



ROMÂNIA
Judetul Timis
Municipiul Timisoara
Directia Fiscala a Municipiului Timisoara
Timisoara, B-dul C.D. Loga nr.1, C.I.F. 21666630,
Tel 0256-408312, fax 0256-293606, www.dfmt.ro



Serviciul Impozite si Taxe Persoane Juridice I
Nr. E12010-005460/12.04.2010

APROBAT

PRIMAR

DR. ING. GHEORGHE CIUHANDU

REFERAT

privind acordarea scutirii de la plata impozitului pe cladiri aferent cladirii situate in Timisoara str. Ion Slavici nr. 56, datorat bugetului local al municipiului Timisoara pentru anul fiscal 2010, Parohiei Romano Catolica Timisoara VII Freidorf

In data de 26.02.2010, prin cererea inregistrata la Directia Fiscala a Municipiului Timisoara sub nr.E12010-005460/26.02.2010, Parohia Romano Catolica Timisoara VII Freidorf, cu sediul in Timisoara str. Ion Slavici nr. 54, CUI 7322763, in baza art. 285 alin(1) lit. c din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, solicita acordarea scutirii de la plata impozitului pe cladiri aferent cladirii situate in Timisoara str. Ion Slavici nr. 54 avand valoare impozabila de 490.125lei, utilizata de Organizatia Federatia Caritas a Diecezei Timisoara in scop umanitar, pentru perioada in care cladirea este utilizata in scop umanitar de catre Organizatia Federatia Caritas a Diecezei Timisoara.

Precizam faptul ca potrivit evidentei fiscale, si potrivit documentelor anexate cererii de acordare a scutirii de la plata impozitului pe cladiri formulata de Parohia Romano Catolica Timisoara VII Freidorf, cladirea pentru care s-a solicitat acordarea scutirii de la plata impozitului pe cladiri consta in cladirea inscrisa in CF nr. 3487, nr. topo 39-41/2 avand valoare impozabila de 490.125lei situata in Timisoara str. Ion Salvici nr. 56 si nu la nr. 54, cladire dobandita de Parohia Romano Catolica Timisoara VII Friedorf, in baza Deciziei nr.1834/31.07.2008 a Guvernului Romaniei.

Potrivit dispozitiilor art. 285 alin. (1) din Legea 571/2003 “ **Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, precum și alte taxe locale precizate la art. 282 și art. 283 nu se aplică organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.**”

Prin urmare, facilitatea fiscala prevazuta la art. 285 alin (1) lit. c se acorda doar organizatiilor care au ca unica activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate. **In speta, Parohia Romano Catolica Timisoara VII Freidorf, nu poate beneficia de scutire de la plata impozitului pe cladiri aferent cladirii situate in Timisoara str. Ion Slavici nr. 56 in baza art. 285 alin. 1 lit. c din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, intrucat Parohia Romano Catolica Timisoara VII Freidorf, nu este o organizatie care are ca unica activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire,**

îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate.

Pe de alta parte, având în vedere faptul că potrivit *Contractului de comodat din data de 01.01.2009* anexat cererii, Parohia Romano Catolica Timisoara VII Freidorf a dat în folosință cu titlu gratuit Federației Caritas a Diecezei Timisoara, cu sediul în Timisoara str. Corbului nr. 2. cod fiscal 5016482, clădirea situată în Timisoara str. Ion Slavici nr. 56, iar potrivit cererii de acordare a scutirii, clădirea în cauză este utilizată de Federația Caritas a Diecezei Timisoara pentru activități umanitare printr-un proiect destinat copiilor, organul fiscal a procedat la verificarea îndeplinirii condițiilor de acordare a scutirii de la plata impozitului pe clădiri aferent clădirii situate în Timisoara str. Ion Slavici nr. 56 în baza art. 250 alin. (1) pct. 19 din Legea 571/2003 privind Codul Fiscal potrivit căruia „Clădirile pentru care nu se datorează impozit, prin efectul legii, sunt, după cum urmează:

(...)

19. clădirile utilizate pentru activități social umanitare, de către asociații, fundații și culte, potrivit hotărârii consiliului local.”

Mentionăm faptul că scutirea de la plata impozitului pe clădiri în baza art. 250 alin. 1 pct. 19 din Legea 571/2003, se acorda prin Hotărâre a Consiliului Local. În speță, având în vedere caracterul anual al impozitelor și taxelor locale stabilite prin Hotărâre de Consiliu Local, scutirile de la plata impozitului ce țin de competența consiliului local se acorda de asemenea anual.

În vederea verificării îndeplinirii condițiilor necesare pentru acordarea scutirii de la plata impozitului pe clădiri aferent clădirii situate în Timisoara str. Ion Slavici nr. 56, în temeiul art. 250 alin. (1) pct. 19 din Legea 571/2003, organul fiscal a procedat la:

- efectuarea unei cercetări la fața locului, respectiv la clădirea situată în Timisoara str. Ion Slavici nr. 56, în baza art. 57 din OG nr.92/2003 privind codul de procedura fiscală, republicată și modificată,
- și a solicitat Parohiei Romano Catolica Timisoara VII Freidorf în baza dispozițiilor art. 10 și art. 56 din Ordonanța nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscală, prin adresa nr. E12010-005460/02.04.2010, următoarele documente: declarația pe proprie răspundere a reprezentantului Parohiei Romano Catolica Timisoara VII Freidorf în care să se indice activitățile desfășurate în clădirea situată în Timisoara str. Ion Slavici nr. 56; declarația pe proprie răspundere a reprezentantului Federației Caritas a Diecezei Timisoara, în care să se indice activitățile desfășurate de federație în clădirea situată în Timisoara str. Ion Slavici nr. 56; actul de constituire al Federației Caritas a Diecezei Timisoara și statutul Federației Caritas a Diecezei Timisoara.

Mentionăm că, Parohia Romano Catolica Timisoara VII Freidorf depune documentele solicitate de organul fiscal în data de 09.04.2010 fiind înregistrate la Direcția Fiscală a Municipiului Timisoara sub nr.E42010-001391/09.04.2010.

Potrivit Sentinței Civile nr. 26/ 22. 06.1993 ramasă definitivă și irevocabilă, Federația Caritas a Diecezei Timisoara, cu sediul în Timisoara str. Corbului nr. 2, cod fiscal 5016482 este persoana juridică constituită în baza Legii nr. 21/1924 pentru persoane juridice (Asociații și Fundații) din : Asociația Caritas Banat Sanctus Gerhadus Bacova; Asociația Caritas Banat Sanctus Gerhadus- Arad; Asociația Caritas a Diecezei Timisoara –Filiala Caransebes; Asociația Caritas Banat Sanctus Gerhadus- Resita; Asociația Caritas Banat Sanctus Gerhadus-Ciacova; Asociația Caritas Banat Sanctus Gerhadus- Lipova; Societatea de Binefacere Caritas –Orsova.

Precizăm că, potrivit dispozițiilor Ordonanței nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații:

- Art. 83 alin. (2) *“Uniunile, federațiile sau grupările de persoane juridice, astfel cum sunt reglementate de Legea nr. 21/1924, își păstrează personalitatea juridică și, de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe, li se va aplica regimul juridic al federațiilor prevăzut de aceasta din urma.”*
- Art. 35 alin. (1) *”Doua sau mai multe asociații sau fundații se pot constitui în federație.”*
- Art. 35 alin.(2) *„Federațiile dobândesc personalitate juridică proprie și funcționează în condițiile prevăzute de prezenta ordonanță pentru asociațiile fără scop patrimonial, condiții care li se aplica în mod corespunzător, ...”*

Potrivit Certificatului de acreditare seria A nr. 0007055, eliberat la data de 15.11.2007, Federatia Caritas a Diecezei Timisoara este acreditata in conformitate cu prevederile Ordonantei Guvernului nr. 68/2003 sa furnizeze urmatoarele servicii sociale: Adapost pentru femei victime ale violentei domestice „ Casa Maria a Apostolilor”, Azil de noapte „ Patre Jordan”, Case de copii, Centre de zi pentru copii, Cantina sociala, Asistenta si Consiliere persoane cu handicap, Centrul de ingrijire paleativa hospice, Centrul de ingrijire si asistenta sociala la domiciliu.

Prin decizia nr. 171/05.02.2009 a Comisiei de Acreditare a Furnizorilor de servicii Sociale Timis, Federatia Caritas a Diecezei Timisoara a fost acreditata ca furnizor de servicii sociale constand in centre de tip rezidential.

Potrivit declaratiei pe proprie raspundere a reprezentantului Parohiei Romano Catolica Timisoara VII Freidorf, d-nul Johann Dirschl identificat cu C.I. seria TM nr. 709417 *„ imobilul situat in Timisoara str. Ion Slavici nr. 56 este utilizat de Federatia Caritas a Diecezei Timisoara cu titlu gratuit in scop umanitar, desfasurand servicii sociale pentru copii – Centrul rezidential pentru copii - Casa Mama Copil”*

Potrivit declaratiei pe proprie raspundere a reprezentantului Federatiei Caritas a Diecezei Timisoara , d-nul Gurn Herbert , identificat cu C.I. seria TM nr. 454916 *„in imobilul situat in Timisoara str. Ion Slavici nr. 56(imobil dat in folosinta cu titlu gratuit de catre Parohia Romano Catolica Timisoara VII Freidorf, conform contractului de comodat din data de 01.01.2009) este folosit in scop umanitar, respectiv pentru servicii sociale pentru copii – Centrul Rezidential pentru copii - Casa Mama Copil”.*

Potrivit procesului verbal din data de 08.04.2010, incheiat de organul fiscal ca urmare a efectuării cercetării la fața locului, respectiv la imobilul situat in Timisoara str. Ion Slavici nr. 56 pentru care s-a solicitat acordarea scutirii de la plata impozitului pe cladiri: *„cladirea situata in Timisoara str. Ion Slavici nr. 56 este compusa din sapte dormitoare, sapte bai, bucatarie, sala de mese, sala de joaca, capela, camera de alimente, pivnita unde este instalata centrala termica si este folosita de Federatia Caritas a Diecezei Timisora pentru activitati social umanitare constand in ingrijirea si cresterea copiilor orfani. „*

In concluzie, avand in vedere cele prezentate mai sus, respectiv avand in vedere faptul ca, imobilul situat in Timisoara str. Ion Slavici nr. 56 (dobandit in proprietate de Parohia Romano Catolica Timisoara VII Freidorf in baza Deciziei nr.1834/31.07.2008), este utilizat de catre Federatia Caritas a Diecezei Timisoara (persoana juridica fara scop patrimonial constituita in baza Legii nr. 21/1924 pentru persoane juridice (Asociatii si Fundatii) prin Sentinta Civila nr. 26/22.06.1993 ramasa definitiva si irevocabila) cu titlu gratuit in baza Contractului de Comodat din data de 01.01.2009, pentru activitati social umanitare constant in ingrijirea si cresterea copiilor orfani - Centru rezidential pentru copii - „ Casa Mama Copil”, consideram ca pentru cladirea situata in Timisoara str. Ion Slavici nr. 56, sunt indeplinite conditiile de acordare a scutirii de la plata impozitului pe cladiri in baza art. 250 alin. 1 pct. 19 din Legea 571/2003 privind Codul fiscal.

Mentionam faptul ca impozitul pe cladiri aferent cladirii situate in Timisoara str. Ion Slavici nr. 56, datorat bugetului local al Municipiului Timisoara pentru anul fiscal 2010 este in cuantum de 4.411lei.

Avand in vedere cele de mai sus,

PROPUNEM:

Acordarea scutirii de la plata impozitului pe cladiri aferent cladirii situate in Timisoara str. Ion Slavici nr. 56 în cuantum de 4.411 lei, datorat bugetului local al municipiului Timisoara pentru anul fiscal 2010, Parohiei Romano Catolica Timisoara VII Freidorf, cu sediul in Timisoara str.Ion Slavici nr. 54 , CUI 7322763, in baza art. 250 alin.(1) pct. 19 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal.

DIRECTOR EXECUTIV
EC. ADRIAN BODO

SEF SERVICIU
GABRIELA CIOINIAC

AVIZAT JURIDIC
MIRELA LASUSCHEVICI