

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

“REABILITAREA, MODERNIZAREA, DEZVOLTAREA ȘI ECHIPAREA INFRASTRUCTURII EDUCAȚIONALE A GRUPULUI ȘCOLAR DE INDUSTRIE ALIMENTARĂ TIMIȘOARA ”– conform Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții - elaborată de către S.C. DOSETIMPEX S.R.L., în cadrul Contractului de Prestare de Servicii nr. 156 din 23.09.2009

AMPLASAMENT: Calea Bogdăneștilor nr. 32A, Timișoara, Județul Timiș

VALOAREA TOTALA A INVESTIȚIEI (TVA inclus) = 8.666.869 lei respectiv 2.045.375 euro
 C+M (TVA inclus) = 7.496.129 lei respectiv 1.769.082 euro
 1 euro= 4,2373 lei

DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI: 9 luni

DATE TEHNICE ALE CONSTRUCȚIILOR EXISTENTE:

Denumire clădire	ȘCOALA	ATELIER ȘCOALĂ	CANTINA	CĂMIN INTERNAT
Regimul de înălțime	S+P+2E	Parter	P+1E	S+P+3E
Suprafața construită	1.076,93 mp	1.551 mp	767,13 mp	702 mp
Suprafața desfășurată	3.646,79 mp	1.551 mp	1.534,26 mp	3.004 mp

LUCRĂRI DE INTERVENȚII PROPUSE:

1. ȘCOALA: refacerea totală a instalației de alimentare cu apă rece și a instalației de canalizare internă și externă; refacerea totală a grupurilor sanitare; refacerea fațadei : termoizolație, tencuieli exterioare și zugrăveli; construirea unui acoperiș tip șarpantă cu învelitoare din tablă; înlocuirea ușilor la toate sălile de clasă; igienizări și zugrăveli interioare; reparații la subsol.
2. ATELIER ȘCOALĂ - asigurarea accesului pentru persoane cu dizabilități; refacerea totală a instalațiilor de apă canal, pluviale și de încălzire; refacerea completă a grupurilor sanitare cu înlocuirea obiectelor sanitare și a corpurilor de încălzire în fiecare încăpere; înlocuirea integrală a instalației electrice și de iluminat (cabluri, prize, întrerupătoare, corpuri de iluminat); reparații la tencuieli și pardoseli; realizarea unor finisaje interioare și exterioare superioare, atât la pereți, la pardoseli cât și la planșee prin aplicarea unor materiale de calitate foarte bună - materiale rezistente, ușor de curățat care să corespundă activităților desfășurate; echiparea și dotarea cu aparatură și echipamente specifice; înlocuirea tâmplăriei existente (uși și ferestre).
3. CANTINA - recompartimentarea blocului alimentar; refacerea integrală a instalațiilor de apă canal, electrice și termice; desființarea instalației de ventilație nefuncționale; refacerea și modernizarea grupului sanitar și a vestiarului pentru personalul angajat, reechiparea cu obiecte sanitare; realizarea unor finisaje exterioare - termoizolație, tencuieli, zugrăveli; înlocuirea tâmplăriei existente la sala de mese.
4. CĂMIN INTERNAT - refacerea totală a instalației de alimentare cu apă rece și a instalației de canalizare internă și externă; refacerea totală a grupurilor sanitare; refacerea fațadei - termoizolație, tencuieli exterioare și zugrăveli; igienizări și zugrăveli interioare - se vor adopta materiale lavabile, rezistente la solicitări mecanice după curățarea temeinică a suportului și corectarea/refacerea tencuielilor; înlocuirea ușilor la etaj 3 și a ferestrelor la coridoare; construirea unui acoperiș șarpantă cu învelitoare din tablă; reparații la instalații și igienizare subsol;

Total suprafața desfășurată reabilitată și modernizată: Sd = 9.736,05 mp

DIRECTOR DIRECȚIA DEZVOLTARE
 Arh. Aurelia JUNIE