

REFERAT

Se supune atenției Consiliului Local al Municipiului Timișoara, cererea înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu numărul SC2008-020255/11.09.2008 prin care SC BEGA MINERALE INDUSTRIALE SA a solicitat atribuirea în concesiune a suprafeței de 1392 mp. înscrisă în CF. 2770 cu nr.top 643/4 proprietatea Municipiului Timișoara în vederea dezvoltării unui proiect investițional și adresa cu nr D72009-000566/23.01.2009 prin care depune oferta ferma de cumpărare a aceleiași suprafețe .

Suprafața de teren mai sus amintită este situată în zona Calea Sagului fiind învecinată pe trei laturi de terenuri proprietatea SC BEGA MINERALE INDUSTRIALE SA iar pe o latură de rambleul căii ferate Timișoara Nord – Timișoara Sud ,nu este în litigiu și nici nu este revendicată la legile proprietății.

Parcela de teren nu are drum de acces direct ,nu are utilități în imediată apropiere ,acestea fiind amplasate la distanțe de până la 500 m

Din Raportul de Evaluare întocmit de IT BUSINESS MANAGEMENT SRL rezulta că valoarea de circulație a terenului este de 69 Euro/mp.

Având în vedere că administrarea domeniului public și privat al unității administrativ-teritoriale este unul din atribuțiile consiliului local, înaintăm, prin prezentul referat, oferta ferma de cumpărare a terenului de 1392 mp. înscrisă în CF. 2770 cu nr.top 643/4 proprietatea Municipiului Timișoara, pentru a se hotărî în consecință.

În temeiul art. 36 alin.2 lit.c și art 123 din Legea nr.215/2001 privind Administrația Publică Locală .

PROPUNEM :

1. Supunerea atenției Consiliului Local aprobarea organizării licitației publice deschise cu strigare pentru vânzarea suprafeței de 1392 mp identificat cu nr top 643/4, înscris în C.F 2770 Chisoda, situat în Timișoara zona Calea Sagului.

2. Aprobarea Caietului de sarcini privind vanzarea prin licitatie publica deschisa cu strigare a suprafetei de 1392 mp identificat cu nr top 643/4,inscris in C.F 2770 Chisoda

3.Aprobarea pretului de pornire a licitatiei in valoare de 69 Euro/mp fara TVA

VICEPRIMAR

Ing. Adrian Orza

DIRECTIA URBANISM
DIRECTOR

Arh.Emilian Sorin Ciurariu

BANCA DE DATE URBANE
SEF SERVICIU

Ing. Dan Robescu

DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECTOR,

Ec. Nicușor C-tin Miuț

ADMINISTRARE IMOBILE,
SEF SERVICIU

Ing. Călin Pîrva

INTOCMIT

Sing.Gheorghe Buzarnescu

Avizat
Serviciul Juridic

Jr. Mirela Lasuschevici