

REFERAT

Parcul Copiilor este unul dintre cele mai importante obiective a municipiului Timișoara, a cărui modernizare a fost hotărâtă prin Hotărârea Consiliului Local nr. 305/2009 și este executat în baza contractului de execuție lucrări nr. 88/ 24.05.2011 urmare a licitației publice deschise.

Parcul Copiilor este situat în Timișoara pe malul drept al canalului Bega între podul „Decebal” și podul „Michelangelo”, delimitat de Bv. Michelangelo, str. L. V. Beethoven, str. Martir Leontina Banciu și canalul Bega, cu o suprafață de 6,6 ha, modernizarea lui fiind făcută în scopul satisfacerii necesităților de recreere a copiilor până la vârsta majoratului.

Parcul este împărțit în 23 zone - fiecare cu un specific aparte, un amfiteatru, două toalete publice, sediu administrativ, o terasă cu scop comercial pentru produse alimentare pentru copii. Accesul în parc se va realiza dinspre bv. Michelangelo și prin intrarea situată pe platoul dinspre Prefectura jud. Timiș, iar intrarea tehnică se va face pe poarta de serviciu dinspre str. Beethoven.

De asemenea parcul este dotat cu sistem de irigare complex, jocuri de apă comandate electronic și un număr de 48 de alte jocuri diferite, un carusel, trenuleț pentru copii, joc complex cu deplasare pe verticală Jo Jo, etc.

De remarcat că în parc există un număr de peste 1400 arbori dintre care peste 200 buc arbori deosebiți și protejați.

În prezent parcul este traversat de două linii electrice aeriene a căror prezență constituie un pericol pentru activitățile din parc deoarece în parc se amplasează jocuri cu o înălțime mai mare de 8 m (far, carusel, joc complex Jo Jo, țâșnitori de apă, etc.).

Având în vedere obligația respectării normelor și condițiilor de securitate în exploatare a echipamentelor pentru agrement conform Hotărârii de Guvern nr.435/2010 (privind regimul de introducere pe piață și de exploatare a echipamentelor pentru agrement) și de asemenea a cerințelor esențiale de securitate, și a normelor privind securitatea și sănătatea în muncă a lucrătorilor conform Legii 319/2006 și a normelor metodologice de aplicare a ei conform HG 1425/2006, se impune **desființarea** acestor linii aeriene și folosirea de cabluri subterane.

Menționăm că liniile aeriene existente sunt neizolate, existând riscul unor accidente. Astfel este necesară demontarea unei LEA de aproximativ 300 ml, deplasarea a 6 stâlpi, realizarea unui LES jt 3 x 150 + 70 mmp în lungime de 550 ml. Pe același traseu este amplasată și o LES jt 3 x 35 + 16 mmp în lungime de 550 ml. Cablurile sunt pozate în tuburi înglobate în beton (profil T) pe toată lungimea ținând cont de faptul că sunt zone circulat. Se impune de asemenea și traversarea Râului Bega prin pozarea traseului nou de cablu pe podul existent, în lungime de aproximativ 50 de ml.

De asemenea în îndeplinirea contractului, s-a constatat pe parcurs, apariția unor situații diferite față de cele existente în Caietul de Sarcini și Proiectul Tehnic. Astfel se impune ca

tabloul T1-4 să fie mutat în afara spațiilor de joacă, ceea ce înseamnă o suplimentare cu 45 de ml a liniei electrice subterane de joasă tensiune, realizată cu ACYABY 3 x 185 +95 mmp.

Pentru executarea toaletei a fost necesar găsierea unui alt amplasament având în vedere existența unei lire vechi ce aparține S.C. COLTERM SA, în apropierea Podului Michelangelo, folosită și în prezent.

A devenit astfel necesar reconfigurarea aleilor, a devierii cablurilor electrice pe lângă arbori, suplimentarea conductelor de apă și canal, ca și a cablului de iluminat cu 196 ml.

La execuția lucrărilor, s-au descoperit două rețele subterane aflate în proprietatea ENEL, ceea ce conduce la reconfigurarea liniilor electrice subterane și alimentarea punctelor de consum prin suplimentarea traseului de cablu cu 410 ml. Datorită apariției mai multor cabluri în aceeași zonă, devine imposibilă realizarea conexiunii în interiorul stâlpilor de iluminat, fapt ce conduce la utilizarea de cutii de iluminat amplasate la baza stâlpilor, suplimentar.

Ca urmare a expertizei tehnice efectuate, a rezultat că „labirintul oglinzilor” are o structură de rezistență bună, neimpunându-se demolarea. Repararea clădirii, cu interes pentru folosințe ulterioare și benefică activităților pentru copii, necesită lucrări suplimentare față de cele prevăzute în caietul de Sarcini.

Renunțarea la turnul cu balon, datorită avizelor de la societatea de aeronautică ce ar fi trebuit obținute și cumpărarea trenulețului, conduce la necesitatea stabilirii infrastructurii aleii și cheltuieli suplimentare .

Ca urmare celor de mai sus, propunem suplimentarea execuției proiectului cu lucrările prevăzute în anexa 1 în valoare de 1.283,06 mii lei

anexa 1

CENTRALIZATOR LUCRĂRI

Nr.crt	Denumire lucrare	valoare oferta lei fara TVA
1	Reamplasarea tabloului T1-4 - CABLU ACYABY 3x185x95 mmp	2.842,47
2	Mutare grup sanitar - cablu ACYABY 3x150+70mmp	6.388,30
3	Mutare grup sanitar - cablu ACYABY 3x120+70mmp	2.618,92
4	Alimentare clădire teatru -cablu ACYABY 3x35+16 mmp	1.241,24
5	Alimentareforaj și reconfigurare alei și deviere cabluri pe lângă arbori- cablu ACYABY 4x16 mmp	2.735,88
6	Alimentarea punctelor inițiale de consum -cablu ACYABY 3x35+16 mmp	6.241,28
7	Alimentarea tabloului TG2 -cablu ACYABY 3x120+70mmp	29.100,72
8	Manșonarea cablurilor subterane	4.023,42
9	Efectuarea lucrărilor de defectoscopie	16.545,50
10	Executare foraj orizontal	177.053,75
11	Montare cutii de iluminat la baza stâlpului	12.900,00
12	Eliberare amplasament prin demontare LEA ȘI realizare LES	157.415,15
13	Deviere linii electrice medie tensiune	143.761,60
14	Protecție linii electrice medie tensiune	60.136,79

15	Post de transformare 1000KVA cu masura MT care cuprinde: 1 anvelopa de beton cu 3 încăperi; 1 celulă sosire; 1 celulă cu întrerupător ;1 coloană MT CU 6 terminale interior ; 1 transformator1000KVA;1coloană JT;1 tablou JT cu întrerupător 1600A și 6 plecări cu siguranțe400 A	185.244,00
16	Echiparea rezervorului de polistif 50mc cu plutitor și piesele aferente montării acestuia, efectuându-se și automatizarea corespunzătoare (cabluri, sapatura, teava)	10.750,00
17	Montarea caminului pentru stația de pompare a apelor uzate (săpătură, sprijiniri speciale de maluri, epuizare mecanică a apei,turnare beton în jurul căminului pentru prevenirea unei posibile deplasări a căminului din cauza apei subterane)	29.455,00
18	Prelungirea traseului de teava pentru irigații din cauza arborilor groși și a rădăcinilor acestora (inclusiv piesele aferente prelungirii rețelei de irigații)	15.910,00
19	Achiziționare și montare țevă de picurare pentru zonele (Labirint gard viu și pe lângă tunel) care nu pot fi irigate decât prin picurare(inclusiv piesele aferente)	38.330,20
20	Stabilizat +săpătură- conf dispoziției de șantier .	29.240,00
21	Beton montaj jocuri	12.986,00
22	zona 16 lipsa liant bicompozit	18.197,60
23	Beton montat bordură	23.650,00
24	Diferență grosime pavaj	14.276,00
25	Diferență suprafață alee principală	24.174,60
26	Izolații terase	9.511,60
	TOTAL fara TVA	1.034.730,00

Modificare TVA la 24%- valoare lucrări

1.283.065,20

**VICEPRIMAR
ADRIAN ORZA**

**DIRECTOR DIRECȚIA DE MEDIU
VASILE CIUPA**

**DIRECTOR ECONOMIC
SMARANDA HARACICU**

**ȘEF SERV. ADMINISTRARE MEDIU
CĂLIN VICTOR FIAT**