

EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea operațiunii de primă înscriere în cartea funciară a imobilelor cu nr. cadastral 446023 drum de exploatare (identic cu nr. cad. DE 1549/6) cu suprafața de 2243 mp.

1. Descrierea situației actuale

Imobilul care face obiectul operațiunii de primă înscriere, aparține intravilanului extins al Municipiului Timișoara, conform PUG aprobat prin HCL nr.157/2002 prelungit prin HCL nr.131/2017, fiind situat în zona Calea Buziașului-Calea Moșniței, identificat prin documentația cadastrală (proiect nr.600/2017) întocmit de S.C.PILOT CAD S.R.L.

Identificările limitelor de proprietate au fost realizate de către firma S.C.PILOT CAD S.R.L pe baza măsurătorilor topografice.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Scopul prezentei documentații este operațiunea de primă înscriere în cartea funciară a imobilului cu nr .cad. 446023 (drum de exploatare DE 1549/6) cu suprafața de 2243 mp., așa cum a fost aprobat prin C.U. nr. 5480/20.12.2017 eliberat de Primăria Municipiului Timișoara, prin care urmează să se asigure accese la parcelele din zona respectivă pentru dezvoltarea urbană viitoare.

3. Alte informații

Se va lua în considerare documentația întocmită de S.C. PILOT CAD S.R.L., avizată la OCPI conform Referatului de admitere, cu nr.23132/05.02.2018.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea operațiunii de primă înscriere a drumului de exploatare.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

**VICEPRIMAR
IMRE FARKAS**

**DIRECTOR DIRECȚIA UTILITARĂ
CULIȚĂ CHIȘ**