



**INVENTAR DE COORDONATE**  
CF 425759

Pct.	North(X)	East(Y)
1	474240.305	201993.467
2	474240.827	202005.739
3	474241.534	202013.104
4	474242.448	202018.907
5	474243.563	202026.808
6	474244.881	202037.040
7	474246.398	202049.698
8	474248.127	202064.913
9	474250.164	202082.892

**INVENTAR DE COORDONATE**  
CF 425760

Pct.	North(X)	East(Y)
10	474251.870	202112.347
11	474253.934	202149.885
12	474256.133	202199.469
13	474258.563	202260.665
14	474261.234	202334.219
15	474264.157	202421.093
16	474267.344	202521.582
17	474270.811	202636.285
18	474274.570	202765.820
19	474278.631	202910.807
20	474282.995	203071.773
21	474287.673	203249.259
22	474292.676	203443.841
23	474298.014	203656.177
24	474303.700	203886.808
25	474309.753	204135.277
26	474316.193	204402.149
27	474323.038	204687.983
28	474330.299	204992.365
29	474337.987	205315.770
30	474346.114	205657.682
31	474354.691	206018.640
32	474363.729	206399.188
33	474373.238	206799.860
34	474383.229	207221.171
35	474393.703	207663.615
36	474404.671	208127.703
37	474416.135	208613.948
38	474428.105	209122.865
39	474440.581	209655.056
40	474453.563	210211.119
41	474467.051	210790.686

**INVENTAR DE COORDONATE**  
CF 425744, CF 425746, CF 425922

Pct.	North(X)	East(Y)
42	474481.484	211498.012
43	474493.928	211914.332
44	474506.884	212352.004
45	474520.389	212811.704
46	474534.463	213293.164
47	474549.127	213796.016
48	474564.401	214320.012
49	474580.295	214865.006
50	474596.819	215431.771
51	474613.984	216020.066
52	474631.809	216630.543
53	474650.305	217262.948

**INVENTAR DE COORDONATE**  
CF 425744, CF 425746, CF 425922

Pct.	North(X)	East(Y)
54	474669.484	217917.812
55	474689.284	218599.862
56	474709.714	219307.766
57	474730.784	220042.184
58	474752.504	220803.784
59	474774.884	221593.224
60	474797.924	222411.264
61	474821.624	223258.564
62	474845.984	224135.784
63	474870.904	225043.684
64	474896.384	225982.044
65	474922.424	226951.624
66	474949.024	227952.204
67	474976.184	228983.664
68	475003.904	229045.764
69	475032.184	229139.284
70	475061.024	229264.104
71	475090.424	229420.004
72	475120.384	229606.884
73	475150.904	229824.624
74	475181.984	230073.124
75	475213.624	230352.184
76	475245.824	230662.604
77	475278.584	231004.204
78	475311.904	231376.884
79	475345.784	231780.544
80	475380.224	232215.084
81	475415.224	232680.404
82	475450.784	233176.404
83	475486.904	233703.004
84	475523.584	234260.124
85	475560.824	234847.664
86	475598.624	235465.524
87	475636.984	236113.604
88	475675.904	236791.804
89	475715.384	237499.024
90	475755.424	238235.164
91	475796.024	238999.224
92	475837.184	239791.104
93	475878.904	240611.724
94	475921.184	241460.004
95	475964.024	242335.844
96	476007.424	243239.144
97	476051.384	244170.804
98	476095.904	245130.724
99	476140.984	246118.804
100	476186.624	247135.044

Sistem de referință planimetric: Stereografic 1970  
 Sistem de referință altimetric: Marea Neagră 1975

**LEGENDA:**

**DELIMITĂRI ȘI SIMBOLURI:**

- LIMITA TOPOGRAFICĂ A TERENULUI CE FACE OBIECTUL P.U.Z.
- LIMITE PARCELE EXISTENTE
- LIMITĂ PARCELE PROPUSE
- DE 1208/2
- DRUM DE EXPLOATARE EXISTENT
- Hc1207/3
- LIMITA JURIDICĂ A CANALULUI DE DESECARE CONFORM PLANULUI PARCELAR
- LIMITA FIZICĂ A CANALULUI DE DESECARE CONFORM RIDICĂRII TOPOGRAFICE
- CONDUCTE DE CENUȘĂ
- LEA 110kV
- REȚEA LEA 110kV EXISTENTĂ
- LEA 20kV
- REȚEA LEA 20kV EXISTENTĂ
- LES 20kV
- REȚEA LES 20kV PROIECTATĂ
- ZONA DE PROTECȚIE LEA EXISTENTĂ
- STĂLP LEA EXISTENT
- STĂLP LES PROIECTAT
- CAROIJ
- 16 PUNCT DE CONTUR
- 2 NUMĂR PARCELE PROPUSE

**ZONIFICARE PROPUȘ:**

- TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE
- TEREN PROPRIETATE PUBLICĂ DE INTERES LOCAL
- TEREN PROPRIETATE PUBLICĂ DE INTERES NAȚIONAL
- TEREN CE SE INTENȚIONEAZĂ A FI TRECUT ÎN DOMENIUL PUBLIC
- DRUMURI PROPUSE

**OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ**

	EXISTENT	PROPUȘ
Teren proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice	248 100 mp 100,00%	224 069 mp 90,31%
Teren pentru drumuri publice		24 031 mp 9,69%
<b>TOTAL</b>	<b>248 100 mp 100,00%</b>	<b>248 100 mp 100,00%</b>

**Proiectant:** S.C. "ARHITECT TRIMBIȚAS" S.R.L.  
 Cui 6607600 / 2021-10-01-1999  
 Str. Matei Moșoiu Toșovici nr.2, Timișoara, jud. Timiș  
 Tel: (+4) 0744 696 071; (+4) 0256 43 22 12  
 E-mail: arh@arhtrimitas.ro

**Denumire proiect:** PLAN URBANISTIC ZONAL "ZONĂ DEPOZITARE, PRODUCȚIE NEPOLUANTĂ ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE"

**Nr. proiect:** 170/2019

**Faza:** P.U.Z.

**Beneficiar:** S.C. SAPIENT VEST S.R.L.

**Data:** martie 2020

**Scara:** Denumirea planșei: CIRCULAȚIA TERENURILOR

**Nr. planșă:** 170-407

**Verificat:** arh. Georgeta Trimbițaș

**Proiectat:** arh. Alina Narița

**Desenat:** arh. Alina Narița

**Verificat:** arh. Camil Milincu