

REFERAT

privind trecerea din domeniul public al Municipiului Timisoara in domeniul privat al Municipiului Timisoara, a terenului aferent SAD 5 compus dintr-o camera cu 1,61%pcsi 34/2134m.p in folosinta, in scris in cartea funciara 408095-C1-U11 , Numar Top 7154/XVI , situat in imobilul din Timisoara ,str. Stefan cel Mare ,nr.33

Spatiul cu alta destinatie decat aceea de locuinta , in scris in CF nr. 408095-C1-U11 Timisoara, nr. top. 7154/XVI ca SAD 5 , cu suprafata utila de 25,23 m.p cu 1,61 % pc si 34/2134 m.p teren in folosinta este situat in imobilul din Timisoara ,str.Stefan cel Mare , nr.33 , parter cu acces de la strada , fiind compus dintr-o camera .

Terenul in cota de 34/2134 m.p aferent spatiului cu alta destinatie situat in Timisoara ,str. Stefan cel Mare ,nr.33 , in scris in cartea funciara nr.408095 Timisoara (CF veche 1296) , numar top7154 este inclus in domeniul public al Municipiului Timisoara si pentru a putea fi vandut odata cu spatiul cu alta destinatie mai sus mentionat , necesita a fi trecut din domeniul public al Municipiului Timisoara in domeniul privat al Municipiului Timisoara .

Prin cererea cu numarul CT 2015-002125/02.04.2015 domnul Codrea Liviu – administrator al SC SEMPRE TRIM SRL , a solicitat cumpararea spatiului cu alta destinatie decat aceea de locuinta din Timisoara, str. Stefan cel Mare nr. 8. , pe care-l detinea cu chirie in baza contractului de inchiriere nr.1582/18.06.2014 .

Cererea a fost analizata in sedinta din 22.04.2015 a Comisiei de Analiza a Spațiilor cu Altă Destinație decât aceea de locuință situate in imobile proprietatea Primariei Timisoara precum si in proprietatea Statului Roman in administrarea Consiliului Local al Municipiului Timisoara constituită prin HCLMT nr. 12/26.06.2012 modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 543/31.10.2014, comisia hotarand ca spatiul solicitat poate fi vandut prin licitatie publica cu strigare .

Prin cererea inregistrata cu numarul CT2015-002852/07.05.2015 ,domnul Codrea Liviu administrator al SC SEMPRE TRIM SRL a solicitat scoaterea la licitatie a spatiului cu alta destinatie decat aceea de locuinta –SAD 5, situat in imobilul din Timisoara ,str. Stefan cel Mare ,nr.33.

Aceasta cerere a fost analizata in sedinta din data de 28.05.2015 a Comisiei de Analiza a Spațiilor cu Altă Destinație decât aceea de locuință, situate in imobile proprietatea Primariei Timisoara precum si in proprietatea Statului Roman in administrarea Consiliului Local al Municipiului Timisoara constituită prin HCLMT nr. 12/26.06.2012 modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 543/31.10.2014, fiind avizata favorabil demararea procedurii de vanzare a spatiului respectiv .

În baza art.1, art.5, și art.13din Legea nr.550 din 14.10.2002, actualizată privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privata a statului si a celor de prestari servicii, aflate în administrarea consiliilor judetene sau a consiliilor locale, precum si a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local;

Având în vedere cele prezentate,

PROPUNEM:

1.Trecerea din domeniul public al Municipiului Timisoara in domeniul privat al Municipiului Timisoara, a cotei de 34/2134 m.p teren, aferenta spatiului cu alta destinatie

situat in Timisoara ,str. Stefan cel Mare, nr.33, inscris in cartea funciara nr.408095 –C1-U11Timisoara, numar top7154/XVI ca si SAD 5 .

2. Aprobarea de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara a completarii Listei spatiilor comerciale sau de prestari servicii, proprietate privata a statului care se afla în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timisoara, precum si a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Timisoara, care urmeaza sa fie vândute potrivit dispozitiilor Legii nr.550/14.10.2002, evidentiata în Anexa la Hotarârea Consiliului Local nr.327/04.12.2002, cu spațiul comercial situat în imobilul din Timișoara, **str. Stefan cel Mare nr. 33**, conform **ANEXEI**, care va face parte integrantă din prezenta hotarare.

ADMINISTRATOR PUBLIC,
IACOB SORIN DRAGOI

Pt .SECRETAR
SIMONA DRAGOI

AVIZAT
SERVICIUL JURIDIC
DANIELA STEFAN

PT.DIRECTOR
LAURA KOSZEGI

CONSILIER
VIORICA IONICEANU