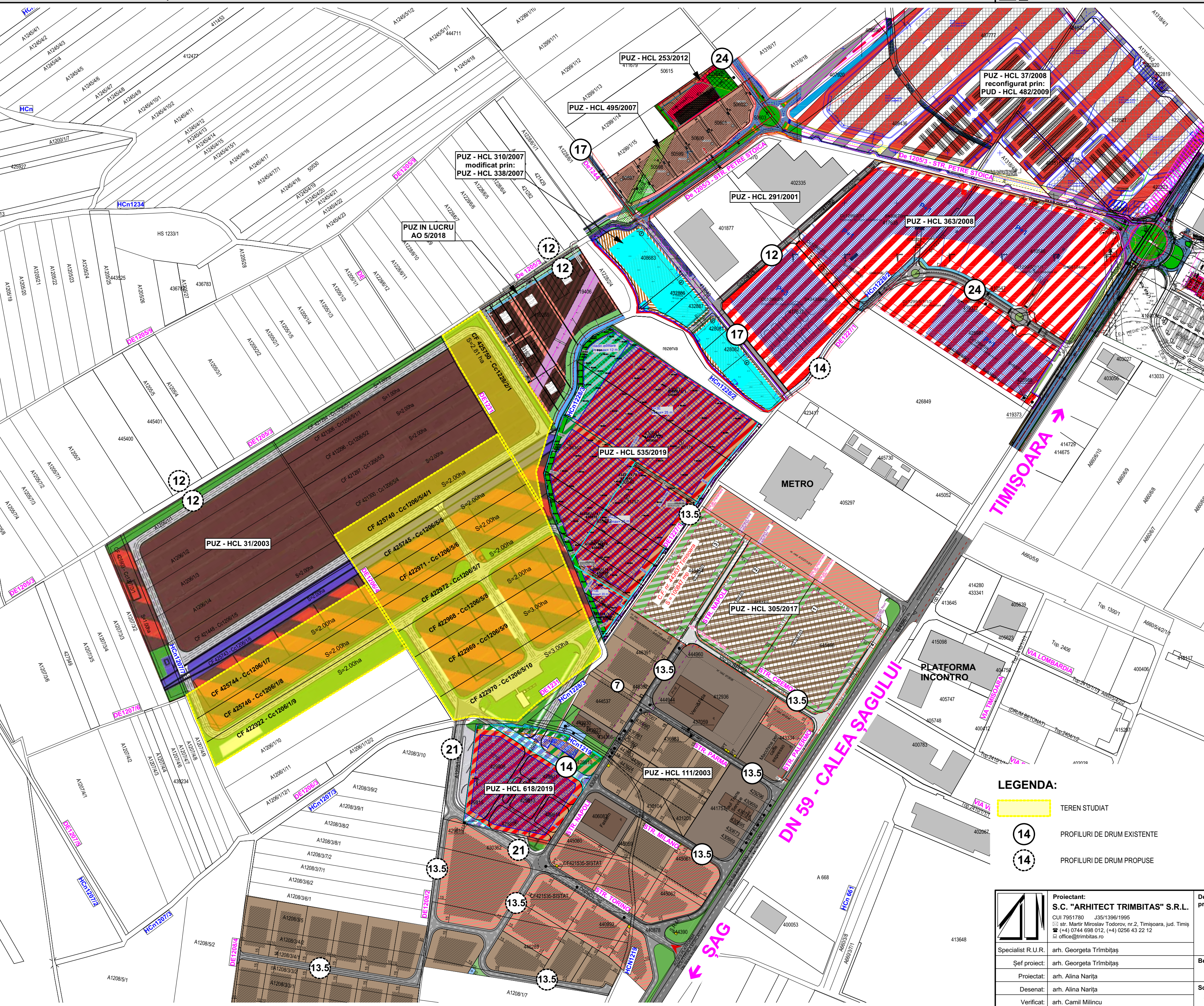


DOCUMENTAȚII DE URBANISM APROBATE ÎN ZONĂ



DOCUMENTATII DE URBANISM APROBATE:

- HCL nr. 31/2003**
PUZ "INTERPORTO - TERMINAL INTERMODAL TIMISOARA"
POT_{max} 55%
CUT_{max} 1
VERDE_{min} 20%
- HCL nr. 111/2003**
PUZ "PLATFORMA INDUSTRIALA MONLANDY'S"
POT_{max} 55%
CUT_{max} 1,5
VERDE_{min} 20%
- HCL nr. 305/2017**
PUZ "MODIFICARE PLATFORMA INDUSTRIALA MONLANDY'S"
POT_{max} 55%
CUT_{max} 1,5
VERDE_{min} 20%
- HCL nr. 310/2007**
PUZ "CONSTRUIRE HALE DPOZITARE CU CORP ADMINISTRATIV"
POT_{max} 60%
CUT_{max} 1
VERDE_{min} 20%
- HCL nr. 338/2007**
PUZ "CONSTRUIRE HALE DPOZITARE CU CORP ADMINISTRATIV - MODIFICARE"
POT_{max} 55%
CUT_{max} 0,8
VERDE_{min} 20%
- HCL nr. 37/2008**
PUZ "ZONA PENTRU SPATII COMERCIALE, SERVICII, SHOWROOM, DEPOZITE"
POT_{max} 45%
CUT_{max} 0,9
VERDE_{min} 10%
- HCL nr. 482/2009**
PUD " RECONFIGURARE ZONA PENTRU SPATII COMERCIALE, SERVICII, SHOWROOM, DEPOZITE"
POT_{max} 45%
CUT_{max} 0,9
VERDE_{min} 10%
- HCL nr. 363/2008**
PUZ "ANSAMBLU CLADIRI CU FUNCȚIUNI COMERCIALE, SERVICII SI DEPOZITARE"
POT_{max} 55%
CUT_{max} 1,8
VERDE_{min} 10%
- HCL nr. 495/2007**
PUZ "DE 1205 CALEA ȘAGULUI KM7"
POT_{max} 50%
CUT_{max} 1
VERDE_{min} 10%
- HCL nr. 253/2012**
PUZ "EXTINDERE ZONA DE SERVICII, DEPOZITARE, INDUSTRIE IN EXTRAVILAN TIMISOARA"
POT_{max} 55%
CUT_{max} 1,6
VERDE_{min} 25,02%
- HCL nr. 535/2019**
PUZ "ZONA DEPOZITARE, LOGISTICA, PRODUCTIE NEPOLUANTA"
POT_{max} 55%
CUT_{max} 2,2
VERDE_{min} 25%
- HCL nr. 618/2019**
PUZ "ZONA DEPOZITARE, SERVICII SI INDUSTRIE NEPOLUANTA"
POT_{max} 55%
CUT_{max} 1,7
VERDE_{min} 20%

DOCUMENTATII DE URBANISM IN LUCRU:

- AO nr. 05/2018**
PUZ "COMERT, SERVICII, DEPOZITARE, PRODUCȚIE NEPOLUANTA"
POT_{max} 55%
CUT_{max} 1,5
VERDE_{min} 20%

LEGENDA:

- TEREN STUDIAT
- PROFILURI DE DRUM EXISTENTE
- PROFILURI DE DRUM PROPUSE

	Proiectant: S.C. "ARHITECT TRIMBITAS" S.R.L. CUI 7951780 J35/1396/1995 str. Martir Miroslav Todorescu, nr.2, Timișoara, jud. Timiș ☎ (+4) 0744 698 012, (+4) 0256 43 22 12 ✉ office@trimbitas.ro	Denumire proiect: PLAN URBANISTIC ZONAL "ZONĂ DEPOZITARE, PRODUCȚIE NEPOLUANTĂ ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE" curți construcții în intravilan Timișoara, zona Calea Șagului, CF nr. 425744, 425746, 422922, 425740, 425745, 422971, 422972, 422968, 422969, 422970, 425750	Nr. proiect: 170/2019
	Specialist R.U.R. arh. Georgeta Trîmbițaș	Beneficiar: S.C. SAPIENT VEST S.R.L.	Faza: P.U.Z.
	Șef proiect: arh. Georgeta Trîmbițaș	Scara: 1:5000	Data: martie 2020
	Proiectat: arh. Alina Narița	Denumire planșă: DOCUMENTAȚII DE URBANISM APROBATE ÎN ZONĂ	Nr. planșă: 170-A03
	Desenat: arh. Alina Narița		
	Verificat: arh. Camil Milincu		