

	<p>ROMÂNIA Judetul Timis Municipiul Timisoara Directia Fiscala a Municipiului Timisoara Timisoara, B-dul Mihai Eminescu nr. 2B, C.I.F. 2166630, Tel 0256-408.100/fax 0256-408.191, www.dfmt.ro</p>	
---	---	---

Serviciul Impozite si Taxe Persoane Juridice I
 Nr. E12011-033167/29.02.2012

APROBAT
 PRIMAR
 DR. ING. GHEORGHE CIUHANDU

REFERAT

Privind acordarea scutirii de la plata impozitului aferent cladirii situate in Timisoara, Calea Bogdanestilor nr. 4, datorat bugetului local pentru anul 2012, CASEI DE AJUTOR RECIPROC A PENSIONARILOR TIMIȘOARA - CARP -

In data de 06.12.2011, Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Timisoara, CIF 6280627, cu sediul in Timisoara, Calea Bogdanestilor nr. 4, depune cererea inregistrata la registratura Directiei Fiscale a Municipiului Timisoara sub nr. E12011-033167/06.12.2011, prin care solicita, in baza art. 16 din Legea nr. 540/2002 privind casele de ajutor reciproc a pensionarilor si a art.250 alin. (1) pct. 19 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, acordarea scutirii de la plata impozitului pe cladiri, aferent cladirii situate in Timisoara, Calea Bogdanestilor nr.4, datorat bugetului local al municipiului Timisoara pentru anul fiscal 2012.

Aratam ca art. 16 din Legea nr.540/2002 privind casele de ajutor reciproc a pensionarilor, invocat de Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Timisoara, nu prevede acordarea scutirii de la plata impozitului pe cladiri datorat de catre Casele de ajutor reciproc a pensionarilor, ci sprijinirea Caselor de ajutor reciproc ale pensionarilor de catre consiliile judetene/locale/ consiliul General al Municipiului Bucuresti prin inchirierea spatiilor necesare pentru desfasurarea activitatilor acestora si prin diminuarea cu 75% a tarifelor de inchiriere, in functie de posibilitati.

Acordarea scutirii de la plata impozitului pe cladiri este reglementata de Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal. Potrivit art. 250 alin.(1) pct.19 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, „Clădirile pentru care nu se datorează impozit, prin efectul legii, sunt, după cum urmează: (...) pct. 19. clădirile utilizate pentru activități social-umanitare de către asociații, fundații și culte, potrivit hotărârii consiliului local.” Astfel, scutirea prevazuta de la art. 250 alin. (1) pct. 19 din Legea nr.571/2003, se acorda prin Hotarare a Consiliului Local, in cazul in care este indeplinita conditia instituita de art.250 alin. (1) pct. 19, constand in utilizarea cladirilor de catre asociatii, fundatii si culte pentru activitati social-umanitare.

Conform dispozitiilor Legii nr. 540/2002 privind casele de ajutor reciproc ale pensionarilor:

- art.1 *“Casele de ajutor reciproc ale pensionarilor sunt organizații cu caracter civic, persoane juridice de drept privat cu caracter nepatrimonial, neguvernamentale, apolitice, cu scop de caritate, de întraajutorare mutuala și de asistenta socială.”*
- art. 2 *„Înființarea, organizarea și funcționarea caselor de ajutor reciproc ale pensionarilor se realizează în baza prevederilor referitoare la asociații din Ordonanța Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 246/2005, cu modificările și completările ulterioare.”*
- art. 7 *„Casele de ajutor reciproc ale pensionarilor au ca scop principal sprijinirea membrilor lor prin acordarea de împrumuturi rambursabile, ajutoare nerambursabile și ajutoare pentru acoperirea unor cheltuieli cu înmormântarea foștilor membri, precum și prin prestarea serviciilor accesibile tuturor membrilor săi.”*
- art. 8 *“Casele de ajutor reciproc ale pensionarilor pot desfășura și alte activități și servicii decât cele enunțate prin scopul principal: a) organizarea de activități culturale, artistice, turistice și de agrement, folosind mijloace de transport proprii sau închiriate; b) prestarea de servicii, contra*

unor tarife reduse, pentru membrii caselor de ajutor reciproc ale pensionarilor și membrii de familie aflați în întreținerea acestora, folosind munca unor pensionari, membri ai casei respective; c) organizarea de magazine pentru desfacerea de produse alimentare la prețuri de achiziție, administrarea de case de odihnă și tratament, organizarea de ateliere pentru repararea de diverse obiecte electrocasnice, îmbrăcăminte, încălțăminte, tâmplărie și altele; d) efectuarea de servicii funerare pentru membrii decedați ai caselor de ajutor reciproc: confecționarea de sicrie și asigurarea transportului; e) alte acțiuni și forme de asistență socială; f) prestarea unor servicii medicale contra unor tarife reduse care să acopere cheltuielile materiale și salariile personalului specializat, în cadrul cabinetelor medicale și stomatologice individuale care funcționează potrivit legilor în vigoare.”

➤ art. 7 „Casele de ajutor reciproc ale pensionarilor au ca scop principal sprijinirea membrilor lor prin acordarea de împrumuturi rambursabile, ajutoare nerambursabile și ajutoare pentru acoperirea cheltuielilor cu inmormantarea foștilor membri.”

➤ art. 8 ”Casele de ajutor reciproc ale pensionarilor pot desfasura și alte activități și servicii decât cele enunțate prin scopul principal: a) organizarea de activități culturale, artistice, turistice și de agrement; b) prestarea de servicii, contra unei plăți reduse, pentru membrii caselor de ajutor reciproc ale pensionarilor și membrii de familie aflați în întreținerea acestora, folosind munca unor pensionari, membri ai casei respective; c) organizarea de magazine pentru desfacerea de produse alimentare la prețuri de producție, administrarea de case de odihna și tratament, organizarea de centre pentru repararea de obiecte electrocasnice, îmbrăcăminte, incaltaminte; d) efectuarea de servicii funerare pentru membrii decedati ai caselor de ajutor reciproc: confecționarea de sicrie și asigurarea transportului; e) alte acțiuni și forme de asistență socială.”

Din documentele depuse de Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Timisoara, in sustinerea cererii de acordare a scutirii, inregistrate sub nr.E12011-033167/06.12.2011, nr.E22012-004123/15.02.2012 si nr. E22012-004970/24.02.2012, rezulta urmatoarele:

➤ Potrivit dispozitiilor Statutului Casei de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Timisoara, modificat prin actul aditional autentificat prin incheierea nr. 881/29.07.2009:

- art. 1 ”Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor din Timisoara – denumita pe scurt CARP- este o asociatie persoana juridica de drept privat cu caracter nepatrimonial, neguvernamentala, apolitica, infiintata in anul 1952 in baza Decretului 204/1951, in prezent functionand cu respectarea prevederilor Legii 550/2002 privind casele de ajutor reciproc ale pensionarilor □i ale Ordonan□ei de Guvern nr.26/2000 cu privire la asociatii si fundatii. CARP a fost inregistrata in anul 2005, poz.13 din Registrul Asociatiilor si Fundatiilor de la Judecatoria Timisoara.”

- art. 4 ”Scopul asocia□iei este in principal sprijinirea membrilor prin acordarea de imprumuturi rambursabile, ajutoare pentru acoperirea cheltuielilor cu inmormantarea foștilor membrii, ajutoare nerambursabile si alte modalitati de ajutor.”

- art. 5 ”Obiectivele □i activitatile Asociei pentru atingerea scopului propus, sunt urmatoarele: (...) B.Actiuni-Activitati pentru membrii: 1.Acordarea de: imprumuturi rambursabile, ajutoare nerambursabile, ajutoare in caz de spitalizare si de deces, compensarea biletelor de tratament, alte ajutoare potrivit regulamentelor aprobate de Consiliul Director; 2.Organizarea de activitati culturale si artistice; 3.Organizarea de excursi in tara si si in strainatate; 4.Organizarea si desfasurarea de diverse servicii, la preturi diminuate, pentru membrii, inclusiv de cazare in case de odihna; 5.Asigurarea pentru membrii, a unor servicii inclusiv medicale gratuite sau contra unei plăți reduse; 6.Organizarea si/sau participarea la: vernisaje si expozitii; schimburi interculturale; evenimente si manifestari culturale, stiintifice, artistice; conferinte, mese rotunde, seminarii, cursuri pe teme de interes pentru membrii; 7.Organizarea unor activitati gen club si biblioteca functionand potrivit regulamentului aprobat de Consiliul Director; 8.Desfasurarea de activitati economice care sa asigure resursele financiare necesare atingerii scopului si obiectivelor asociatiei, cu respectarea legislatiei in vigoare; 9.Realizarea oricarei activitati, in deplina concordanta cu legislatia Romaniei, care sa serveasca scopului si obiectivelor Asociei.”

➤ Potrivit declaratiei pe proprie raspundere a reprezentantului Casei de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Timisoara, d-nul Punga Mihail: cladirea situata in Timisoara, Calea Bogdanestilor nr. 4, nu este utilizată pentru activitati economice. Activitatile desfasurate in cadrul cladirii in cauza sunt de natura sociala si anume: 1) servicii medicale prin cabinete de specialitate (medic de familie,laborator, dermatologie, interne-cardiologie, fizioterapie, stomatologie, audiometrie si gastroenterologie) in regim gratuit sau cu tarife reduse pentru membri Casei de Ajutor Reciproc a

Pensionarilor (intre Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Timisoara si cabinetele medicale sunt incheiate contracte de comodat, cabinetele suportand doar contravaloarea utilitatilor aferente spatiilor pe care le ocupa); 2) organizare si desfasurarea de excursii subventionate 50%-60%; 3) acordarea de ajutoare sociale nerambursabile pentru membrii CARP cu venituri reduse; 4) sprijin financiar pentru membrii CARP care platesc servicii medicale in unitati de specialitate (explorari functionari complexe, spitalizare, tratamente); acordarea de ajutoare de deces urmasilor membrilor CARP; 5) asigurarea de conditii pentru petrecerea timpului liber (club, cor, cenaclu, cinemateca, formatie folclor, biblioteca); 6) consultanta juridica gratuita.”

Precizam faptul ca, prin contractele de comodat incheiate de Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor din Timisoara, cu cabinetele medicale ce functioneaza in incinta cladirii situate in Timisoara Calea Bogdanestilor nr. 4, depuse la Directia Fiscala a Municipiului Timisoara in data de 24.02.2012, Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Timisoara da in folosinta gratuita spatii din incinta imobilului in cauza, cabinetelor medicale, acestea avand prin contract stipulata conditia de a acorda servicii medicale membrilor Casei de Ajutor Reciproc a Pensionarilor, gratuit sau cu reducere.

In vederea verificarii indeplinirii conditiei de acordare a scutirii de la plata impozitului aferent cladirii indicate mai sus, conditie prevazuta de art. 250 alin.1 pct. 19 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, constand in utilizarea cladirii pentru activitati social-umanitare, in data de 22.02.2012, in baza art. 57 din OG nr.92/2003 privind Codul de procedura fiscala, organul fiscal a efectuat o cercetare la fata locului, respectiv la cladirea indicata mai sus, intocmind in acest sens Procesul-verbal incheiat la data de 22.02.2012. In cadrul efectuarii cercetarii la fata locului, organul fiscal a constatat urmatoarele: *in imobilul situat in Timisoara Calea Bogdanestilor nr.4, functioneaza cabinete medicale care asigura servicii medicale pensionarilor- membrii ai Casei de Ajutor Reciproc a Pensionarilor conform protocolului incheiat intre parti; conform contractelor de comodat spatiile din incinta cladirii in cauza sunt date in folosinta cabinetelor medicate cu titlu gratuit.*

Astfel, avand in vedere cele prezentate mai sus, consideram ca, cladirea situata in Timisoara, Calea Bogdanestilor nr. 4, se incadreaza in prevederile art.250 alin.1 pct. 19 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal. Mentionam faptul ca impozitul aferent cladirii situate in Timisoara, Calea Bogdanestilor nr. 4 datorat de Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Timisoara, bugetului local al Municipiului Timisoara pentru anul fiscal 2012, este in cuantum de 18.712 lei.

Avand in vedere cele de mai sus,

În baza art. 250 alin.(1) pct. 19 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal,

PROPUNEM:

Acordarea scutirii de la plata impozitului aferent cladirii situate in Timisoara, Calea Bogdanestilor nr. 4, in cuantum de 18.712 lei, datorat bugetului local al municipiului Timisoara pentru anul fiscal 2012, Casei de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Timisoara, CIF 6280627, cu sediul in Timisoara, Calea Bogdanestilor nr. 4.

DIRECTOR EXECUTIV
EC. ADRIAN BODO

SEF SERVICIU
GABRIELA CIOINIAC

AVIZAT JURIDIC
Cj. CHIRA SORIN