

REFERAT

privind acordarea Avizelor Prealabile de Oportunitate pentru întocmirea documentațiilor de urbanism Plan Urbanistic Zonal

Către Comisiile Consiliului Local al Municipiului Timișoara

Având în vedere prevederile Planului Urbanistic General al Municipiului Timișoara și strategia de dezvoltare și renovare urbană promovată de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Ordonanța nr. 27 din 27 august 2008 pentru modificarea și completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

Având în vedere ședința C.T.A.T.U din data de 11.02.2009;

Propunem Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara analizarea și avizarea din punct de vedere urbanistic a următoarelor Avize Prealabile de Oportunitate:

1. **Aviz Prealabil de Oportunitate nr. 01/09.03.2009**

- U92009-000067/14.01.2009
- Zona Ronaț – str. Comoarei
- beneficiar – S.C. CSA INVESTMENT S.R.L. și SC ITALIANHOUSE SRL
- proiectant - S.C. GENIUS LOCCI SRL

2. **Aviz Prealabil de Oportunitate nr. 02/09.03.2009**

- nr. inreg. U92009-000084/15.01.2009
- Zona Circumvalațiunii – str. Gheorghe Lazăr
- beneficiar – S.C. TIMCO S.R.L.
- proiectant – SC ATELIER CAAD

3. **Aviz Prealabil de Oportunitate nr. 03/09.03.2009**

- nr. inreg. U92009-000084/15.01.2009
- Zona Calea Torontalului DN 6 Km 564+500
- beneficiar –BUGA Viorel
- proiectant – SC ATELIER CAAD

4. **Aviz Prealabil de Oportunitate nr. 04/09.03.2009**

- U92009-000504/10.02.2009
- zona Calea Torontalului DN6
- beneficiar – S.C. DOMINI VERONESI SA
- proiectant – SC PILOT TEAM

- 5. Aviz Prealabil de Oportunitate nr. 05/09.03.2009**
- U92009-000362/02.02.2009
 - zona Grigore Alexandrescu – str. Arthur Rubinstein
 - beneficiar – SC KORAL INVEST
 - proiectant – SC STUDIO 3D
- 6. Aviz Prealabil de Oportunitate nr. 06/09.03.2009**
- U92009-000521/11.02.2009
 - Zona străzilor Baader - Demetriade
 - beneficiar – SC TIMLEMET TIMISOARA SA
 - proiectant – SC STUDIO ARCA SRL
- 7. Aviz Prealabil de Oportunitate nr. 07/09.03.2009**
- U92009-000670/20.02.2009
 - Calea Șagului 100-106 si V. Vasilescu 6
 - beneficiar – SC Bega Turism SA, SC Bega Minerale Industriale SA
 - proiectant – SC Studio Arca SRL
- 8. Aviz Prealabil de Oportunitate 08/09.03.2009**
- U92009-000803/03.03.2009
 - Zona Centrala – str. Marasesti nr. 1-3
 - beneficiar – SC BEGA TURISM SA
 - proiectant – SC STUDIO ARCA SRL

DIRECTOR,
Arh. Sef Emilian Sorin CIURARIU

Pentru ȘEF BIROU
Arh. Loredana PĂLĂLĂU

CONSILIER,
Ing. Sorina POPA

AVIZAT JURIDIC