

REFERAT

privind dezlipirea parcelei înscrise în CF nr. 406908 Timișoara cu nr.topo 406908 din str.Păstorilor nr.1

Se propune spre analiză Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara, materialul întocmit de Direcția Urbanism, Serviciul Banca de date Urbane în baza adresei de la AQUATIM cu nr.UR2010-8942/16.04.2010 privind delipirea terenului, respectiv emiterea unei hotărâri a Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

Terenul în discuție, din str.Păstorilor nr.1 este înscris în CF nr 406908 Timișoara .în suprafață de 216147 mp, proprietatea municipiului Timișoara-domeniu public.Pe acest teren este amplasată Stația de Epurare, care face obiectul proiectului Extinderea și reabilitarea sistemului de alimentare cu apă și canalizare în județul Timiș.

Datorită faptului că evidența terenului s-a ținut după numere cadastrale de către Ministerul Administrației și Internelor și după numere topografice vechi de către AQUATIM s-au creat conflicte motiv pentru care Inspectoratul de Jandarmi Județean Timiș UM0520 Timișoara a acționat în instanță pe SC AQUATIM SA Timișoara.Prin adresele nr.SC2009-15211/02.10.2009, RU2009-784/2009, RU2009-1019/2009 s-a comunicat atât Inspectoratului de Jandarmi Județean Timiș cât și SC AQUATIM SA să comande întocmirea unui plan cadastral de identificare a incintei față de numerele cadastrale cuprinse în evidențele cadastrului agricol.

Cu adresa nr.UR2010-8942/16.04.2010, SC AQUATIM SA a depus o documentație cadastrală în tocmită de SC GIS SURVEY SRL , avizată de OCPI Timiș, documentație care s-a identificat terenul în discuție și s-a propus dezlipirea terenului în suprafață de 2,3507 Ha din suprafața totală de 21,6147 Ha înscrisă în CF nr.406908 Timișoara.Acest lucru a fost solicitat pentru degrevarea de sarcini a suprafeței de teren de 192640 mp cu nr.topo 422492.

Pentru degrevarea litigiului înregistrat la Judecătoria Timișoara și pentru obținerea de către AQUATIM a fondurilor europene pentru dezvoltarea stației de epurare pentru incinta neafectată de litigii(topo 422492), se propune dezlipirea terenului înscris în CF nr.406908 Timișoara cu nr.topo (vechi 17744/3, 17746/2, 17747/2, 17748/2, 17749, 17751/2, 25952/2, 25961/2, 25962/2, 25963, 25964, 25965, 25966, 25967/2) cu nr.topo 406908 în suprafață totală de 216147 mp, proprietatea Municipiului Timișoara-domeniu public, în două parcele, astfel:

- parcela cu nr.topo nou 422492 și CF nr.422492 Timișoara, în suprafață de 192640 mp, proprietatea Municipiului Timișoara-domeniu public;
- parcela cu nr.topo nou, 422493 și CF nr.422493 Timișoara, în suprafață de 23507 mp proprietatea Municipiului Timișoara-domeniu public.

Dezlipirea terenului se face conform documentației nr.114/2010 întocmită de SC GIS SURVEY SRL și avizată de OCPI Timiș cu nr.53500/16.04.2010, documentație care face parte integrantă din hotărâre.

După analizarea celor mai sus prezentate, de către comisiile Consiliului Local al Municipiului Timișoara, se va aviza documentația de dezlipire a terenului mai sus menționat, iar apoi se vor face demersurile pentru înscrierea operațiilor de dezlipire în cartea funciară.

**DIRECTOR DIR.URBANISM
ARHEMILIAN SORIN CIURARIU**

**ȘEF SERVICIU B.D.U.
ING.DAN ROBESCU**

**DIRECTOR DIR.PATRIMONIU
EC.CONSTANTIN NICUȘOR MIUȚ**

**ȘEF SERV.ADM.IMOBILE
ING.CĂLIN PÂRVA**

**CONSILIER
ING.LIGIA BĂLĂNESCU**

**AVIZAT JURIDIC
JR.**

OPIS

anexa la proiectele de Hotărâri ale Consiliului Local

Diracția:Urbanism.....
Serviciul / Biroul: Serviciul Banca de Date Urbană
Referat privind: privind privind dezlipirea parcelei înscrise în CF
nr. 406908Timișoara cu nr.topo 406908 din
str.Păstorilor nr.1

Număr de înregistrare:

UR2010-8942/19.04.2010

Proiect de hotărâre:

da

Anexe:

da

Nr. file: 14

.....
.....

Predat

Primit (B.C.I.M.C)

Data / Ora

Predat

Primit (B.A.E.D.C.L.)

Data / Ora