroase. Deasemenea au fost identificate la unele imobile și alte elemente parazitare, precum portdrapеле nefuncționale sau stâlpi metalici de susținere pentru cabluri (scoși din uz).



În ceea ce privește prezența aparatelor de aer condiționat montate pe fațade, numărul acestora este mai ridicat decât în Cartierul Cetate, o situație întâlnită și în Iosefin și Elisabetin. Pe lângă aspectul inestetic, aceste aparate afectează fațadele clădirilor istorice prin scurgerea direct pe tencuială, în foarte multe cazuri, a apei rezultate în urma condensului care se produce în timpul folosirii acestor sisteme de climatizare. Deasemenea au fost întâlnite și cazuri de amplasare de antene parabolice / satelit pe fațadele principale ale imobilelor istorice protejate.



Toate datele colectate pe teren au fost transpuse în tabele cu rubrici individuale corespunzătoare fiecărei clădiri în parte și pe o hartă generală cu zona studiată. Pentru realizarea grafică și pentru o identificare mai facilă, fiecărei categorii din cele patru i s-a dat un cod cromatic distinct, după cum urmează: 1) Imobil reabilitat – **culoarea verde**, 2) Imobil parțial reabilitat sau stare generală peste medie – **culoarea galbenă**, 3) Imobil nereabilitat – **culoare portocalie** și 4) Ruină, imobil abandonat – nefolosit sau nereabilitat – pericol – **culoarea roșie**.

LEGENDĂ CULORI			
Imobil reabilitat	Imobil parțial reabilitat sau stare generală peste medie	Imobil nereabilitat	Ruină, imobil abandonat – nefolosit sau nereabilitat – pericol

Piață / Bdulevard / Stradă	Nr.	2007	2009	2015
Bd.3 August 1919	1			
	3			
	4			
	5			
	6			
	7			
	8			
	9			Pericol ornamente și cornișă
	11			
	13			Imobil abandonat / nefolosit
	15			Pericol cornișă
	17			
	19			
	21			
	23			
	25			
	27			
29				
31				
33				
Piața Mitropolit Alexandru Sterca-Suluțiu	1			Biserica greco-catolică Nașterea Maicii Domnului
	2			
	3			
	6			
Str.Mitropolit Andrei Șaguna	14			Biserica ortodoxă Sfântul Ilie
Str.Anton Pan	1			
	2			
	3			
	4			
	5			
	6			
	7			Parcelă fără construcție
	8			
	9			
	11			
Piața Aurel Vlaicu	1			
	3			
Str.Enric Baader	1			Pericol învelitoare țigle
	3			Pericol învelitoare țigle
Piața Badea Cârțan	1			
	2			

	3			
	4			
	5			
	6			
	7			
	10			
Str.Comănești	2			
Str.Constantin Titel Petrescu	2			Imobil abandonat / nefolosit
	4			
	6			
	8			
Str.Costache Negruzzi	1			
	3			
	5			
	7			
	9			
	11			
	13			
	15			
	17			
Str.Dacilor	1			
	2			
	3			Abandonat – nefolosit etaj și jumătate din parter
	4			
	5			
	6			
	7			
	8			
	9			
	10			
	11			
	12			
	13			
	14			
	15			
	17			
	19			
	21			
	23			
Str.Dionisie Linția	1			
Str.Ecaterina Teodoroiu	1			Ruină
	2			
	3			
	4			
	5			
	6			
	7			
	8			
	9			
	11			
	13			
Str.Doctor Gheorghe Marinescu	1			
	2			
	3			

	4			
	5			
	7			
Str. Ion Luca Caragiale	1			
	2			
	4			
	6			Liceul Teoretic William Shakespeare
Str. Înfrățirii	2			Pericol învelitoare țigle
Str. Ion Creangă	16			
Str. Ion Mihalache	1			
	2			
	4			
	5			Ruină
Str. Episcop Joseph Lonovici	1			
	2			Sinagoga - Imobil abandonat / nefolosit
Str. Episcop Joseph Nischbach	3			
	4			
Str. Mihail Kogalniceanu	17			
	19			
	21			
Splaiul Nistrului	1			
Str. Petre Ispirescu	1			
	3			
	5			
	7			
	9			
	11			
	13			
	15			
	17			
Str. Petru Rareș	1			
	2			
	3			
	4			
	5			
Piața Romanilor	1			
	2			
	3			
	4			
	5			
	6			
	7			
	8			
	9			
	10			
	11			Transelectrica
	12			
	13			Liceul Teoretic William Shakespeare
	14			
	15			
	16			Biserica romano-catolică Millennium
Str. Samuil Micu	16			Turnul de apă
Str. Școlii	1			
	3			Pericol șarpantă

Str.Ștefan cel Mare	5				
	1				
	2			Direcția Urbanism - BRCCI	
	3				
	4				
	5				
	6				
	7				
	8				
	9				
	10				
	11				
	12				
	13				
	14				
	15				
	16				
	17				
	18				
	19				
	20-24			Enel	
	23				
	27				
	28			Fabrica de bere UrsusBreweries	
	29				
	30				
	31				
	32				
	33				
	Bd.Take Ionescu	69			Pericol învelitoare țigle
		71			Pericol învelitoare țigle
		73			Pericol învelitoare țigle
	Str.Timocului	1			
2					
2A					
3					
4					
5					
6					
7A					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17				Ruină	
19					
21					
23					
25					

	27			
	29			
	31			
Piața Traian	1			
	2			
	3			
	4			
	5			Biserica ortodoxă sârbă Sfântul Gheorghe
	6			
	7			
Str.Zăvoi	1			
	2			Imobil abandonat / nefolosit
	3			
	4			
	5			
	6			
	8			
	10			
	12			Biserică baptistă
Str.Zlatna	2			
Str.Johann Heinrich Pestalozzi	14			Liceul Teoretic Jean-Louis Calderon
	16			Radio - TVR Timișoara
	18			Facultatea de Chimie, Biologie și Geografie
Uzina de apă				

Motivul pentru care există spații goale la unele imobile pentru anii 2007 și 2010 este legat de faptul că până la inventarierea stării fizice a clădirilor istorice protejate din cursul anului curent s-a avut ca bază de lucru o zonă de studiu considerată prioritară, care excludea anumite cvartale sau clădiri. De asemenea în anii trecuți nu au fost inventariate clădirile moderne (din epoca socialistă sau post 1989), chiar dacă acestea făceau parte din situri sau ansambluri. Ulterior zona de studiu a fost lărgită și astfel au fost incluse în planul de inventariere periodică toate clădirile protejate și incluse în Lista Monumentelor Istorice (2010), aprobată de Ministerul Culturii.

Înscrierea clădirilor în una din cele patru categorii s-a efectuat pe baza unor criterii prestabilite legate de aspectul la stradă al fațadelor și acoperișurilor (unde există vizibilitate) și nu sunt opțiuni infailibile. Datele sunt revizuite periodic și pot surveni modificări în urma observațiilor suplimentare sau a degradărilor care pot interveni.

Deși s-a înregistrat în ultimii ani o evoluție ușor ascendentă în ceea ce privește reabilitarea parțială a imobilelor istorice protejate din Fabric (în general acoperișuri refăcute), în cazul reabilitărilor totale (inclusiv a fațadelor) se poate vorbi aproape de o stagnare în ultimii ani. Nu au fost identificate nici premisele conjuncturale care să permită o creștere semnificativă în viitorul apropiat a numărului de imobile istorice reabilite. Problemele de natură socială din Fabric sunt mult mai accentuate decât în Cetate, Iosefin și Elisabetin, acest cartier istoric fiind desemnat în 2014 de către Inspectoratul Județean Timiș de Poliție "zonă specială de siguranță", din cauza jafurilor, tâlhăriilor și a altor violențe înregistrate de către autorități. Aceasta ar putea fi principala cauză care frânează dezvoltarea zonei și sporirea atractivității din punct de vedere comercial și turistic. Este totuși de așteptat ca numărul imobilelor reabilite să crească ușor, dar nu cu vizeza prognozată pentru cartierul central Cetate. Este anticipată deasemenea o reducere a numărului de imobile care vor fi reabilite haotic, fără respectarea legislației în vigoare și care afectează caracterul specific al zonelor istorice studiate prin punerea în practică a unor soluții arhitecturale neconforme, datorită sporirii eficienței în control a angajaților Direcției Urbanism și ai Direcției Poliției Locale, dar și datorită creșterii în ultimii ani a nivelului de conștientizare a cetățenilor la care a contribuit în parte și Primăria Municipiului Timișoara.



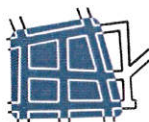
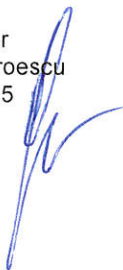
*Piața Traian nr.7 (foto sus 2007 – foto jos 2015)*





*Str. Zăvoi nr. 1 (foto sus 2007 – foto jos 2015)*

Consilier  
Raul Stroescu  
Mai 2015



Primăria Municipiului Timișoara - Direcția Urbanism  
Biroul Reabilitare și Conservare Clădiri Istorice  
Telefon / Fax: 0256.435.436  
E-mail: [brcci@primariatm.ro](mailto:brcci@primariatm.ro)