

REFERAT

Imobilul din Timisoara, Aleea C.F.R. nr. 2, casa si curte cu intinderea de 899 m.p., este inscris in C.F. nr. 2575 Timisoara, nr. top. parcela 4625, in proprietatea Statului Roman in folosinta Consiliului Local al Municipiului Timisoara, ca urmare a nationalizarii in baza Decretului nr. 92/1950.

Imobilul a fost revendicat in baza Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate abuziv in proprietatea Statului Roman in perioada 06 martie 1945 – 22 decembrie 1989.

Prin Dispozitia Primarului Municipiului Timisoara nr. 2663/29.12.2004 a fost respinsa notificarea in baza Legii nr. 10/2001, referitoare la imobilul situat in Timisoara, Aleea Ateliere C.F.R. nr. 2. Dispozitia nu a fost atacata in instanta.

In spatiul cu suprafata utila de 408,69 m.p. se desfasoara activitatea de productie mobilier, de catre S.C. DECO – MOB S.R.L. in baza contractului de inchiriere nr. 1495/2007.

Prin cererea inregistrata la Primaria Municipiului Timisoara cu nr. D72007 – 006751/28.11.2007, S.C. DECO-MOB S.R.L. solicita prelungirea contractului de inchiriere nr. 1495/2007.

In sedinta din data de 15.01.2008 a Comisiei de analiză a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființata prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 288/2005, s-a avizat favorabil prelungirea contractului de inchiriere nr. 1485/2007 incheiat cu S.C. DECO-MOB S.R.L. pentru spatiul cu alta destinatie decat aceea de locuinta din Timisoara, Aleea C.F.R. nr. 2, cu suprafata utila de 408,69 m.p., pe o perioada de 5 ani.

Avand in vedere cele prezentate,

PROPUNEM :

1. Aprobarea de catre Consiliul Local al municipiului Timisoara a unui proiect de hotarare privind prelungirea contractului de inchiriere nr. 1485/2007 pentru spatiul cu alta destinatie decat aceea de locuinta din Timisoara, Aleea C.F.R. nr. 2, cu suprafata utila de 408,69 m.p., inscris in C.F. nr. 2575 Timisoara, nr. top. parcela 4625, in proprietatea Statului Roman in folosinta Consiliului Local al Municipiului Timisoara, pe o perioada de 5 ani.

VICEPRIMAR

ing. Adrian Orza

DIRECTOR

ec. Miut Nicusor Constantin

BIROU SPATII - TERENURI

ing. Voicu Marius

REFERENT SPEC.

sing. Dragoi Gheorghe

**AVIZAT
SERVICIUL JURIDIC**

jur. Mirela Lasushevici