



REFERAT de APROBARE a PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a ap. nr. 5 ,situat in Timisoara, Bdul Tineretii , nr 7 , jud Timis, evidenciat in CF nr. 408159-C1-U4, nr. top. 17149/VI , a ap. spatiu comercial 1, situat in Timisoara, Bdul Tineretii , nr 7 ,parter, jud Timis, inscris in CF nr. 408159-C1-U2, nr top 17148/V, si a cotei de 86/1206 mp teren aferent SAD 1 (de sub B4) din imobilul situat in Timisoara, Bdul Tineretii , inscris in CF nr 408159, nr top 17149, la un prôt de vanzare de 139.000 euro

Avand in vedere solicitarea înregistrata cu nr. SC2020-7233/20.03.2020, primita de la **BEJ CAPOTESCU IOAN** pentru debitorii **DUDNICENCO MIRCEA GHEORGHE** si **DUDNICENCO CORNELIA** , prin care solicită Primăriei Municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune la intenția de înstrăinare a imobilelor urmarite inscrise in :

-CF nr 408159-C1-U4, nr top 17149/VI , Timisoara, Bdul Tineretii (Bdul Regele Carol I), nr 7 ,ap 5, jud Timis

-CF nr 408159-C1-U2, nr top 17148/V , Timisoara, Bdul Tineretii (Bdul Regele Carol I), nr 7 ,parter, spatiu comercial 1, jud Timis

-Cota de 86/1206 mp teren aferent SAD 1 (de sub B4) din imobilul inscris in CF nr 408159, nr top 17149 , situat in Timisoara, Bdul Tineretii (Bdul Regele Carol I),

la pretul de vanzare de 139.000 euro .

Conform adresei nr 822/12.03.2020 emisă de către Direcția Județeană pentru Cultură-Timiș, imobilul situat la adresa de mai sus, este inclus in *Situl urban Vechiul Cartier Iosefin , Cod TM-II-s-B-06098, poz 63, Lista monumentelor Istorice-2015.*

Având în vedere adresele emise de către Direcția de Urbanism, Direcția Clădiri Terenuri Dotări Diverse II Vest, Serviciul Proiecte Infrastructura pentru Cultura, Serviciul Școli Spitale si Baze Sportive, prin care ni se comunică faptul că imobilul menționat anterior , nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timișoara ;

În conformitate cu art 129 alin 2 , art 139 alin 1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ , Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice , republicata și actualizata și cu HCL nr.67/2008, modificată prin HCL nr.362/2015 ;

Apreciem ca prezentul proiect de hotărâre indeplineste conditiile pentru a fi supus spre dezbateri si aprobare în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

PRIMAR

NICOLAE ROBU

VICEPRIMAR

FARKAS IMRE