

REFERAT,

privind apartamentarea imobilului situat în Timișoara str. Zurich nr.40

Având în vedere adresa nr.DP2012-1317 din 05.03.2012, prin care doamna Pinteș Roxana-Iuliana, solicită aprobarea documentației de apartamentare a imobilului situat în Timișoara str. Zurich nr.40, înscris în C.F. nr.413663 (conversie a C.F. nr.3129-Timișoara, nr. topo. vechi 4688, 4689, conform proiectului întocmit de către ing. Albușescu Constantin, la solicitarea și pe cheltuiala proprie a locatarilor din imobil. Inclusiv cheltuielile aferente serviciilor de cadastru și publicitate imobiliară, revin acestora.

Având în vedere adresa nr.DP2012-1317 din 06.04.2012, a Serviciului Administrare Fond Funciar, din care rezultă că, parcelele cu nr. topo. vechi 4688, 4689, înscrise în C.F. nr.413663-Timișoara(conversie a C.F. nr.3129), *nu au fost* revendicate de către foști proprietari.

Având în vedere adresa nr.DP2012-1317 din 09.04.2012, a Serviciului Juridic, prin care ne comunică că, pentru imobilul situat în str. Zurich nr.40, înscris în C.F. nr. 413663-Timișoara(conversie a C.F. nr.3129), *nu figurează litigii.*

Din evidențele Biroului Evidența Patrimoniului, rezultă că, imobilul situat în Timișoara str. Zurich nr.40, înscris în C.F. nr. nr.413663 (conversie a C.F. nr.3129-Timișoara, nr. topo. vechi 4688, 4689, *nu a fost* notificat, conform prevederilor art. 21, alin. 2 și 3, din Legea nr.10/2001. Imobilul *nu a fost* revendicat în baza O.U.G. nr.94/2000, republicată, modificată și completată prin O.U.G. nr.209/2005, privind retrocedarea unor imobile care au aparținut cultelor religioase din România.

Având în vedere că, releveele apartamentelor sunt în conformitate cu, contractele de vânzare-cumpărare și de închiriere, întocmite pentru acest imobil.

Având în vedere cele de mai sus și faptul că, terenul aferent apartamentelor este proprietatea Statului Român:

Propunem:

Emiterea unei hotărâri de Consiliu Local, prin care să se aprobe apartamentarea imobilului situat în Timișoara str. Zurich nr.40, înscris în C.F. nr. nr.413663 (conversie a C.F. nr.3129-Timișoara), nr. topo. vechi 4688, 4689, conform proiectului întocmit de ing. Albulescu Constantin.

**VICEPRIMAR,
Traian Stoia**

**p. SECRETAR,
Simona Drăgoi**

**DIRECȚIA URBANISM,
Emilian-Sorin Ciurariu**

**DIRECȚIA CLĂDIRI,
TERENURI și DOTĂRI DIVERSE,
Martin Staia**

**SERVICIUL BANCA DE DATE URBANĂ
ȘI CADASTRU,
Dan Robescu**

**BIROUL EVID. PATRIMONIULUI,
Călin-Nicușor Pîrva**

**AVIZAT:
Serviciul Juridic,**