



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
COMPARTIMENT MONUMENTE
SC2020-

REFERAT de APROBARE a PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a ap. SAD nr. 4, situat în Timișoara, Bdul 16 Decembrie 1989, nr. 11, etaj parter , evidentiat în CF nr. 403036-C1-U2, nr. top. 403036-C1-U2 , la pretul de vânzare de 291.000 lei

Având în vedere solicitarea înregistrată cu nr.SC2020- 7274/23.03.2020 primită de la SC GLEMENT SRL, cu sediul în Chisoda, str Cooperatorilor, nr 71, jud Timis, în calitate de proprietar a imobilului din Timișoara, Bdul 16 Decembrie 1989, nr 11, etaj parter, ap SAD nr 4, prin asociat și administrator Zserai Tiberiu, care solicită să ne pronunțăm asupra dreptului de preemțiune la intenția de înstrăinare a imobilului evidentiat în CF nr 403036-C1-U2, nr top 403036-C1-U2 și anume ,, SAD nr 4 situat la parter compus din 1 încăpere pentru prăvălie și o boxă de lemne la subsol cu 1/50% din pci și cu 1/50% din teren în proprietate ,, cu suprafața utilă de 40,54 mp, la un pret de vânzare de 291.000 lei.

Conform adresei nr 970/16.03.2020, emisă de către Direcția Județeană pentru Cultură-Timiș, imobilul situat la adresa de mai sus, este inclus în Situl urban Vechiul Cartier Iosefin , cod TM II s B 06098, poziția 63 .

Având în vedere adresele emise de către Direcția de Urbanism, Direcția Clădiri Terenuri Dotări Diverse II Vest, Serviciul Proiecte Infrastructura pentru Cultura, Serviciul Școli Spitale și Baze Sportive, prin care ni se comunică faptul că imobilul menționat anterior , nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timișoara ;

În conformitate cu art 129 alin 2 , art 139 alin 1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ , Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice , republicată și actualizată și cu HCL nr.67/2008, modificată prin HCL nr.362/2015 ;

Apreciem ca prezentul proiect de hotărâre îndeplinește condițiile pentru a fi supus spre dezbateră și aprobare în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

PRIMAR
NICOLAE ROBU

VICEPRIMAR
FARKAS IMRE