

Referat

Privind aprobarea caracteristicilor si a indicatorilor tehnico-economici precum si realizarea lucrarilor de "Refuncionalizare si amenajari spatii" la sala Constantin Jude, Timisoara, alea FC Ripensia nr. 2, jud. Timiș

Sala OLIMPIA este situata la limita zonei centrale, in vecinatatea caminelor studentesti, a Universitatii "Tibiscum" si a zonei de locuinte Olimpia. Constructia este realizata in anii 1968, fara subsol, avind fundatiile, stilpii si planseul din beton armat, structura acoperisului fiind din grinzi metalice spatiale. Peretii de compartimentare si cei exteriori sint din caramida plina in grosime de 25 si 37.5 cm.

Invelitoarea constructiei este realizata din membrane hidroizolante aplicata pe planseu din beton armat.

Valoarea de inventar a cladirii este de 317.258 lei.

In prezent constructia beneficiaza de toate utilitatile existente in zona: apa potabila si menajera, canalizare, record la retea de termoficare si de electricitate, record telefonic si cablu TV.

Sala "OLIMPIA" functioneaza in imobilul inregistrat in CF nr.416905 cu nr. Top 9146/2/2/1/1/1 in suprafata totala de 7952 mp.

Datorita capacitatii si amplasamentului sala "Olimpia" este usor accesibila din toate colturile orasului, a gazduit unele din cele mai importante evenimente sportive si artistice la nivel local, national si international.

Avand in vedere necesitatea asigurarii conditiilor tehnice minime de desfasurare a competitiei la nivel european, precum si a desfasurarii competitiei de Campionat European de baschet seniore, in spatiul Salii de sport Constantin Jude, este necesara efectuarea unor lucrari de refuncionalizare si amenajari care sa asigure un grad minim din cerintele impuse de reglementarile privind manifestarile la nivelul competitional mentionat, sens in care consideram ca este necesara refuncionalizarea spatiilor existente si amenajarea unor spatii suplimentare in portiunea de terasa din latura dinspre nord-est, avand acces si din sala si din exteriorul cladirii, precum si amenajarea de spatii pentru grupuri sanitare modernizate, concomitent cu lucrari de igienizare si adaptari de instalatii la cerintele de calitate de nivel competitional european.

Suprafata desfasurata actuala de 7952 mp se propune a se extinde la Suprafata totala desfasurata de 8200 mp

Costul lucrarilor de refuncionalizare si amenajari spatii este estimat la valoarea totala (inclusiv TVA) de 590.000,00 lei, respectiv 131.000,00 euro, din care :

- C+M = 558.000,00 lei respectiv 124.000,00 euro
- serviciile de proiectare preconizate in cuantum de 32.000 lei, respectiv 7.100 euro
- Durata de realizare: 2 LUNI
- Sursa de finantare: Bugetul local

VICEPRIMAR,
Dan Diaconu

SECRETAR,
Ioan Cojocari

DIRECTOR,
Mihai Costa

CONSILIER,
Marius Duma

Avizat:
SERVICIUL JURIDIC,