

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
CABINET VICEPRIMAR 2
COMPARTIMENTUL MONUMENTE
SC2018- 6765/23.03.2018

**EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA
PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE**

privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a imobilului din Timișoara, strada Augustin Pacha nr.6, etaj parter, ap.SAD, înscris în C.F. nr.402446-C1-U7 ,nr.topo366/V, la prețul de 580.000 lei.

Având în vedere solicitarea înregistrată la Primăria Timișoara cu nr.de înregistrare SC.2018-005856/14.03.2018 de către SC.PARALELA 45 TURISM SRL , în calitate de proprietar al spațiului cu altă destinație aferent imobilului din Timișoara, strada Augustin Pacha nr.6, etaj parter, ap. SAD cu suprafața utilă de 139 mp, prin care cere Municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune la intenția de înstrăinare la prețul de 580.000 lei.

Spațiul cu altă destinație este înscris în C.F nr.402466-C1-U7, nr.topo366/v iar în conformitate cu adresa nr.789 din 09.03.2018 a Direcției Județene de Cultură Timiș , este inclus în Situl urban „Cartierul Cetatea Timișoarei „, identificat cu cod TM-II-s-A-06095 ,poz. 60 din Lista Monumentelor Istorice;

Având în vedere adresele emise de către Direcția Generală Urbanism și Dezvoltare Urbană-Compartiment Monitorizare și Control Urbanistic, Direcția Clădiri Terenuri Dotări Diverse- Biroul Spații cu altă destinație, Biroul Sport -Cultură, Serviciul Școli Spitale, din care rezultă că imobilul menționat mai sus, nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice republicate și actualizate și cu H.C.L. nr.67/2008 modificată prin H.C.L nr.362/2015;

Considerăm oportună promovarea proiectului de hotărâre în forma prezentată , spre dezbateră în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

PRIMAR ,
NICOLAE ROBU

VICEPRIMAR,
FARKAS IMRE