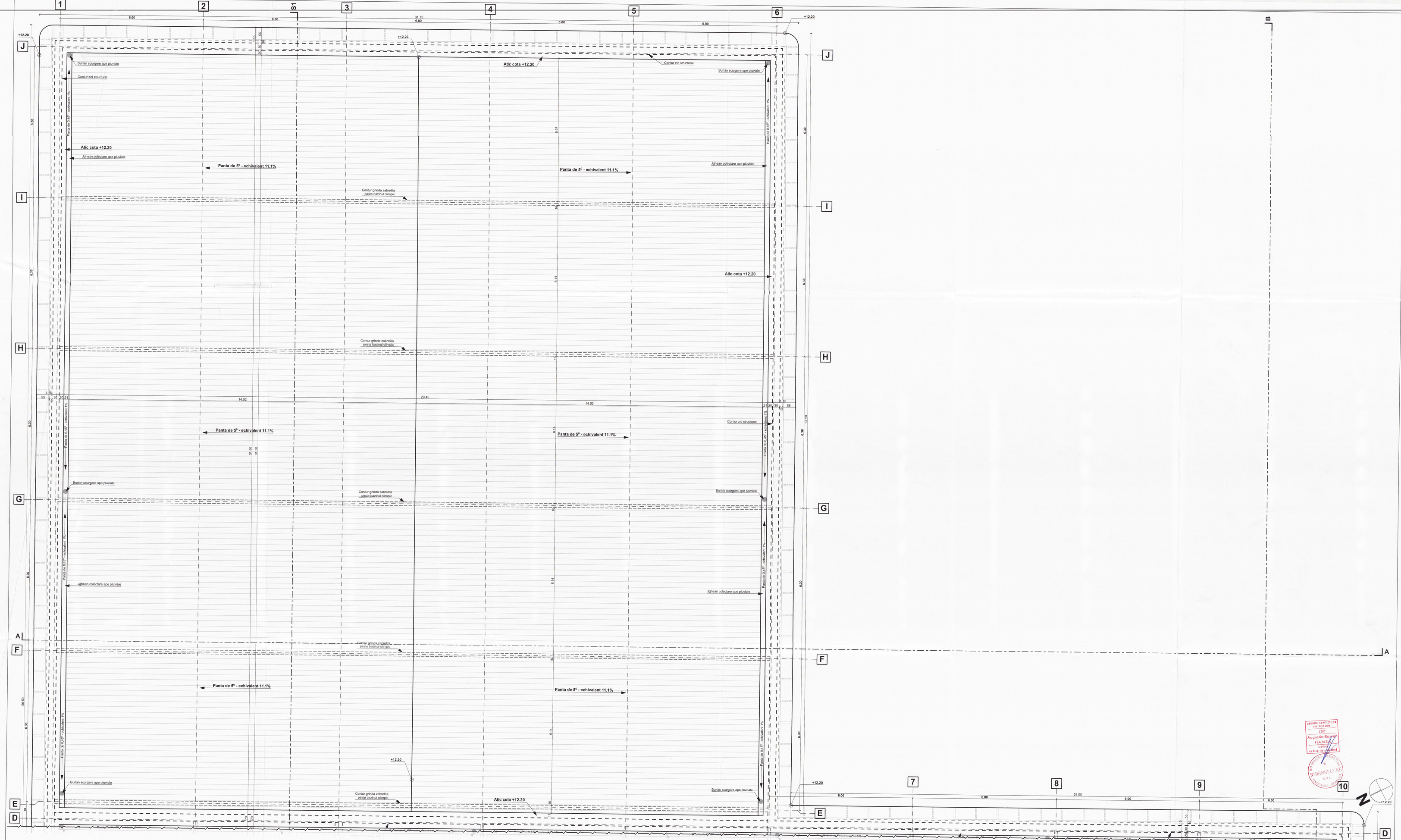

INDICI URBANISTICI

Funcţiune - Complex Sportiv

Regim de înălţime - S+P+1E+Etaj Tehnic

Suprafaţă teren - 11.055,00 mp

Suprafaţă construită corp C1 - 2.254,79 mp

Suprafaţă construit desfăşurată corp C1 - 3.776,53 mp

Suprafaţă construită corp C2 - 64,50 mp

Suprafaţă construit desfăşurată corp C2 - 64,50 mp

P.O.T. - 20,98%

C.U.T. - 0,3474 mp

Ofertarea PMMUT In cadrul procedurii de licitaţie publică de către toţi participanţii la procedura de achiziţie este obligatorie. Acest articol nu poate sa aibă valoarea 0. Motivaţia pentru care acest articol de deviz a fost adăugat este de a ajuta şi susţine oferta participanţilor prin oferirea oportunităţii de finanţa o oferta concută, cu preţuri reale ce va asigura finalizarea investiţiei. Ofertanţii au obligaţia de a studia proiectul tehnic, detaliile de execuţie, memoriul, caietul de sarcini, antemăsurătoarea precum şi alte documente care ţin de proiectul tehnic. Ofertanţii vor consultanza proiectului ofertantul descoperă că anumite lucrări nu pot fi executate fără unul sau mai multe materiale, manoperă, utilaj sau transport, ofertantul va cuprinde acel cost în cadrul PMMUT. Lipsa acestui articol din oferta participanţilor sau atribuirea valorii 0 acestui articol de deviz, poate duce la descalificarea din procedura de achiziţie publică. Ofertantul este responsabil de verificarea de fac parte din aceasta este obligatorie pentru toţi participanţii la procedură. Execuţia investiţiei se va realiza numai de către cu proiectul tehnic şi cu indicaţiile din caietul de sarcini. Ofertanţii au obligaţia de formula clarificări privitoare la proiect şi evaluările cantitative ale acestuia pe parcursul derulării procedurii de achiziţie. Ofertă cu transmiterea răspunsurilor clarificărilor ofertanţii îşi asumă că vor duce la bun sfârşit proiectul în forma în care el este descris în proiectul tehnic şi caietele de sarcini ataşate la procedura au obligativitatea corelării propunerilor tehnice cu solicitările formulate în caietul de sarcini şi proiectul tehnic în integralitatea sa.

Subscrisa _____ declar pe propria răspundere că am consultat acest proiect planşe/document şi nu am descoperit neconformităţi asupra formulat solicitări de clarificări care au soluţionat neclarităţile pe care le am observat şi declar că nu voi solicita masurate sau lucrări suplimentare după semnarea contractului de lucrări. Conştientizăm că lipsa asumării acestor planşe/documente poate duce la descalificarea societăţii noastre din procedura de achiziţie. Asumarea se face prin semnarea şi ştampilarea, scanarea şi semnarea cu semnătură electronică a a lucrărilor documentelor unde se regăseşte acest text.

Notă!
1. Orice modificare a proiectului este interzisă fără consultarea prealabilă a proiectantului. Modificările la proiect se vor realiza doar în baza dispoziţiei de şantier emisă de către proiectant.
2. Se va respecta specificaţiile prevederile memoriului tehnic, ale caietului de sarcini al proiectului precum şi normativele şi reglementările în vigoare.
3. Execuţia lucrărilor se va realiza numai de către personal calificat, sub îndrumarea unui coordonator tehnic de execuţie.
4. La realizarea lucrărilor se vor respecta prevederile normelor de protecţia muncii în vigoare privitoare la calitatea lucrărilor în construcţie.
5. Pe parcursul lucrărilor, executantul va lua toate măsurile necesare de prevenire a riscurilor şi de apărţ contra incendiilor.
6. Toate documentele legate de realizarea lucrărilor vor fi incluse prin grija executantului în Cartea Tehnică a construcţiei.
7. Pentru orice neînţelegeri sau neconcordanţe se va consulta în mod obligatoriu proiectanţii.
8. Proiectanţii nu îşi asumă răspunderea pentru lucrările neconforme.
9. Urmărirea lucrărilor pe şantier se va face conform programului de control întocmit de proiectanţi.

0110

În conformitate cu Anexa nr. 10, lit C, al. 2 din Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelorprincipalor de investiţii finanţate din fonduri publice, prin care, în funcţie de complexitatea proiectului şi de natura lucrărilor de intervenţii, anumite detalii de execuţie pot fi elaborate/definitiva pe parcursul execuţiei obiectivului de investiţii.
In funcţie de situaţiile descoperite după operaţiunile de decapare, săpăturii, etc. acesle detalii pot fi de natură structurală, de finisaje, montare echipamente, etc.
Detaliile se vor transmite după vizita în amplasament şi/sau după pe/dinţele cu proiectantul, furnizori de materiale şi constructori, prin schiţe, planuri sau îndrumări verbale, după caz.

Verificator	referat nr. din

RHEINBRUCKE ARCHITECTURE
Simplicity is the ultimate sophistication
S.C. RHEINBRUCKE S.R.L.
ADRESA: Timişoara, str. Calea Buziaşului, nr. 75/A
Tel.0745.522.885
CIF 2806383
J35/2612/01.1993

SPECIFICAŢIE	NUME	SEMNĂTURA
Şef Proiect	arh. HAMZA Augustin	
Proiectat	arh. HAMZA Augustin	
Proiectat	dr. ing. GURZA Vlad-Gabriel	
Desenat	arh. BORŞ Silviu	
Desenat	arh. SABĂU Alexandru	
Desenat	arh. TUHUT Diana	
Desenat	arh. DUSEAŞ Victor	
Desenat	arh. NISTOR Ionuţ	
Desenat	arh. GOCAN Bogdan	
Desenat	arh. MUSTEAŢĂ Verona	
Desenat	stud. arh. SVINTI Ivona	
Desenat	stud. arh. URŞA Bogdan	

BENEFICIAR:
MUNICIPIUL TIMIŞOARA
Adresa: Bd. C.D. Loga, nr. 1, cod poştal 300030
Telefon: 0256-408300, Fax: 0256-430635
Call-Center: 0256-989, Internet: primariatm.ro
Email: primariatm@primariatm.ro

DENUMIRE PROIECT:
Zonă sportivă şi de agrement Calea Buziaşului: bazin de înot jocuri, bazin în aer liber, teren rugby/fotbal, tribune, alte amenajări exterioare, str N.D. Cocea, str. Legumicultorii, str Recoltei Timişoara

AMPLASAMENT:
Judeţul Timiş, Municipiul Timişoara, str. N.D. Cocea, str. Legumicultorii, str. Recoltei

DENUMIRE PLANŞĂ:
Construcţie bazin - Plan Invelitoare

PROIECT NR. 503/2018			
FAZA S.F.			
REVIZIA Rev.1			
PLANŞA: B.07			
FORMAT A0 (ISO)			
SCARA: 1:50	DATA: 07/2018		

ORDINI ARHITECŢILOR DIN ROMÂNIA
L701
Augustin-Răzvan HAMZA
membru cu drept de semnătură
RHEINBRUCKE S.R.L.