

TABEL DE APARTAMENTARE

Nr. crt.	Nr. C.F.	Nr. Topo	Descriere imobil	Supr. (mp)	Proprietari	Cota parte		Obs
						constr	teren	
A. SITUATIA INITIALA								
1	411401 Timisoara	411401	Casa cu 1 etaj C1, corp cladire in curte C2, corp cladire in curte C3	2518	Statul in folosinta Sfatului Popular al Orasului Timisoara in administrarea ILLT D. 92/50 cu nr. 1970/27.05.1963	1/1	1/1	
B. SITUATIA DUPA APARTAMENTARE								
1	411401 Timisoara	411401	Curte in B-dul Regele Carol I nr. 21	2518	Statul in folosinta Sfatului Popular al Orasului Timisoara in administrarea ILLT D. 92/50 cu nr. 1970/27.05.1963 Se respinge cererea formulata de petentul Oprean Ovidiu Alexandru privind inscrierea contractului de vanzare cumparare privind apartamentul 2A. Se respinge cererea formulata de petentul Vastag Toma , avand ca obiect intabularea dreptului de proprietate asupra ap. 3	1/1	1/1	se inscrie drept de servitute de trecere cu piciorul prin intrarea uscata a corpului C1 si prin curte pe top 411400 pentru parcela cu nr. top 411401
	411401-C1 Timisoara	411401-C1	Casa cu 1 etaj C1 in B-dul Regele Carol I nr. 21 Partile comune generale: terenul construit si neconstruit , toate instalatiile si bransamentele folosite in comun. Parti comune indivize corp C1 sunt: fundatiile si peretii comuni , fatadele, urcările la pod si cele 2 poduri, magazia din corp C1 cu intrare din curte, casa scarii si scarile de acces la etaj coridoarele de acces la apartamente, coridoarele de acces la boxe si 4 boxe Parti comune indivize corp C2 sunt: fundatiile si peretii comuni, fatadele, podul		Statul in folosinta Sfatului Popular al Orasului Timisoara in administrarea ILLT D. 92/50 cu nr. 1970/27.05.1963 Se respinge cererea formulata de petentul Oprean Ovidiu Alexandru privind inscrierea contractului de vanzare cumparare privind apartamentul 2A. Se respinge cererea formulata de petentul Vastag Toma , avand ca obiect intabularea dreptului de proprietate asupra ap. 3			
2.	411401-C1-U1 Timisoara	411401-C1-U1	Ap. Nr. 3 situat la etaj I in corpul de cladire C1 compus din: 1 camera, bucatarie, camera, antreu si boxa la subsol cu 4.85% din p.c.i. corp C1 4.14% p.c.i. generale si 104/2518 mp teren in folosinta	-		1/1	-	Contract de v/c nr. 13142/26.05.1997
3.	411401-C1-U2 Timisoara	411401-C1-U2	Ap. Nr. 4 situat la etaj I in corpul de cladire C1 compus din: 1 camera, bucatarie, camera, baie, si boxa la subsol cu 4.30% din p.c.i. corp C1 3.66% p.c.i. generale si 92/2518 mp teren in folosinta	-		1/1	-	Contract de v/c nr. 11614/17.01.1997
4.	411401-C1-U3 Timisoara	411401-C1-U3	Ap. Nr. 3 situat la etaj I in corpul de cladire C1 compus din: 4 camere , baie, bucatarie, camera, bucatarie cu 9.38% din p.c.i. corp C1 8.00% p.c.i. generale si 202/2518 mp teren in folosinta	-		1/1	-	Contract de v/c nr. 484/R-04.02.1997
5.	411401-C1-U4 Timisoara	411401-C1-U4	Ap. Nr. 6B situat la etaj I in corpul de cladire C1 compus din: 1 camera, bucatarie, WC, camera de alimente la parter cu 3.32% din p.c.i. corp C1 2.83% p.c.i. generale si 71/2518 mp teren in folosinta	-		1/1	-	Contract de v/c nr. 13918/21.07.1997
6.	411401-C1-U5 Timisoara	411401-C1-U5	Ap. Nr. 6A situat la etaj I in corpul de cladire C1 compus din: 2 camere, bucatarie, wc, camera alimente, magazie la parter sub casa scarii, antreu comun cu 5.45% din p.c.i. corp C1 4.64% p.c.i. generale si 117/2518 mp teren in folosinta	-		1/1	-	Contract de v/c nr. 12948/21.04.1997
7.	411401-C1-U6 Timisoara	411401-C1-U6	Ap. Nr. 6a situat la parter in corpul de cladire C1 compus din: 1 camera, bucatarie, camera alimente si boxa la subsol cu 2.92% din p.c.i. corp C1 2.49% p.c.i. generale si 63/2518 mp teren in folosinta	-	Statul in folosinta Sfatului Popular al Orasului Timisoara in administrarea ILLT D. 92/50 cu nr. 1970/27.05.1963	1/1	-	Contract de v/c nr. 15187/22.04.1998
8.	411401-C1-U7 Timisoara	411401-C1-U7	SAD 1 situat la parter in corpul de cladire C1 compus din: 23 de incaperi cu 21.74% din p.c.i. corp C1 18.53% p.c.i. generale si 467/2518 mp teren in folosinta	-		1/1	-	
9.	411401-C1-U8 Timisoara	411401-C1-U8	SAD 2 situat la parter in corpul de cladire C1 compus din: 16 incaperi cu 15.83% din p.c.i. corp C1 13.49% p.c.i. generale si 340/2518 mp teren in folosinta	-		1/1	-	Contract nr. 514/1999 SC STOMA-TIM S.R.L.
10.	411401-C1-U9 Timisoara	411401-C1-U9	SAD 3 situat la parter in corpul de cladire C1 compus din: 3 incaperi cu 5.51% din p.c.i. corp C1 4.70% p.c.i. generale si 118/2518 mp teren in folosinta	-		1/1	-	Contract de inchiriere nr. 1216/2001 COOP IMBRACAMINTEA
11.	411401-C1-U10 Timisoara	411401-C1-U10	SAD 4 situat la parter in corpul de cladire C1 compus din: 2 incaperi cu 7.79% din p.c.i. corp C1 6.64% p.c.i. generale si 167/2518 mp teren in folosinta	-		1/1	-	Contract de inchiriere nr. 634/1999 SC UNISEM SA
12.	411401-C1-U11 Timisoara	411401-C1-U11	SAD 5 situat la parter in corpul de cladire C1 compus din: 1 incapere cu 2.02% din p.c.i. corp C1 1.72% p.c.i. generale si 43/2518 mp teren in folosinta	-		1/1	-	Contract de inchiriere nr. 1224/2001 SCCA SPATIAL
13.	411401-C1-U12 Timisoara	411401-C1-U12	SAD 6 situat la parter in corpul de cladire C1 compus din: 5 incaperi la parter si 1 incapere la subsol cu 6.33% din p.c.i. corp C1 5.40% p.c.i. generale si 136/2518 mp teren in folosinta	-		1/1	-	Contract de inchiriere nr. 420/1998 SC DORADDA SRL
14.	411401-C1-U13 Timisoara	411401-C1-U13	SAD 7 situat la parter in corpul de cladire C1 compus din: 3 incaperi cu 5.83% din p.c.i. corp C1 4.97% p.c.i. generale si 125/2518 mp teren in folosinta	-		1/1	-	Contract de inchiriere nr. 721/1999 SC ZINC SRL
15.	411401-C1-U14 Timisoara	411401-C1-U14	2 boxe la subsol in corpul de cladire C1 cu 2.94% din p.c.i. corp C1 2.50% p.c.i. generale si 63/2518 mp teren in folosinta	-		1/1	-	Contract de inchiriere nr. 502/13.07.2004 - ap. 7 Tineretii 23
16.	411401-C1-U15 Timisoara	411401-C1-U15	2 boxe la subsol in corpul de cladire C1 cu 1.79% din p.c.i. corp C1 1.52% p.c.i. generale si 38/2518 mp teren in folosinta	-		1/1	-	Contract de inchiriere nr. 448/17.06.2004 Ap. 2- Tineretii 23

	411401-C2 Timisoara	411401-C2	Corp cladire in curte C2 in B-dul Regele Carol I nr. 21 Partile comune generale: terenul construit si neconstruit , toate instalatiile si bransamentele folosite in comun. Parti comune indivize corp C1 sunt: fundatiile si peretii comuni , fatadele, urcările la pod si cele 2 poduri, magazia din corp A cu intrare din curte, casa scarii si scarile de acces la etaj coridoarele de acces la apartamente, Parti comune indivize corp C2 sunt: fundatiile si peretii comuni, fatadele, podul		Statul in folosinta Sfatului Popular al Orasului Timisoara in administrarea ILLT D. 92/50 cu nr. 1970/27.05.1963 Se respinge cererea formulata de petentul Oprean Ovidiu Alexandru privind inscrierea contractului de vanzare cumparare privind apartamentul 2A. Se respinge cererea formulata de petentul Vastag Toma , avand ca obiect intabularea dreptului de proprietate asupra ap. 3			
17	411401-C2-U1 Timisoara	411401-C2-U1	Boxa nr. 1 in corpul de cladire C2 situat in curte cu 7.52% din p.c.i. corp C2 0.51% p.c.i. generale si 13/2518 mp teren in folosinta	-	Statul in folosinta Sfatului Popular al Orasului Timisoara in administrarea ILLT D. 92/50 cu nr. 1970/27.05.1963	1/1	-	Contract de v/c nr. 13534/02.07.1997 – ap. 14 Tineretii 19
18	411401-C2-U2 Timisoara	411401-C2-U2	Boxa nr. 2 in corpul de cladire C2 situat in curte cu 7.51% din p.c.i. corp C2 0.51% p.c.i. generale si 13/2518 mp teren in folosinta	-		1/1	-	-
19	411401-C2-U3 Timisoara	411401-C2-U3	Boxa nr. 3 in corpul de cladire C2 situat in curte cu 9.56% din p.c.i. corp C2 0.65% p.c.i. generale si 16/2518 mp teren in folosinta	-	Se respinge cererea formulata de petentul Oprean Ovidiu Alexandru privind inscrierea contractului de vanzare cumparare privind apartamentul 2A. Se respinge cererea formulata de petentul Vastag Toma , avand ca obiect intabularea dreptului de proprietate asupra ap. 3	1/1	-	Contract de inchiriere nr. 224/02.11.2005 Ap. 2 Erdei- Tineretii 19
20	411401-C2-U4 Timisoara	411401-C2-U4	Boxa nr. 5 in corpul de cladire C2 situat in curte cu 6.18% din p.c.i. corp C2 0.41% p.c.i. generale si 10/2518 mp teren in folosinta	-		1/1	-	Contract de v/c nr. 12948/21.04.1997 Ap. 6A Sopot Elisabeta Tineretii 21
21	411401-C2-U5 Timisoara	411401-C2-U5	Magazie in corpul de cladire C2 situat in curte cu 6.20% din p.c.i. corp C2 0.42% p.c.i. generale si 11/2518 mp teren in folosinta	-		1/1	-	Contract de v/c nr. 15327/09.07.1998 Ap. 20-Pascalau Tineretii 19
22	411401-C2-U6 Timisoara	411401-C2-U6	Boxa nr. 6 in corpul de cladire C2 situat in curte cu 6.15% din p.c.i. corp C2 0.41% p.c.i. generale si 10/2518 mp teren in folosinta	-		1/1	-	Contract de v/c nr. 12343/21.03.1997 Ap. 5 Visan- Tineretii 19
23	411401-C2-U7 Timisoara	411401-C2-U7	Boxa nr. 7 in corpul de cladire C2 situat in curte cu 6.35% din p.c.i. corp C2 0.43% p.c.i. generale si 11/2518 mp teren in folosinta	-		1/1	-	Contract de v/c nr. 484/R-04.02.1997 Ap.3 Vastag -Tineretii 21
24	411401-C2-U8 Timisoara	411401-C2-U8	Ap. Nr. 2A situat la parter in corpul de cladire C2 situat in curte compus din: 1 camera , bucatarie, camera si magazie cu 50.53% din p.c.i. corp C2 3.41% p.c.i. generale si 86/2518 mp teren in folosinta	-		1/1	-	Contract de v/c nr. 717/R-23.04.1997
	411401-C3 Timisoara	411401-C3	Corp cladire in curte C3 in B-dul Regele Carol I nr. 21 Partile comune generale: terenul construit si neconstruit , toate instalatiile si bransamentele folosite in comun. Parti comune indivize corp C1 sunt: fundatiile si peretii comuni , fatadele, urcările la pod si cele 2 poduri, magazia din corp A cu intrare din curte, casa scarii si scarile de acces la etaj coridoarele de acces la apartamente, Parti comune indivize corp C2 sunt: fundatiile si peretii comuni, fatadele, podul		Statul in folosinta Sfatului Popular al Orasului Timisoara in administrarea ILLT D. 92/50 cu nr. 1970/27.05.1963 Se respinge cererea formulata de petentul Oprean Ovidiu Alexandru privind inscrierea contractului de vanzare cumparare privind apartamentul 2A. Se respinge cererea formulata de petentul Vastag Toma , avand ca obiect intabularea dreptului de proprietate asupra ap. 3			
25	411401-C3-U1 Timisoara	411401-C3-U1	Magazia 1 in curte in cladirea C3 cu 1.37% p.c.i. generale si 34/2518 mp teren in folosinta	-	Statul in folosinta Sfatului Popular al Orasului Timisoara in administrarea ILLT D. 92/50 cu nr. 1970/27.05.1963	1/1	-	Contract de inchiriere nr. 297/1 din 13.07.1998
26	411401-C3-U2 Timisoara	411401-C3-U2	Magazia 2 in curte in cladirea C3 cu 1.48% p.c.i. generale si 37/2518 mp teren in folosinta	-		1/1	-	
27	411401-C3-U3 Timisoara	411401-C3-U3	Magazia 3 in curte in cladirea C3 cu 1.02% p.c.i. generale si 26/2518 mp teren in folosinta	-	Se respinge cererea formulata de petentul Oprean Ovidiu Alexandru privind inscrierea contractului de vanzare cumparare privind apartamentul 2A. Se respinge cererea formulata de petentul Vastag Toma , avand ca obiect intabularea dreptului de proprietate asupra ap. 3	1/1	-	Contract de inchiriere nr 502/13.07.2004 – ap. 7 Tineretii 23
28	411401-C3-U4 Timisoara	411401-C3-U4	Magazia 4 in curte in cladirea C3 cu 1.66% p.c.i. generale si 42/2518 mp teren in folosinta	-		1/1	-	Repartitie nr. 166/15.03.1999
29	411401-C3-U5 Timisoara	411401-C3-U5	Magazia 5 in curte in cladirea C3 cu 1.36% p.c.i. generale si 34/2518 mp teren in folosinta	-		1/1	-	Contract de inchiriere nr. 452/24.03.2000 Ap. 3 – Tineretii 23
30	411401-C3-U6 Timisoara	411401-C3-U6	Magazia 6 in curte in cladirea C3 cu 1.13% p.c.i. generale si 29/2518 mp teren in folosinta	-		1/1	-	
TOTAL				2518				