

PLAN DE ACȚIUNE

În vederea implementării investițiilor propuse prin Planul Urbanistic Zonal
„ZONĂ SERVICII ȘI COMERT”

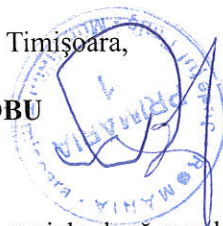
Generat de imobilul din Timișoara, Calea Buziașului nr. 9E, jud. Timiș
Beneficiari **MIRO HOUSE S.R.L.**

Identificat prin CF 427277, 413474, 415069, 427328 Timișoara
Conform Avizului de oportunitate nr. 56 din data de 04.10.2018

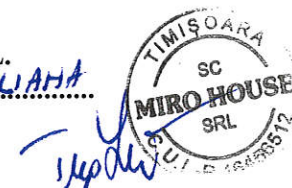
UR 2019-008298/23.05.2019

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA, OPERATIUNI CADASTRALE SI NOTARIALE			IMPLEMENTARE INVESTITII PUBLICE, EFECTUARE OPERATIUNI CADASTRALE SI NOTARIALE	
Nr. Crt.	Denumirea obiectivelor de utilitate publică, operațiunilor cadastrale și notariale și a investițiilor propuse	Evaluarea estimativă a costurilor	Responsabilul finanțării *)	Etapele de realizare a operațiunilor și investițiilor (perioada preconizată)
OPERATIUNI CADASTRALE SI NOTARIALE				
1	Dezlipire parcele conform P.U.Z.	1.000 ron	Investitor	60 zile de la aprobare P.U.Z.
OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ				
1	Realizare racorduri / bransamente la rețelele edilitare: apă potabilă, canalizare menajeră	8.000 ron	Investitor	12 luni de la aprobare P.U.Z.
2	Realizare rețea de canalizare pluvială în incintă	12.000 ron	Investitor	12 luni de la aprobare P.U.Z.
3	Realizare racord la rețeaua electrică	17.000 ron	Investitor	12 luni de la aprobare P.U.Z.
4	Amenajare căi de circulație pe teren privat - accese	8.000 ron	Investitor	12 luni de la aprobare P.U.Z.

Primăria Municipiului Timișoara,
Primar,
NICOLAE ROBU



Investitor,
MIRO HOUSE S.R.L.
reprezentat prin**TUPRA IULIANA**.....



Notă: Se vor menționa: efectuarea operațiunilor cadastrale și notariale după aprobarea P.U.Z. (dezlipire parcele, intabulare, trecerea în domeniul public a terenurilor prevăzute prin P.U.Z.), în corelare cu etapele de proiectare, obținere a autorizațiilor de construire și execuție a lucrărilor de investiții publice propuse în P.U.Z. și cu stabilirea responsabilității pentru fiecare acțiune în parte.

*) implementarea investițiilor propuse prin planul de acțiune este responsabilitatea dezvoltatorului P.U.Z.-ului fără posibilitatea de a transmite aceste obligații mai departe către beneficiarii finali ai parcelelor construibile (de exemplu odată cu operațiuni de vânzare cumpărare)