

MUNICIPIUL TIMISOARA  
DIRECTIA PATRIMONIU  
SERVICIUL ADMINISTRARE IMOBILE  
NR. ....

APROBAT  
**PRIMAR**

dr. ing. Gheorghe Ciuhandu

### REFERAT

Prin Hotararea Consiliului Local nr,293/13.05.2008 s-a aprobat schimbul de proprietati intre Primaria Municipiului Timisoara si dl. Miza Mihai, astfel :

- terenul în suprafață de 18350 mp. care face parte din parcela cu nr.top. 8107 /1/1/1/1/1 /1/1/1 în suprafață totală de 115972 mp, înscrisă în C.F.nr. 1 Timișoara trece din domeniul privat al Primariei Municipiului Timișoara în proprietatea privată a lui Miza Mihai în cotă de 1/1 parte ;

- terenul în suprafață de 15329 mp. care face parte din parcela cu nr.top. 8077; 8079/1/1; 8081/1/1, înscrisă în C.F.nr. 4358 Timișoara trece din proprietatea privată a lui Miza Mihai în domeniul privat al Primariei Municipiului Timișoara în cotă 1/1 parte;

Terenul in suprafata de 115972 mp. este inscris in CF nr, 1 nr, top 8107/1/1/1/1/1/1/1/1 fiind in domeniul privat al Municipiului Timisoara.

In vederea realizarii unui bazin de inot olimpic de catre Compania Nationala de Investitii SA in cadrul programului de investitii „Bazine de inot” si a unei Sali polivalente pe terenul inscris in CF nr, 1 nr, top 8107/1/1/1/1/1/1/1/1 domeniul privat al Primariei Municipiului Timișoara prin H.C.L. 540/16.12.2008 **s-a revocat** Hotararea Consiliului Local nr. 293/13.05.2008 prin care se aproba schimbul de proprietati intre Primaria Municipiului Timisoara si Miza Mihai si apoi s-a adoptat H.C.L. nr.8/27.01.2009 **privind cumpararea terenului in suprafata de 15329 m.p. care face parte din parcela cu nr. top. 8077; nr. top. 8079/1/1 si nr. top. 8081/1/1, inscris in C.F. nr. 4358 Timisoara, pe care se afla Uzina de Apa nr. 2 - 4 a S.C. AQUATIM S.A., proprietatea lui Miza Mihai ,iar** valoarea de cumpărare a terenului/mp va fi aprobată de Consiliul Local al Municipiului Timișoara în baza unei noi evaluări.

In data de 10.04.2009 comisia a negociat cu doamna Miza Ioana valoarea de cumparare a terenului ,comisia a oferit 500.000 euro pentru tot terenul ,valoarea solicitata de aceasta fiind 100 euro/mp valoare cu care comisia nu a fost de acord.

In data de 13.04.2009 doamna Miza Ioana a solicitat prin adresa cu nr.. Sc 2009-7490 reluarea negocierilor si a propus ca valoarea de cumparare 90 euro/mp valoare ce a fost analizata in Comisia de negociere din data de 19.06.2009 si s-a hotarat ca datorita faptului ca nu sunt bani in bugetul local pentru achizitionarea de imobile se vor propune terenuri la schimb ,daca imputernicita isi va da acordul in scris.

In urma adresei cu nr. SC2010-792/13.01.2010 prin care Miza Mihai solicita includerea in bugetul local pe anul 2010 a sumei reprezentand achizitionarea terenului s-a reluat negocierea iar in Comisia de negociere din data de 16.02.2010 a propus efectuarea unui schimb de terenuri propunere cu care Doamna Miza Ioana imputernicita dlui Miza Mihai nu a fost de acord insistand pentru achizitionarea de catre Primarie a terenului proprietatea acestora

Avand in vedere cele prezentate mai sus ;

