

ACT ADIȚIONAL NR.____/_____
la contractul de inchiriere nr.1/05.01.1998

Partile contractante:

Consiliul Local al Municipiul Timișoara, cu sediul în Timisoara, B-dul C.D.Loga nr.1, având cod fiscal R 14756536, tel. 0256/408300, fax 0256/490635, reprezentata prin D-nul Primar – GHEORGHE CIUHANDU in calitate de locator si numita

SC „ AGENDA” SRL, in calitate de locatar, cu sediul in Timisoara, str. 3 August 1919, nr.13, inmatriculta la Registrul Comertului cu nr.J35/2790/19.09.1991 – cod fiscal R 1823331 – reprezentata prin D-nul Kovacs Zoltan – asociat unic,

In ceea ce priveste contractul de inchiriere nr.1/05.01.1998, convin asupra urmatoarelor:

Art.1 Se prelungeste contractul de inchiriere nr.1/05.01.1998, modificat prin actul aditional nr.1/2002 si act aditional nr.2/2002, pe o perioada de 10 ani, pana la data de 03.01.2018.

Art.2. Taxa pentru folosirea domeniului public este de 0.155 RON/mp/zi, iar taxa de publicitate aferenta celor 17 mp. este de 150 RON/an obtinute conform „ Titlului de dobandire prin adjudecare nr.1/30.12.1997. Taxele datorate se vor reactualiza cu rata inflatiei, dar nu vor fi mai mici decat taxele aprobate prin Hotarari ale Consiliului Local.

Art.3. Se modifica art.3 din contractul nr.1/1998, care va avea urmatorul continut:

„Refugiile de calatori in numar de 27 bucati la data amplasarii devin proprietatea Primariei Municipiului Timisoara si vor fi predate pe baza de protocol cu titlu de donatie, iar chioscurile adiacente raman proprietatea SC „ AGENDA ” S.R.L.”.

Art.4. Se modifica art.15 din Contractul nr.1/1998, care va avea urmatorul continut: *„ Prelungirea termenului poate avea loc la cererea locatarului dar nu mai tarziu de penultima luna a expirarii contractului. Prelungirea contractului atrage dupa sine renegocierea sumelor datorate si clauzelor contractuale. In cazul aprobarii prelungirii termenului, se va incheia un act aditional.”*

Celelalte prevederi ale contractului rămân neschimbate.

Prezentul act adițional a fost redactat și semnat în 2 exemplare in original, din care un exemplar pentru locatar.

LOCATOR,

LOCATAR,