



P.U.D.

str. Marius Moga nr.6, Timisoara
**CASA FAMILIALA P+E,
 GARAJ DUBLU, PISCINA
 CU ANEXA SI IMPREJMUIRE**

INDICI DE UTILIZARE A TERENULUI

SUPRAFATA TEREN = 1500 MP
 SUPRAFATA CONSTRUITA EXISTENTA = 0 MP
 POT EXISTENT = 0 %
 CUT EXISTENT = 0
 PROCENT TEREN LIBER = 100%

LEGENDA

- LIMITA ZONEI STUDIATE, CU INCADRAREA IN TESUTUL URBAN ADIACENT
- LIMITA DE PROPRIETATE
- LIMITA PARCELA
- ZONA CIRCULATIE AUTO SI PIETONAL
- ZONA LOCUINTE EXISTENTA
- ZONA LOCUINTE PROPUSA
- CONSTRUCTII EXISTENTE P,P+M,P+E
- ZONA IMPLANTARE CONSTRUCTIE

REGLEMENTARI URBANISTICE

SUPRAFATA TEREN = 1500 mp
 REGIM DE INALTIME PROPOS = P+E
 POT MAXIM PROPOS = 40 %
 CUT MAXIM PROPOS = 1
 REGIM DE ALINIERE - RETRAGERE MINIMA =3.00 m
 - RETRAGERE MAXIMA=6.00 m

verificator	nume	semnatura	cerinta	referat/expertiza/data
J35/2234/91			CUI RO1812170	
ART*HIT				
Timisoara 300011, str. Brediceanu nr.11, ap.7 atelier@arthit.ro tel/fax 0256201558 tel 0356809003				
specificatie			nume	semnatura
sef proiect			arh. L. DONICI	
proiectat			arh. H.MOGOSANU	
desenat			arh. N. DONICI	
			sc: 1:500 data: 12.2008	
BENEFICIAR: MATEI DORINA SI MATEI LEONTIN VICTOR				Faza PUD
CASA FAMILIALA P+E, GARAJ DUBLU, PISCINA CU ANEXA SI IMPREJMUIRE str. Marius Moga, nr. 6 , Timisoara				Proiect nr. 439/2008
REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE PROPUSA				Plansa 03-A