

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
MUNICIPIUL TIMISOARA
PRIMĂRIA
DIRECȚIA URBANISM
SERVICIUL BANCA DE DATE URBANE
UR2010-3940/11.03.2010

SE APROBĂ
PRIMAR
dr.ing.GHEORGHE CIUHANDU

REFERAT

Privind modificarea amplasamentului canalului Hcn 1254 și a unui sector din canalul Hcn1253 conform P.U.Z. aprobat prin HCL nr.358/2008 și HCL nr.313/2009-Zona Freidorf , str.Ioan Slavici extravilan

Se propune spre analiză Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara, materialul întocmit de Direcția Urbanism, Serviciul Banca de date Urbane în baza adresei nr.UR2010-3940/24.02.2010 depusă de SC CEREAL DOCKS ROMÂNIA SRL.

Terenul aferent canalului Hcn 1254(cu Scanal=1318 mp) și terenul aferent unui sector din canalul Hcn1253(cu Scanal=644 mp), este inclus în incinta proprietatea firmei SC CEREAL DOCKS ROMÂNIA SRL, înscris în CF nr.405800 cu nr.cad. Cc 1296/1/1/2;1296/1/2 în suprafață de 25583 mp, CF nr.412567 cu nr.cad. 412567 în suprafață de 424 mp și CF 405178 cu nr.cad. Cc 1191/4/1-5;CC1252 în suprafață de 67716 mp(conform PUZ aprobat cu HCL nr.358/2008).

Terenul aferent acestor canale, în suprafață de 1962 mp, este proprietatea Primăriei Timișoara, conform adresei nr.DO2010-382/02.03.2010 a Serviciului Administrare Fond Funciar.

Prin H.C.L. nr.358/2008, completat cu HCL nr.313/2009, s-a aprobat Planul Urbanistic Zonal prin care se stabilesc condițiile de construire pentru realizarea investiției pe care SC CEREAL DOCKS ROMÂNIA SRL urmează să o facă.Pe terenul unde urmează să se dezvolte această investiție este amplsat canalul Hcn 1254(cu Scanal=1318 mp) și un sector din canalul Hcn1253(cu Scanal=644 mp).Terenul aferent acestor canale este proprietatea Primăriei, conform adresei nr.DO2010-382/02.03.2010 a Serviciului Administrare Fond Funciar.

SC CEREAL DOCKS ROMÂNIA SRL. solicită modificarea amplasamentului, respectiv schimbarea traseului canalului Hcn 1254(cu Scanal=1318 mp) și a unui sector din canalul Hcn1253(cu Scanal=644 mp).

Noul amplasament al canalului (cu terenul în suprafață de 1962 mp proprietatea Primăriei Timișoara) se află tot pe terenul înscris în CF nr.405800 cu nr.cad. Cc 1296/1/1/2;1296/1/2, CF nr.412567 cu nr.cad. 412567 și CF 405178 cu nr.cad. Cc 1191/4/1-5;CC1252(conform PUZ aprobat cu HCL nr.358/2008) și ocupă aceeași suprafață de teren S= 1962 mp, conform planului parcelar întocmit de P.F.A. Claudiu Darpes, plan care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**DIRECTOR DIR.URBANISM
ARH.EMILIAN SORIN CIURARIU**

**SEF SERVICIU B.D.U.
ING.DAN ROBESCU**

**DIRECTOR DIR.PATRIMONIU
EC.CONSTANTIN NICUȘOR MIUȚ**

**ȘEF SERV.ADM.IMOBILE
ING.CĂLIN PÂRVA**

**CONSILIER
ING.LIGIA BĂLĂNESCU**

**AVIZAT JURIDIC
JR.MIRELA LASUSCHEVICI**

OPIS

anexa la proiectele de Hotărâri ale Consiliului Local

Direcția: Urbanism
Serviciul / Biroul: Serviciul Banca de Date Urbană
Referat privind: Privind schimbarea amplasamentului canalului Hcn 1254 și a unui sector din canalul Hcn1253 conform P.U.Z. aprobat prin HCL nr.358/2008 și HCL nr.313/2009-Zona Freidorf , str.Ioan Slavici extravilan

Număr de înregistrare: UR2010-3940/11.03.2010

Proiect de hotărâre: da

Anexe: da

Nr. file: 11

.....
.....

Predat **Primit (B.C.I.M.C)** **Data / Ora**

Predat **Primit (B.A.E.D.C.L.)** **Data / Ora**