

REFERAT

Privind modificarea Anexei la Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara cu nr. 71/26.02.2013 privind stabilirea tarifelor de baza pe mp. la chiriile pentru spatiile cu alta destinatie decât aceea de locuinta aflate in administrarea Consiliul Local al Municipiului Timisoara

Prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara cu nr. 71/26.02.2013 privind stabilirea tarifelor de baza pe mp. la chiriile pentru spatiile cu alta destinatie decât aceea de locuinta aflate in administrarea Consiliul Local al Municipiului Timisoara s-au aprobat tarifele de baza pe m.p. pentru inchirierea spatiilor cu alta destinatie decat aceea de locuinta aflate in administrarea Consiliului Local al Municipiului Timisoara prevazute in Anexa ce face parte integranta din hotarare.

Biroul Notarului Public Topala Elena prin cererea inregistrata la Primaria Municipiului Timisoara cu nr. SC2014 – 001857/27.01.2014 solicita reducerea tarifului de baza pe m.p. pentru inchirierea spatiului cu alta destinatie decat aceea de locuinta din Timisoara, P-ta Doicesti nr. 1.

Imobilul din Timisoara, P-ta Doicesti nr. 1 este revendicat potrivit dispozitiilor Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate abuziv in proprietatea Statului Roman in perioada 06 martie 1945 – 22 decembrie 1989. Imobilul este situat in zona Cetate a Municipiului Timisoara, desfasurarea activitatii specifice biroului notarial fiind afectata de lucrarile efectuate in zona pentru realizarea proiectului "Reabilitarea spațiilor publice din centrul istoric al municipiului Timișoara".

In imobilul din Timisoara, P-ta Doicesti nr. 1 functioneaza in baza contractelor de inchiriere doua birouri notariale, astfel :

- In baza contractului de inchiriere nr. 1144/2000 , Biroul Notarului Public Topala Elena;
- In baza contractului de inchiriere nr. 690/1999, Biroul Notarului Public Sichim Ioana;

Prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara cu nr. 71/26.02.2013 s-au stabilit pentru fiecare din cele doua birouri notariale un tarif de 20/ Euro/m.p./luna.

Desi solicitarea de reducere a tarifului de baza pe m.p. pentru inchirierea spatiului cu alta destinatie decat aceea de locuinta din Timisoara, P-ta Doicesti nr. 1 este formulata numai de Biroul Notarului Public Topala Elena, consideram ca cele doua birouri notariale nu pot fi tratate in mod diferentiat, fiind situate in acelasi imobil afectat de lucrarile efectuate in zona pentru realizarea proiectului "Reabilitarea spațiilor publice din centrul istoric al municipiului Timișoara".

Avand in vedere cele prezentate :

PROPUNEM :

Emiterea unei Hotarari a Consiliului Local al Municipiului Timisoara prin care sa se aprobe modificarea Anexei la Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara cu nr. 71/26.02.2013 privind stabilirea tarifelor de baza pe mp. la chiriile pentru spatiile cu alta destinatie decât aceea de locuinta aflate in administrarea Consiliul Local al Municipiului Timisoara, conform Anexei ce va face parte din hotarare.

Toate celelalte prevederi ale Hotararii Consiliului Local al Municipiului Timisoara cu nr. 71/26.02.2013 privind stabilirea tarifelor de baza pe mp. la chiriile pentru spatiile cu alta destinatie decât aceea de locuinta aflate in administrarea Consiliul Local al Municipiului Timisoara, raman nemodificate.

VICEPRIMAR

Traian Stoia

pt. **SECRETAR**

Simona Dragoi

DIRECTOR

Martin Staia

**AVIZAT
SERVICIUL JURIDIC**