

RAPORT DE AVIZARE
03/04.04.2007

Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism, înființată în baza art. 37 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și a H.C.L. nr. 299/27.06.2006 privind înființarea C.T.A.T.U., întrunită la data de . a luat în discuție documentația de urbanism privind **reabilitarea termica a blocurilor de locuinte cu regim de inaltime pana la P+ 9 E realizate dupa proiecte tip, prin transformarea acoperisurilor tip terasa in acoperisuri inclinate, cu amenajarea de poduri neincalzite sau mansardare si revocarea HCL nr. 96/28.03.2006 privind aprobarea " Regulamentului pentru mansardarea blocurilor de locuinte colective", Anexa 1.**

În urma dezbaterilor s-au făcut următoarele amendamente:

1. Mansarda fiind o forma de reabilitare termica a imobilului, proiectul va trata in intregime reabilitarea termica a cladirii si intregul aspect arhitectural al imobilului.
2. Cladirile existente P+4E pot fi mansardate fara rezerve in cazul realizarii, prin extinderea pe verticala a apartamentelor existente de la etajul IV, obținându-se apartamente tip duplex, iar acoperisul se va realiza in mod unitar si armonios pentru toata suprafata cladirii.
3. Se admite realizarea de etaj retras de tip PENTHOUSE cu inaltimea maxima de 3,5 m.

Cu aceste amendamente avizăm favorabil Anexa 1 – Regulament pentru mansardarea blocurilor colective, parte integranta a Proiectului de Hotarare privind **reabilitarea termica a blocurilor de locuinte cu regim de inaltime pana la P+ 9 E realizate dupa proiecte tip, prin transformarea acoperisurilor tip terasa in acoperisuri inclinate, cu amenajarea de poduri neincalzite sau mansardare si revocarea HCL nr. 96/28.03.2006 privind aprobarea " Regulamentului pentru mansardarea blocurilor de locuinte colective"**

Intocmit în baza Procesului verbal al ședinței din data de 04.04.2007.

Presedinte:
Arh. Emilian Sorin Ciurariu

Red./Dact. C.C.
Dact. 3 exemplare