



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
COMPARTIMENT MONUMENTE
SC2020-8240/06.04.2020

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință -ap.SAD2, aferent imobilului situat în Timișoara B-dul 16 Decembrie 1989 nr.12 ,parter , înscris în CF.402842-C1-U6, nr.topo 17267/XII , la prețul de vânzare de 155.000 euro

Având în vedere solicitările transmise și înregistrate cu nr. SC2020-7490/23.04.2020 și CV22020-000010/31.03.2020 de la la AUGUSTIN ROXANA IOANA prin împuternicit Cosma Oana, în calitate de proprietară a spațiului cu altă destinație ap.SAD2,parter ,aferent imobilului situat în Timișoara B-dul 16 Decembrie 1989 nr.12 , jud Timis, cu suprafața utila totala de 240.02 mp, având C.F nr.402842-C1-U6, nr.topo 17267/XII , prin care solicită Primăriei Municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune la intenția de înstrăinare la prețul de 155.000 euro;

Având în vedere adresa cu nr 767/05.03.2020 emisă de către Direcția Județeană pentru Cultură-Timiș prin care ni se comunică faptul că nu își exercită dreptul de preemțiune , conform art. 4 alin. 8 din Legea nr 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice ,aceasta transferând dreptul de preemțiune către autoritățile publice locale;

Imobilul mentionat mai sus , este inclus in *Situl urban vechiul Cartier Iosefin Cod TM-II-s-B-06098, poz 63 in Lista monumentelor istorice 2015.*

Având în vedere adresele emise de către Direcția Generală de Urbanism-Compartimentul Disciplina în constructii , Direcția Clădiri Terenuri Dotări Diverse II Vest Compartimentul SAD, Serviciul Unitate de Implementare Proiecte de Infrastructura pentru Cultură, Serviciul Școli Spitale și Baze Sportive, prin care ni se comunică faptul că imobilul menționat anterior,nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. 2 lit.d , alin. 7 lit. n și art. 139 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ , Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice republicate și actualizate și cu H.C.L. nr.67/2008 modificată prin H.C.L nr.362/2015;

Apreciem că prezentul proiect de hotărâre , îndeplinește condițiile pentru a fi supus spre dezbateră și aprobare în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

PRIMAR
NICOLAE ROBU

VICEPRIMAR
FARKAS IMRE

codFO53-03,ver2