

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL ADMINISTRARE IMOBILE
Nr. SC 2007 – 10494/07.05.2007

SE APROBĂ,

PRIMAR

Dr. ing. GHEORGHE CIUHANDU

REFERAT

**privind aprobarea costurilor de implementare, operaționalizare și întreținere
aferente investiției "Reabilitarea și revitalizarea fortificației Cetății Timișoara -
Bastionul Theresia"**

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara cu nr. 376 din data de 11.10.2005 s-a aprobat necesitatea și oportunitatea realizării investiției "Reabilitarea și revitalizarea fortificației Cetății Timișoara - Bastionul Theresia" în cadrul Programului PHARE 2004 - 2006 Coeziune Economică și Socială - Proiecte mari de infrastructură regională.

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor, care este autoritatea contractantă pentru proiectele finanțate prin Programul Phare - Proiecte mari de infrastructură regională, prin adresa nr. 15390/19.04.2007 ne informează că procesul de selectare a constructorului pentru realizarea lucrărilor pentru investiția menționată mai sus a fost finalizat, iar raportul de evaluare a fost aprobat, în acest moment derulându-se pregătirea documentelor contractuale.

În vederea semnării contractului de execuție de lucrări, se solicită asumarea de către Consiliul Județean Timiș și Consiliul Local al municipiului Timișoara a **cofinanțării de 3,1 mil Euro plus TVA-ul aferent din totalul costurilor eligibile** ale proiectului (execuție de lucrări), precum și a cheltuielilor neeligibile ale proiectului, prin hotărâri de consiliu județean și local.

Din Referatul primit de la Consiliul Județean Timiș, Serviciul Investiții și Programe Comunitare, înregistrat cu nr. SC2007-010464 din 07.05.2007, privind stadiul proiectului "Reabilitarea și revitalizarea fortificației cetății Timișoara - Bastionul Theresia", proiect propus spre finanțare prin Programul Phare 2005-CES, Proiecte mari de infrastructură regională și propunere de repartizare a cheltuielilor aferente partenerilor de proiect, rezultă următoarele:

- conform lucrărilor prevăzute a se realiza în cadrul proiectului, costurile pe care le va suporta fiecare partener se stabilesc proporțional cu lucrările aferente fiecăreia dintre proprietăți, pe suprafețele desfășurate ale construcțiilor, respectiv 75,37% din cheltuielile aferente proiectului se vor suporta de către C.J. Timiș și 24,63 % se vor suporta de către C.L al municipiului Timișoara; cofinanțarea de 3,1 mil Euro din cheltuieli eligibile + 0,589 mil Euro TVA aferent (neeligibil din Phare), se va suporta de către parteneri astfel:

- **cheltuieli eligibile-cofinanțare: 3.100.000 euro**, din care:

C.J. Timiș: 2.336.500 Euro

C.L. Timișoara: 763.500 Euro

- **cheltuieli neeligibile: 1.006.000 Euro**, reprezentând cheltuielile ce se vor realiza în timpul execuției și care nu sunt eligibile din fonduri Phare sau Fond național (TVA, execuție racord electric și telefonie, taxe ISC, Casa Constructorilor, comisioane bancare, cheltuieli promovare și marketing, A.T. la execuție), din care:

C.J. Timiș: 756.000 Euro

C.L. Timișoara: 250.000 Euro (care sunt aferente Consiliului Local al municipiului Timișoara în funcție de cota parte de clădire aflată în proprietatea sa).

Având în vedere cele menționate mai sus, se propune spre aprobare:

1. (1) Aprobarea majorării cotei-părți ce revine Consiliului Local al Municipiului Timișoara pentru cofinanțarea costurilor necesare realizării investiției "Reabilitarea și revitalizarea fortificației Cetății Timișoara - Bastionul Theresia" în cadrul Programului PHARE 2004-2006 Coeziune Economică și Socială – Proiecte mari de infrastructură regională, după cum urmează:

- costuri eligibile în sumă de până la 763.500 Euro echivalent lei (exclusiv TVA);
- costuri neeligibile în sumă de până la 250.000 Euro echivalent lei;
- costuri suplimentare ce pot interveni pe parcursul implementării proiectului;
- costuri de operare și întreținere aferente investiției.
- costuri cota parte din costurile de proiectare și drept de autor;

(2) Costurile prevăzute la alineatul (1) sunt corespunzătoare lucrărilor realizate, ce revin Consiliului Local al municipiului Timișoara în funcție de cota parte de clădire aflată în proprietatea sa.

În concluzie, se propune spre aprobare proiectul de hotărâre alăturat.

VICEPRIMAR
Ing. ADRIAN ORZA

DIRECTOR
Ec. NICUȘOR C-TIN MIUȚ

ȘEF SERVICIU
Ing. CĂLIN PÂRVA

AVIZAT
DIRECTIA URBANISM
DIRECTOR
Arh. SORIN CIURARIU

AVIZAT
DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR
Ec. ADRIAN BODO

AVIZAT JURIDIC
ȘEF SERVICIU
Jr. MIRELA LASUSCHEVICI