

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA CLĂDIRI, TERENURI ȘI DOTĂRI DIVERSE I EST
COMPARTIMENTUL SPAȚII CU ALTĂ DESTINAȚIE I EST
SC2019-6621/18.03.2019

**EXPUNEREA DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA
PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE**

Proiect de hotărâre privind prelungirea prin act adițional, pe o perioadă de 3 ani a contractului de închiriere nr.1549/2011, încheiat cu Consulatul Onorific al Republicii Moldova la Timișoara

Prin cererea cu numărul CT2019-000832/28.02.2019, Consulatul Onorific al Republicii Moldova la Timișoara a solicitat prelungirea contractului de închiriere nr.1549/2011 pentru spațiul situat în imobilul din Timișoara, Bd Revoluției 1989, nr.20, ap.3, et.1 pentru desfășurarea activității.

Spațiul pentru care s-a solicitat prelungirea este situat într-un imobil din Timișoara, 9 încăperi în suprafața de 160.2 m.p, acest spațiu fiind anterior deținut tot de către Consulatul Onorific al Republicii Moldova la Timișoara, în baza contractului de închiriere nr.1549/2011, care expiră la data de 28.03.2019.

Acest spațiu este înscris în cartea funciară nr.13113, top 134/III.

Comisia de Analiză a Spațiilor cu Altă Destinație decât aceea de locuință situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara, precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, înființată prin HCLMT nr. 12/26.06.2012 și modificată prin HCLMT nr. 549/24.10.2018, în ședința din data de 14.03.2019 a aprobat prelungirea contractului de închiriere nr. 1549/2011 pe o perioadă de 3 ani.

Precizăm faptul că, pe toată perioada contractuală, începând din anul 2011, Consulatul Onorific al Republicii Moldova la Timișoara, s-a comportat ca un bun chiriaș și nu a înregistrat obligații fiscale restante la bugetul local.

Apreciem faptul că, Proiectului de hotărâre privind prelungirea prin act adițional, pe o perioadă de 3 ani a contractului de închiriere nr.1549/2011, încheiat cu Consulatul Onorific al Republicii Moldova la Timișoara, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

PRIMAR
NICOLAE ROBU

VICEPRIMAR
FARKAȘ IMRE

DIRECTOR D.C.T.D.D I EST
Ec. FLORIN RĂVĂȘILĂ