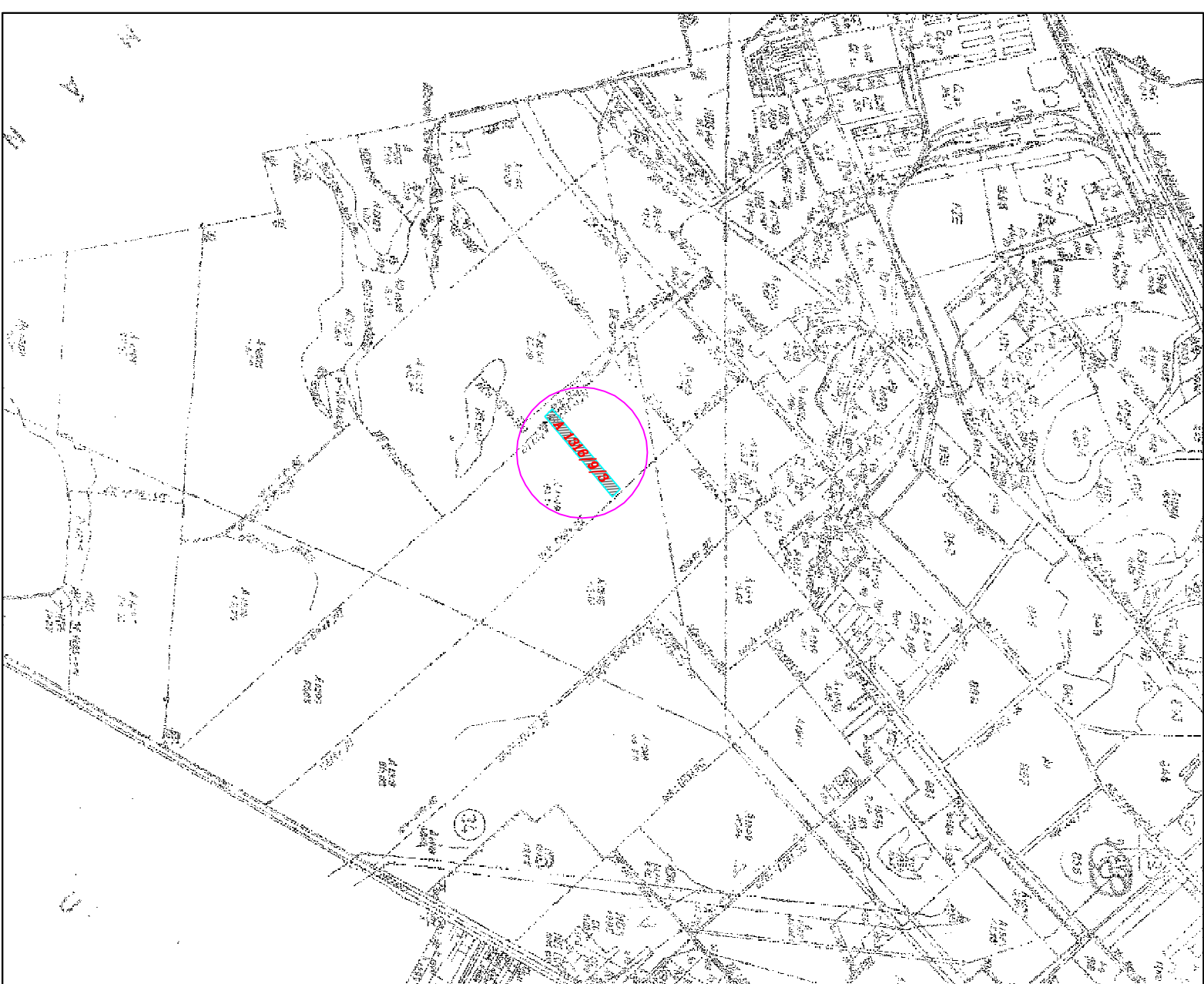
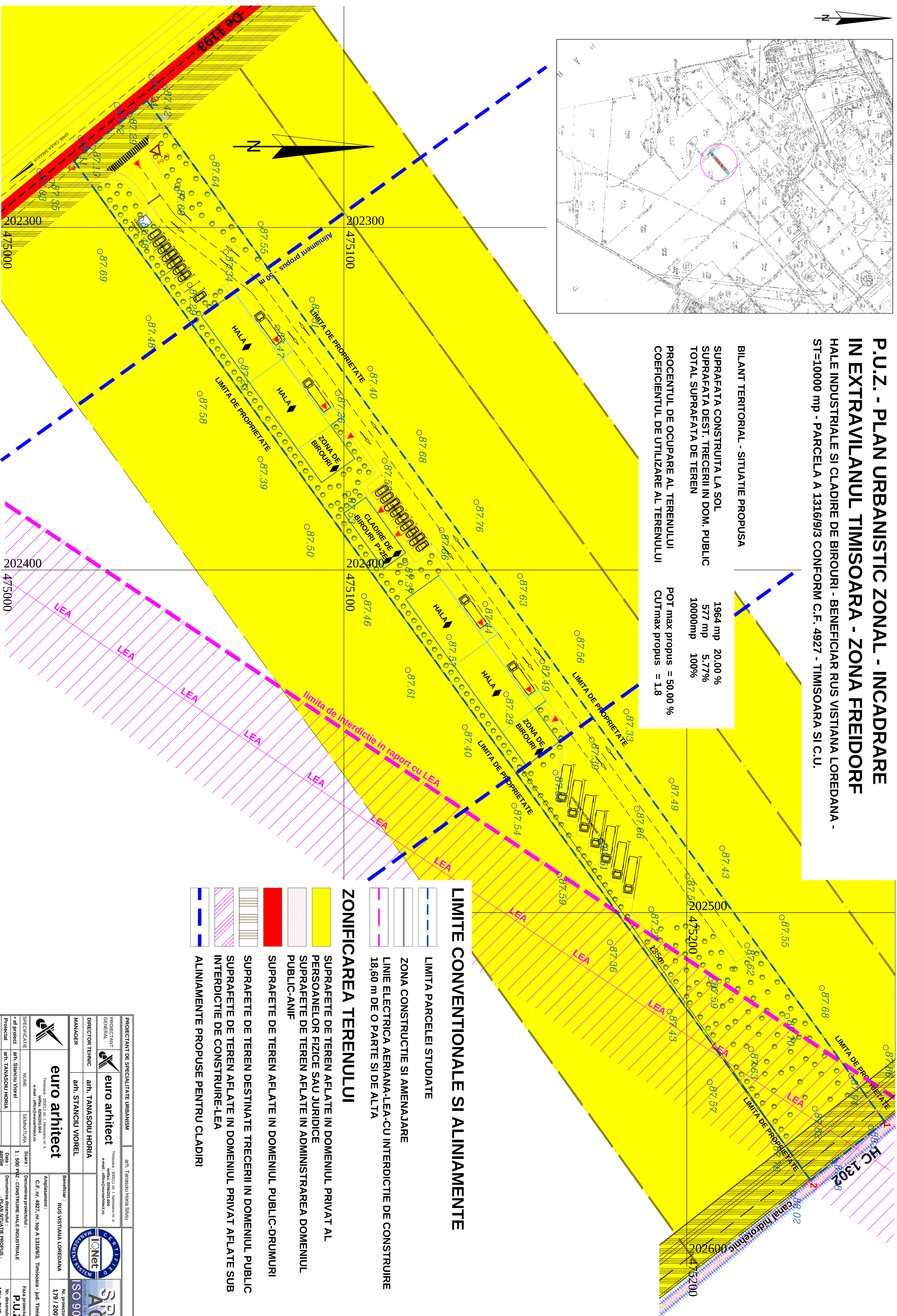


PLANSĂ 04 - PLAN SITUATIE PROPUS - CIRCULAȚIA TERENURILOR



**P.U.Z. - PLAN URBANISTIC ZONAL - INCADRARE
IN EXTRAVILANUL TIMISOARA - ZONA FREIDORF
HALE INDUSTRIALE SI CLADIRE DE BIROURI - BENEFICIAR RUS VISTANA LOREDANA -
ST=10000 mp - PARCELA A 13.16/9/3 CONFORM C.F. 4927 - TIMISOARA SI C.U.**

BILANT TERITORIAL - SITUATIE PROPUISA	
SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL	1964 mp 20.00 %
SUPRAFATA DEST. TRECCRIL IN DOM. PUBLIC	577 mp 5.77%
TOTAL SUPRAFATA DE TEREN	10000mp 100%
PROCENTUL DE OCUPARE AL TERENULUI	POT max propus = 50.00 %
COEFICIENTUL DE UTILIZARE AL TERENULUI	CUTmax propus = 1.8

[illegible]