

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI  
TIMIȘOARA  
DIRECȚIA PATRIMONIU  
BIROU LICITATII  
Nr.SC2004

**DE ACORD**  
**PRIMAR**

Dr Ing. GHEORGHE CIUHANDU

#### REFERAT

### **Privind indexarea taxei de concesiune pentru terenurile din domeniul public și privat al Municipiului Timișoara**

Prin H.C.L. nr. 328/16.12.2003 privind indexarea taxei de concesiune a terenurilor din domeniul public și privat al Municipiului Timișoara începând de la 01.01.2004 taxa de concesiune pentru terenurile din domeniul public și privat al Municipiului Timișoara a fost indexată cu rata inflației și anume 15,7%.

Indexarea taxei de concesiune cu 15,7% s-a aplicat și contractelor de concesiune în derulare.

Toate contractele de concesiune aflate în evidența Biroului Licitații au ca și clauză contractuală indexarea anuală a taxei de concesiune cu rata inflației, comunicată de Institutul Național de Statistică, prin Hotărâre de Consiliul Local.

Până în prezent Hotărârile de Consiliu Local au aprobat o indexare cu o rată a inflației calculată din 31.10. a anului precedent până la 01.11. a anului de emiterie a hotărârii. Acest fapt intră în contradicție cu clauzele contractuale care prevăd indexarea anuală cu rata inflației calculată de la 01.01. până la 31.12. a anului de emiterie a hotărârii.

Având în vedere cele menționate mai sus,

#### PROPUNEM

1. Indexarea taxelor de concesiune, pentru terenurile din domeniul public și privat al Municipiului Timișoara – obiect al contractelor de concesiune în derulare, cu rata inflației aferente anului 2004, comunicată de Institutul Național de Statistică.
2. Începând cu 01.01.2005, prețul minim de pornire la licitațiile având ca obiect terenuri în vederea edificării de garaje, este de 63.600 lei/mp/an indexat cu rata inflației aferente anului 2004, comunicată de Institutul Național de Statistică.

DIRECTOR,  
EC. NICUȘOR C-TIN MIUȚ

ȘEF BIROU,  
EC. CRISTINA SCUTARIU