

REFERAT

privind concesionarea unui teren catre SC AURORA SRL

Prin decizia nr. 1621 / 27.12.1990 emisa de Primaria municipiului Timisoara s-a atribuit in folosinta pe perioada nedeterminata terenul situat in Timisoara , inscris in cf = 65841 top= 15924 / 1 Timisoara in suprafata de 59789 mp in favoarea „Intreprinderii Mici Aurora” in scopul amenajarii unei zone de agrement in cartierul de locuinte Dimbovita.

Datorita faptului ca nu se poate percepe taxa de folosinta in urma acestei atribuirii Municipiul Timisoara nu obtine nici un venit.

Prin Decizia nr.585/2005 a Inaltei curti de Casatie si Justitie s-a respins ca nefundat recursul Consiliului Local impotriva Deciziei nr.128/A din 04.05.2004 a Curtii de Apel Timisoara prin care s-a respins obligarea S.C Aurora S.R.L la plata sumei de 389.059.290lei cu titlul de debite neachitate si la plata a 327.318.009 majorari de intirziere

Avind in vedere ca la solicitarea Directiei Edilitare – Biroul de Infrastructura , SC AURORA SRL a cedat din suprafata de teren de 59789 mp o suprafata de teren de 4574 mp pentru construirea unui drum de legatura intre strazile Paul Constantinescu si Banatul ,

Avind in vedere ca SC AURORA SRL a propus amenajarea terenului prin construirea unui parc de distractii (bazin olimpic , bazin de copii, topogane cu apa , teren de tenis , case turistice usoare),pastranduse destinatia initiala din Decizia nr.1621/27.12.1990

PROPUNEM:

Emiterea unei HCLMT prin care :

1. Concesionarea terenului catre SC AURORA SRL , cu plata unei redevente care va fi stabilita de catre Comisia de negociere.

VICEPRIMAR,

ING. ADRIAN ORZA

DIRECTOR

Ec. NICUSOR C-TIN MIUT

p. SEF SERVICIU

ing. CALIN. N. PIRVA

AVIZAT
SERVICIUL JURIDIC

jur. Lasuschevici Mirela