



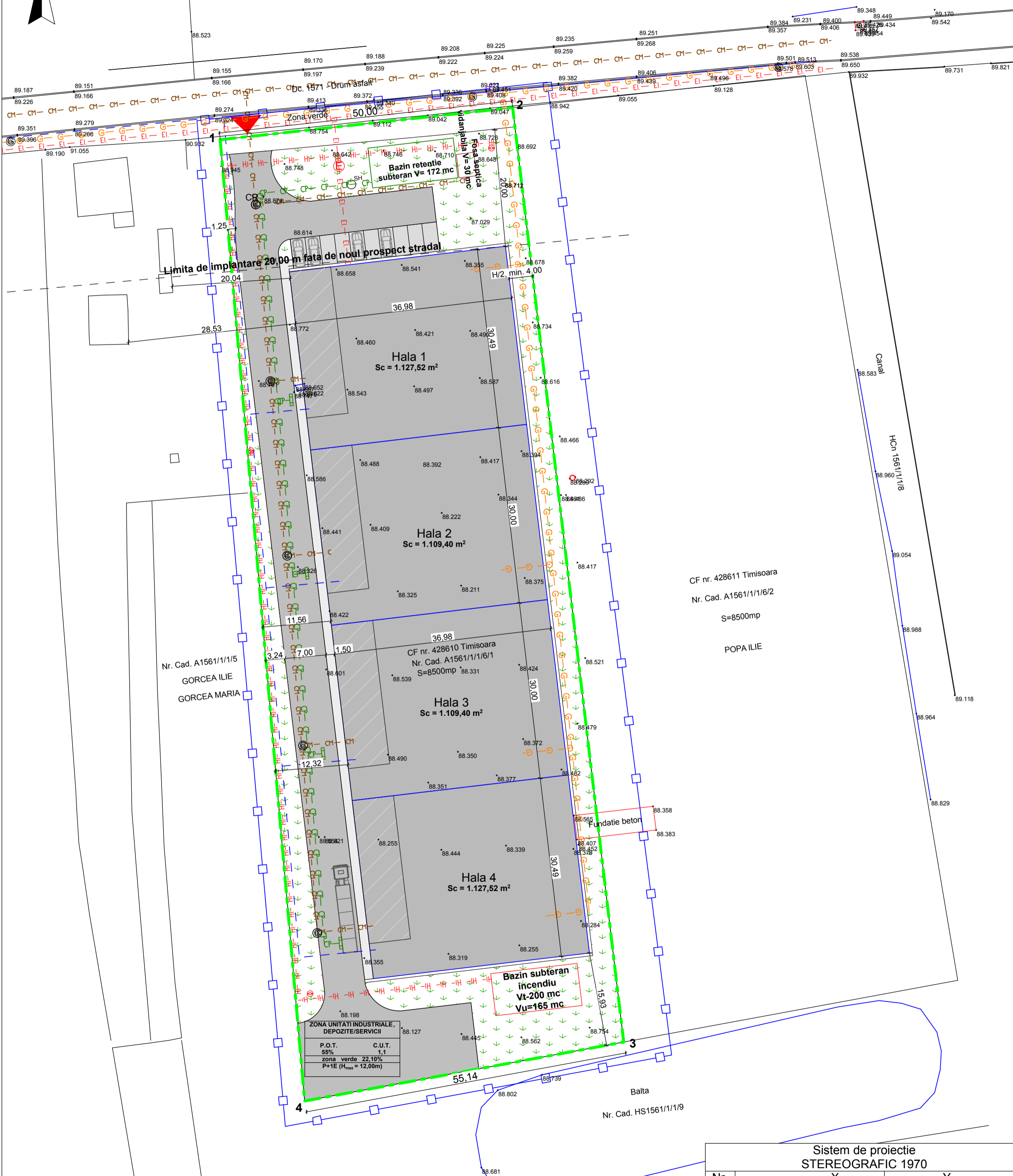
Nr. Cad. A1638/4
POPA MARIA GHEORGHINA
SORA MELENTIE
SORA MIHAI

P.U.D.

HALA DEPOZITARE SI BIROURI, TIMISOARA, CALEA MOSNITEI

LEGENDA

- LIMITA DE PROPRIETATE
- LIMITA DE PROPRIETATE TEREN STUDIAT PRIN P.U.D.
- LIMITA ZONEI STUDIATA PRIN P.U.D.
- ACCESE PROPUSE IN INCINTA STUDIATA
- REGIM DE INALTIME AL CONSTRUCTIILOR
- ZONA DE IMPLANTARE A CONSTRUCTIILOR
- ZONA VERDE PROPUSE PE TERENUL STUDIAT
- CONSTRUCTII PROPUSE PE TERENUL STUDIAT
- CIRCULATII AUTO, PARCAJE PROPUSE PE TERENUL STUDIAT
- Canalizare Pluviala
- Canalizare Menajera
- Retea Hidranti
- Gaz Metan
- Apa Rece
- Extindere retea electrica
- Canal menajer
- Camin retea electrica
- Hidrant exterior de incendiu DN 80, complet echipat;
Date tehnice:- executie conform PN-EN 14384: 2005 TYP C;- mediu de lucru: apa potabila conform EN 1074-6;- flansa conform EN 1092-2;- racord fix tip A 110 conform DIN 14319;- racorduri fixe tip B 75 conform DIN 14318;- cheie de actionare conform PN-89/M-74088;- presiune maxima de lucru PN 16;- temperatura maxima de lucru 50°C;
Caracteristici constructive:- coloana hidrantului:- fonta ductila sau otel pentru varianta 8855.1;- otel inoxidabil pentru varianta 8855.2;- tija superioara din otel inoxidabil cu filet roluit;- tija inferioara din otel inoxidabil (optional)-; etansare tija – O-ring;- sistem de golire si protectie din polipropilena;- golire automata dupa inchiderea completa a hidrantului;- ventil de inchidere vulcanizat cu cauciu EPDM ; - deschidere partiala < 1 rotatii;- deschidere completa dupa 8 rotatii;- MOT 80 Nm;- mST 250 Nm;- posibilitate de inlocuire a partilor componente sub presiune;- toate partile componente sunt protejate impotriva coroziunii;- rezistent la solutii de desinfectare (recomandat solutie de NaOCl);- vopsire: vopsea epoxidica rezistenta la UV 250 µm RAL3000;
Domenii de utilizare: ; - retele de apa potabila si instalatii de stingere a incendiilor;- certificate CE;
Montaj: se face in pozitie verticala, pe tevi orizontale ingropate
- Separator de hidrocarburi din beton armat, cu by-pass intern, cu debitul total de 17 l/s si debitul nominal de 4 l/s, complet echipat cu trapa de namol de 900 litri, filtru coalescent, inchidere automata si carosabil clasa D400 kN.
- Rigole LN150, gratar fonta clasa E600



BILANT TERITORIAL -	SITUATIA EXISTENTA		SITUATIA PROPUSE	
TEREN PROPRIETATE BLUE CAPITAL INVESTMENT SRL	Mp	%	Mp	%
SUPRAFATA TOTALA TEREN STUDIAT PRIN P.U.D.	8.500,00 m ²	100%	8.500,00 m ²	100%
TEREN CE URMEAZA A FI TRECUT IN DOMENIUL PUBLIC:	0	0	153,62 m ²	
TEREN CE VA RAMANE PROPRIETATE PRIVATA:	0	0	8.346,38 m ²	
SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL:	0 m ²	0,00%	4.473,85 m ²	52,64%
SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA:	0 m ²		5.171,25 m ² / 0,61	
SUPRAFATA DRUM ACCES, PARCAJE, TROTUARE:	0 m ²	0,00%	1.994,38 m ²	23,46%
SUPRAFATA VERDE:	0 m ²	0,00%	1.878,15 m ²	22,10%
POT/CUT	0% / 0		52,64% / 0,61	

PROIECTANT GENERAL SI DE ARHITECTURA: artkraft ARHITECTURA - TERENURI - PROIECTARE		DENUMIRE PROIECT: Construire hala depozitare si birouri TIMISOARA, Calea Mosnitei, C.F. 428610		BENEFICIAR: S.C. BLUE CAPITAL INVESTMENT S.R.L.	
SEF PROIECT	ARH. BIANCA LUCA	NR. PROIECT:	98/ 2015	DENUMIRE PLANSĂ:	SCARA:
PROIECTAT	ING. VASILE OLARU	FAZA:	P.U.D.		REGLEMENTARI EDILITARE
DESENAT	ING. VASILE OLARU	DATA:	OCTOMBRIE 2015		NR. PLANSĂ: 05A

OKV - LEA 20kV - 5m
Zona de protectie LEA 20kV - 5m
Zona de protectie LEA 20kV - 5m
Zona de protectie LEA 20kV - 5m