



**PLAN URBANISTIC ZONAL**  
**ZONA MIXTA LOCUINTE COLECTIVE MICI**  
**SI INDIVIDUALE SI SERVICII**  
PARCELA 405778 TIMISOARA

**MOBILARE URBANA**

**LEGENDA**

**LIMITE**

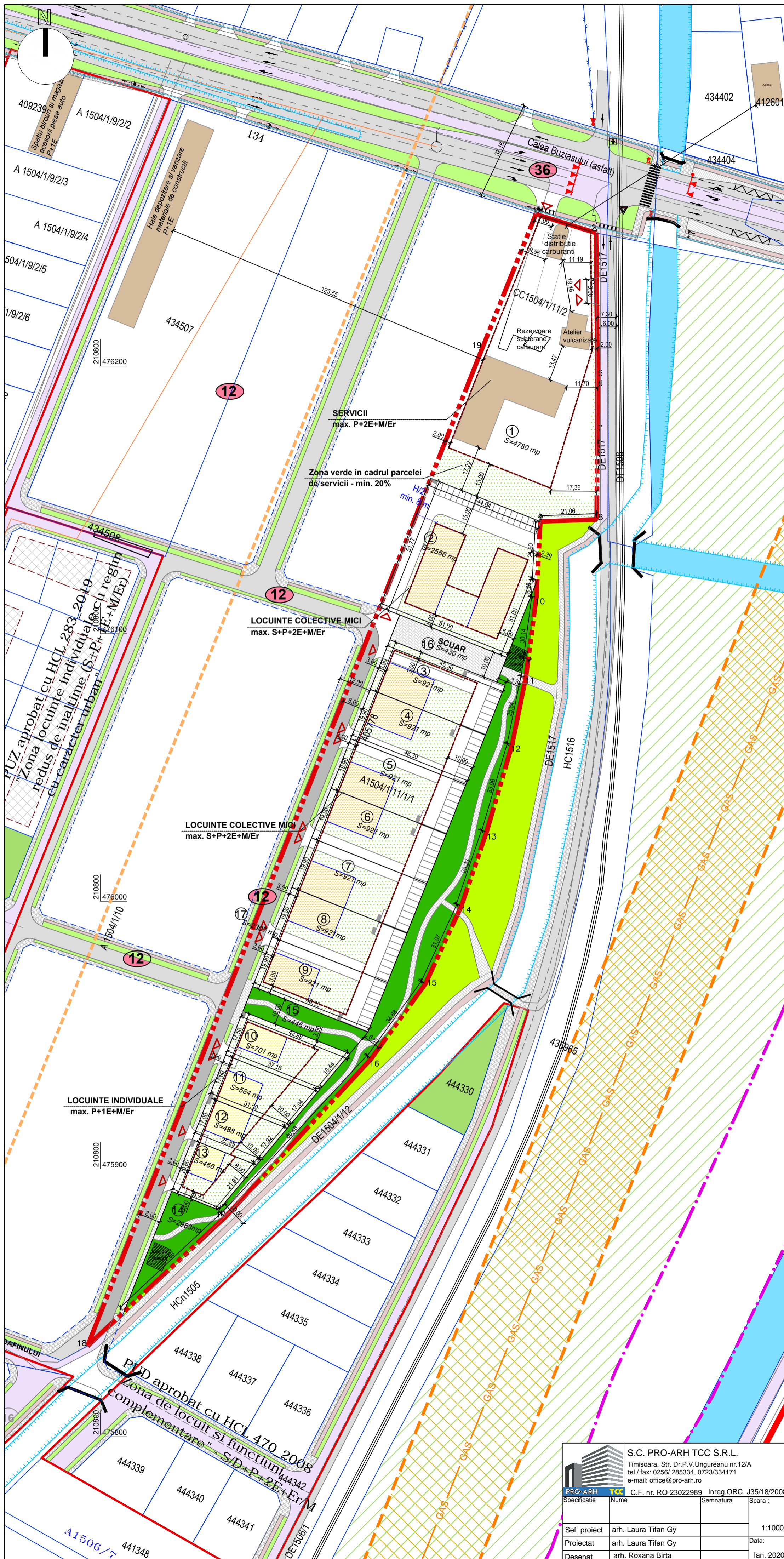
- Limita teren ce face obiectul P.U.Z.
- Limite cadastrale existente
- Constructii existente
- Limita documentatii aprobate
- Limita de proprietate parcele propuse prin PUZ
- Propunere parcelare vecinatati
- Aliniament obligatoriu constructii
- ① Numar parcele propuse
- ▲ Accese propuse
- Constructii propuse
- Platforme menajere
- Locuri de joaca amenajate pe spatiile verzi

**CAI DE COMUNICATIE**

- Drumuri (carosabil) existente/reglementate
- Drumuri (carosabil) propuse - extindere
- Drumuri (carosabil) propuse prin PUZ
- Trotuare/alei pietonale propuse
- Piste de biciclete propuse
- Spatii verzi in aliniamentul stradal propuse
- Zona spatii verzi existenta/reglementata
- Zona spatii verzi propusa
- Zona spatii verzi propusa pentru extindere
- Spatii verzi amenajate in interiorul parcelei
- Ape, canale de desecare
- Zona spatii verzi propunere PUZ in lucru/PUG existent

**UTILITATI**

- Conducta magistrala gaz
- Zona de protectie conducta gaz - 20 m
- Zona de siguranta conducta gaz - 200 m



<p>S.C. PRO-ARH TCC S.R.L. Timisoara, Str. Dr. P. V. Ungureanu nr.12/A tel./ fax: 0256/ 285334, 0723/334171 e-mail: office@pro-arh.ro</p>			
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara :
Sef proiect	arh. Laura Tifan Gy		1:1000
Proiectat	arh. Laura Tifan Gy		Data:
Desenat	arh. Roxana Birta		Ian. 2020

Beneficiar:	SZIJARTO EMERIC	Nr. proiect:	54/2/02-2019
Amplasament:	Jud. Timis, Mun. Timisoara, Calea Buziasului, nr. 162 CF. Nr. 405778 Timisoara, Nr. Cad. 405778		
Denumire proiect :	P.U.Z. ZONA MIXTA LOCUINTE COLECTIVE MICI SI INDIVIDUALE SI SERVICII	Faza:	P.U.Z.
Planşa:	MOBILARE URBANA	Pl. nr.:	05-A