

**EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea operațiunii de rectificare a suprafeței imobilului situat în Timișoara str.Lacului cu nr. top.26950/1/1/2 înscris în CF nr.411887 Timișoara de la 1944 mp. la 1789 mp. și a imobilului cu nr. top. 441/2,392/27/1,440/2,439/1/3 înscris în CF nr.410100 Timișoara, de la 12584 mp. la 12376 mp.**

**1. Descrierea situației actuale**

Imobilele care fac obiectul acestui proiect aparțin intravilanului Municipiul Timișoara, , conform PUG aprobat prin HCL nr.157/2002 prelungit prin HCL nr.131/2017, fiind situate pe str. Lacului, identificate prin documentația cadastrală întocmită de S.C. BLACK LIGHT S.R.L. imobile înscrise în CF nr. 411887 Timișoara cu nr.top. 26950/1/1/2 proprietatea Municipiului Timișoara-Domeniu Privat și CF nr.410100 Timișoara cu nr. top. 441/2,392/27/1,440/2,439/1/3, proprietatea Municipiului Timișoara-Domeniu Public.

Identificarea limitei de proprietate a fost realizată de către S.C. BLACK LIGHT S.R.L. pe baza măsurătorilor topografice.

**2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate**

Scopul prezentei documentații este rectificarea suprafeței terenurilor menționate așa cum a fost aprobată prin CU nr. 5052/20.12.2018 eliberat de Primăria Municipiului Timișoara, în acest mod se aduce în concordanță situația din cartea funciară cu situația din teren și se poate înscrie geometria imobilului în cartea funciară.

**3. Alte informații**

Se va lua în considerare documentația întocmită de S.C. BLACK LIGHT S.R.L. proiect nr. 2647/2017 recepționată la O.C.P.I Timișoara conform Procesului Verbal de Recepție nr. 506/2019 PRIVIND CEREREA NR.23762/06.02.2019.

**4. Concluzii**

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea operațiunii de rectificare a suprafeței imobilului înscris în CF nr.411887 Timișoara, nr. top.26950/1/1/2 și a imobilului înscris în CF nr.410100 Timișoara, nr.top.441/2, 392/27/1, 440/2,439/1/3, situate în Timișoara str. Lacului.

**PRIMAR  
NICOLAE ROBU**

**VICEPRIMAR  
IMRE FARKAS**

**DIRECTOR D.C.T.D.-II VEST  
MIHAI BONCEA**