

## PLAN DE ACȚIUNE

În vederea implementării investițiilor propuse prin  
Planul Urbanistic Zonal „ZONĂ MIXTĂ LOCUINȚE COLECTIVE MICI ȘI INDIVIDUALE ȘI SERVICII”

UR 2019 - 01/400/11.07.2019

Generat de imobilul teren intravilan, mun. Timișoara, Calea Buziașului, nr. 162  
Beneficiar SZIJARTO Emeric

Identificat prin CF. nr. 405778 Timișoara, nr. cad. 405778  
Conform Avizului de oportunitate nr. 13 din data de 28.03.2019

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA, OPERATIUNI CADASTRALE SI NOTARIALE			IMPLEMENTARE INVESTITII PUBLICE, EFECTUARE OPERATIUNI CADASTRALE SI NOTARIALE	
Nr. Crt.	Denumirea obiectivelor de utilitate publică, operațiunilor cadastrale și notariale și a investițiilor propuse	Evaluarea estimativă a costurilor	Responsabilul finanțării	Etapile de realizare a operațiunilor și investițiilor (perioada preconizată după aprobarea prin HCL)
1	Dezlipire și intabulare parcele pentru constructii, conform P.U.Z. aprobat (documentație cadastrală și notarială)	5.800€	dezvoltator	12 luni
2	Declarație notarială de donație a terenurilor destinate drumurilor și spațiilor verzi din domeniul privat în domeniul public	50€	dezvoltator	12 luni
3	Realizarea echipării cu energie electrică – extindere rețea LES/LEA 0,4 kV (proiect + execuție)	88.000€	dezvoltator	24 luni
4	Extindere rețea alimentare cu apă potabilă și de incendiu de la rețeaua mun. Timișoara, administrată de Aquatim S.A.	21.200€	dezvoltator	36 luni
5	Extindere rețea canalizare, racordare la sistemul centralizat de canalizare menajeră al municipiului Timișoara, administrat de Aquatim	25.200€	dezvoltator	36 luni
6	Realizarea stratului suport, strat de uzura a drumului – extindere drum	49.200€	dezvoltator	24 luni
7	Sistem de descarcare ape pluviale de pe suprafata PUZ, in Hcn1505	17.710€	dezvoltator	24 luni

Primăria Municipiului Timișoara

Primar,

NICOLAE ROȘTE



Investitor,  
SZIJARTO Emeric

Observație:

Se vor menționa: efectuarea operațiunilor cadastrale și notariale după aprobarea P.U.Z. (dezlipire parcele, intabulare, trecerea în domeniul public a terenurilor prevăzute prin P.U.Z.), în corelare cu etapele de proiectare, obținerea a autorizațiilor de construire și execuție a lucrărilor de investiții publice propuse în P.U.Z. și cu stabilirea responsabilității pentru fiecare acțiune în parte.