

**MUNICIPIUL TIMISOARA
DIRECTIA CLADIRI TERENURI
SI DOTARI DIVERSE
BIROU SPATII CU ALTA DESTINATIE
CT2016-001583/10.10.2016**

**PRIMAR,
NICOLAE ROBU**

R E F E R A T

Privind aprobarea atribuirii spatiului din Timisoara, str.Lucian Blaga nr.6, ap.1, catre ASOCIATIA PENTRU COMUNICARE VIZUALA VIDEO VEST VEST TIMISOARA si incheierea contractului de inchiriere

Prin cererea cu nr.CT2016-001583/23.03.2016 ASOCIATIA PENTRU COMUNICARE VIZUALA VIDEO VEST TIMISOARA ne solicita spatiul din Timisoara, str.Lucian Blaga nr.6, ap.1 pentru sediul asociatiei. Acest spatiu este in suprafata totala de 12,74 mp, inscris in Cartea Funciara nr.71 Timisoara nr. Top 260.

Acest spatiu a fost detinut anterior tot de catre Asociatia pentru Comunicare Vizuala Video Vest Timisoara prin Contractul de Inchiriere nr.1547/2011, care a avut termen de valabilitate 24.01.2016 si care a expirat. Asociatia pentru Comunicare Vizuala Video Vest Timisoara, a platit pe toata perioada, de cand a expirat contractul si pana in noiembrie 2016, chiria aferenta, conform OP nr.1/17.10.2016.

Spatiul a fost verificat prin adresele :

- SC2016-2023/01.04.2016 la Serviciul Juridic;
- CT2016-2023/28.03.2016 la Biroul Cladiri;
- CT2016-2023/31.03.2016 Compartimentul Administrare Fond Funciar.

Solicitarea a fost analizata in sedinta Comisiei de analiza a spatiilor cu alta destinatie decat aceea de locuinta situate in imobile proprietatea municipiului Timisoara precum si in proprietatea Statului Roman, in administrarea Consiliului Local al Municipiului Timisoara constituita prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr.12/26.02.2012, modificata prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 543/31.10.2014, HCL nr. 91/01.03.2016 si HCL 21/07.07.2016, din data de 07.10.2016. La data sedintei nu au mai fost depuse alte cereri de atribuire a spatiului din Timisoara, str.Lucian Blaga nr.6, ap 1.

In conformitate cu HCL nr.441/16.10.2015 privind aprobarea regulamentului de functionare si organizare a comisiei de analiza a spatiilor cu alta destinatie decat aceea de locuinta, a criteriilor de eligibilitate si selectie pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de atribuire a unui spatiu cu alta destinatie decat aceea de locuinta catre asociatii, fundatii, ONG-uri, partide politice, Asociatia pentru Comunicare Vizuala Video Vest Timisoara a indeplinit criteriile de eligibilitate si selectie pentru stabilirea ordinii de prioritate.

In urma evaluarii Asociatia pentru Comunicare Vizuala Video Vest Timisoara a obtinut 60 de puncte.

Astfel, Comisia de analiza a hotarat atribuirea spatiului din Timisoara, str.Lucian Blaga nr.6, ap. 1 prin contract de inchiriere, catre Asociatia pentru Comunicare Vizuala Video Vest Timisoara. Pretul inchirierii este de 2euro/mp/ luna, stabilit in conformitate cu Fisa de calcul intocmita in data de 01.11.2009, conform HCL nr.71/26.02.2013 privind stabilirea tarifelor de baza pe mp. la chiriile pentru spatiile cu alta destinatie decat aceea de locuinta aflate in administrarea Consiliului Local al Municipiului Timisoara.

Avand în vedere cele menționate mai sus;

PROPUNEM:

Aprobarea atribuirii spatiului din Timisoara, str.Lucian Blaga nr.6, ap 1, catre ASOCIATIA PENTRU COMUNICARE VIZUALA VIDEO VEST TIMISOARA, cu destinatia de sediu, in suprafata totala de 12,74 mp si un numar de 2 incaperi, inscris in Cartea Funciara colectiva nr.71 Timisoara nr. Top 260, pe o perioada de 3 ani cu posibilitatea de prelungire si incheierea contractului de inchiriere.

**VICEPRIMAR,
FARKAS IMRE**

**PT. DIRECTOR,
LAURA KOSZEGI**

**SERVICIUL JURIDIC
DANIELA STEFAN**

**PT.SEF BIROU
MARINELA BANDI**

**CONSILIER
DANIELA BEATRICE CHINDRIS**