

## INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI – FAZA D.A.L.I.

**DENUMIRE PROIECT** "Reabilitare termică imobil, str. Martir Dumitru Juganaru, nr.13"

**AMPLASAMENT** Municipiul Timișoara, str. Martir Dumitru Juganaru, nr.13

**TITULARUL INVESTIȚIEI** Primăria Municipiului Timișoara,  
Bdul. C.D.Loga, nr.1

**BENEFICIARUL INVESTIȚIEI** Asociația de proprietari, str. Martir Dumitru Juganaru, nr.13

**NUMĂR PROIECT** 181/3/2017

**DATE TEHNICE**

<b>Anul construirii</b>	1989
<b>Regim de înălțime</b>	S+P+4
<b>Număr apartamente</b>	38
<b>Suprafața construită</b>	577,23 mp
<b>Suprafața construită desfășurată</b>	2958,59 mp
<b>Aria utilă totală</b>	2521,07 mp
<b>Sistemul constructiv</b>	pereți structurali din panouri mari din beton armat prefabricat în sistem "fagure".

**INDICATORI VALORICI:**

**Valoarea totală a investiției conform devizului general, inclusiv T.V.A.:** 879.043,63 lei  
**Din care C+M:** 761.858,11 lei

**INDICATORI MINIMALI, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții – și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:**

– Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent tone de CO <sub>2</sub> ):	52,72 tone CO <sub>2</sub>
– Numărul gospodăriilor cu o clasificare mai bună a consumului de energie:	38
– Scăderea consumului anual de energie primară:	220 445.98 kwh/an
– Scăderea consumului anual specific de energie pentru încălzire:	104.20 kwh/m <sup>2</sup> /an
– Scăderea consumului anual specific de energie	104.20 kwh/m <sup>2</sup> /an

**INDICATORI LA FINALUL IMPLEMENTĂRII PROIECTULUI:**

– Nivelul anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent tone de CO <sub>2</sub> ):	75,40 tone CO <sub>2</sub>
– Numărul gospodăriilor cu o clasificare mai bună a consumului de energie:	38
– Consumul anual de energie primară:	337.691,85 kwh/an
– Consumul anual specific de energie pentru încălzire:	89,4 kwh/m <sup>2</sup> /an
– Consumul anual specific de energie	146,5 kwh/m <sup>2</sup> /an

**PROIECTANT**

**SC EURORAFT PROIECT DESIGN SRL**