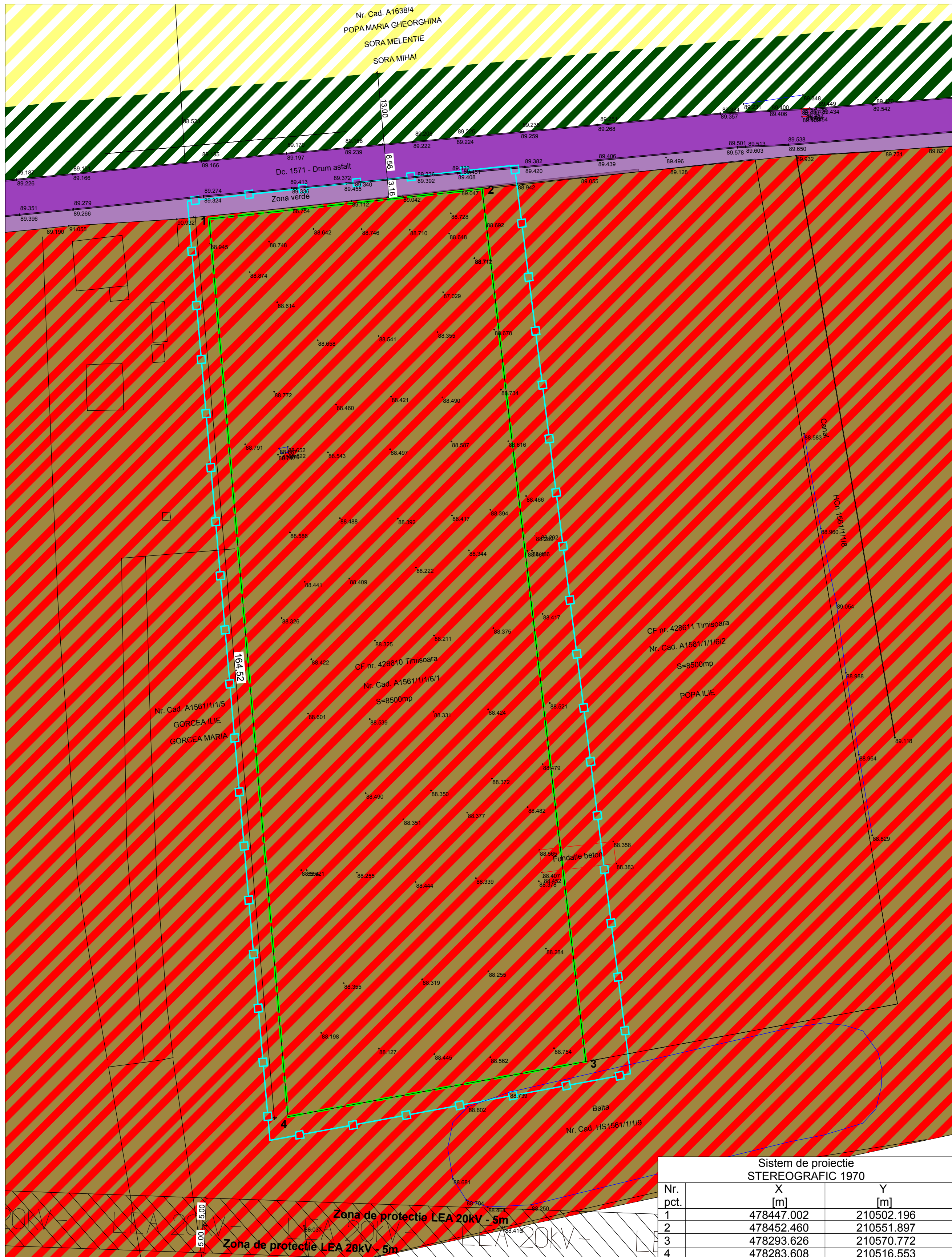


P.U.D.

HALA DEPOZITARE SI BIROURI, TIMISOARA, CALEA MOSNITEI



LEGENDA

- LIMITA DE PROPRIETATE
- LIMITA DE PROPRIETATE TEREN STUDIAT PRIN P.U.D.
- LIMITA ZONEI STUDIATA PRIN P.U.D.
- PIETONALE SI CAROSABILE EXISTENTE
- PIETONALE SI CAROSABILE PROPUSE
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE, DEPOZITE/SERVICII CONFORM PUG SI PUZ APROBAT PRIN HCL 35/2002
- ZONA PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA DE SPATII VERZI AMENAJATE, PLANTATII DE PROTECTIE
- ACCESE PROPUSE IN INCINTA STUDIATA
- REGIM DE INALTIME AL CONSTRUCTIILOR
- ZONA DE IMPLANTARE A CONSTRUCTIILOR
- ZONA VERDE PROPUSE PE TERENUL STUDIAT

BILANT TERITORIAL - SITUATIA EXISTENTA

TEREN PROPRIETATE BLUE CAPITAL INVESTMENT SRL	Mp	%
SUPRAFATA TOTALA TEREN STUDIAT PRIN P.U.D.	8.500,00 m ²	100%
TEREN CE URMEAZA A FI TRECUT IN DOMENIUL PUBLIC:	0	0
TEREN CE VA RAMANE PROPRIETATE PRIVATA:	0	0
SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL (MAXIM):	0 m ²	0,00%
SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA (MAXIM):	0 m ²	
SUPRAFATA DRUM ACCES, PARCAJE, TROTUARE (MINIM):	0 m ²	0,00%
SUPRAFATA VERDE (MINIM):	0 m ²	0,00%
POT/CUT	0% / 0	

PROIECTANT GENERAL SI DE ARHITECTURA: artkraft ARHITECTURA - SERVICII DE PROIECTARE		DENUMIRE PROIECT: Construire hala depozitare si birouri TIMISOARA, Calea Mosnitei, C.F. 428610		BENEFICIAR: S.C. BLUE CAPITAL INVESTMENT S.R.L.	
RO - 300151 Timisoara * str. I. Barac nr.16 Tel: +40 (0)256 211303 Fax: +40 (0)256 218192 RO 22496097 * J35/3595/2007	SEF PROIECT: ARH. BIANCA LUCA	NR. PROIECT: 98/ 2015	DENUMIRE PLANSA: SITUATIA EXISTENTA	SCARA: 1:500	
PROIECTAT: ARH. BIANCA LUCA	DESENAT: ARH. ALEXANDRA ARGESANU	FAZA: P.U.D.	DATA: OCTOMBRIE 2015	NR. PLANSA: 01A	

Sistem de proiectie STEREOGRAFIC 1970		
Nr. pct.	X [m]	Y [m]
1	478447.002	210502.196
2	478452.460	210551.897
3	478293.626	210570.772
4	478283.608	210516.553