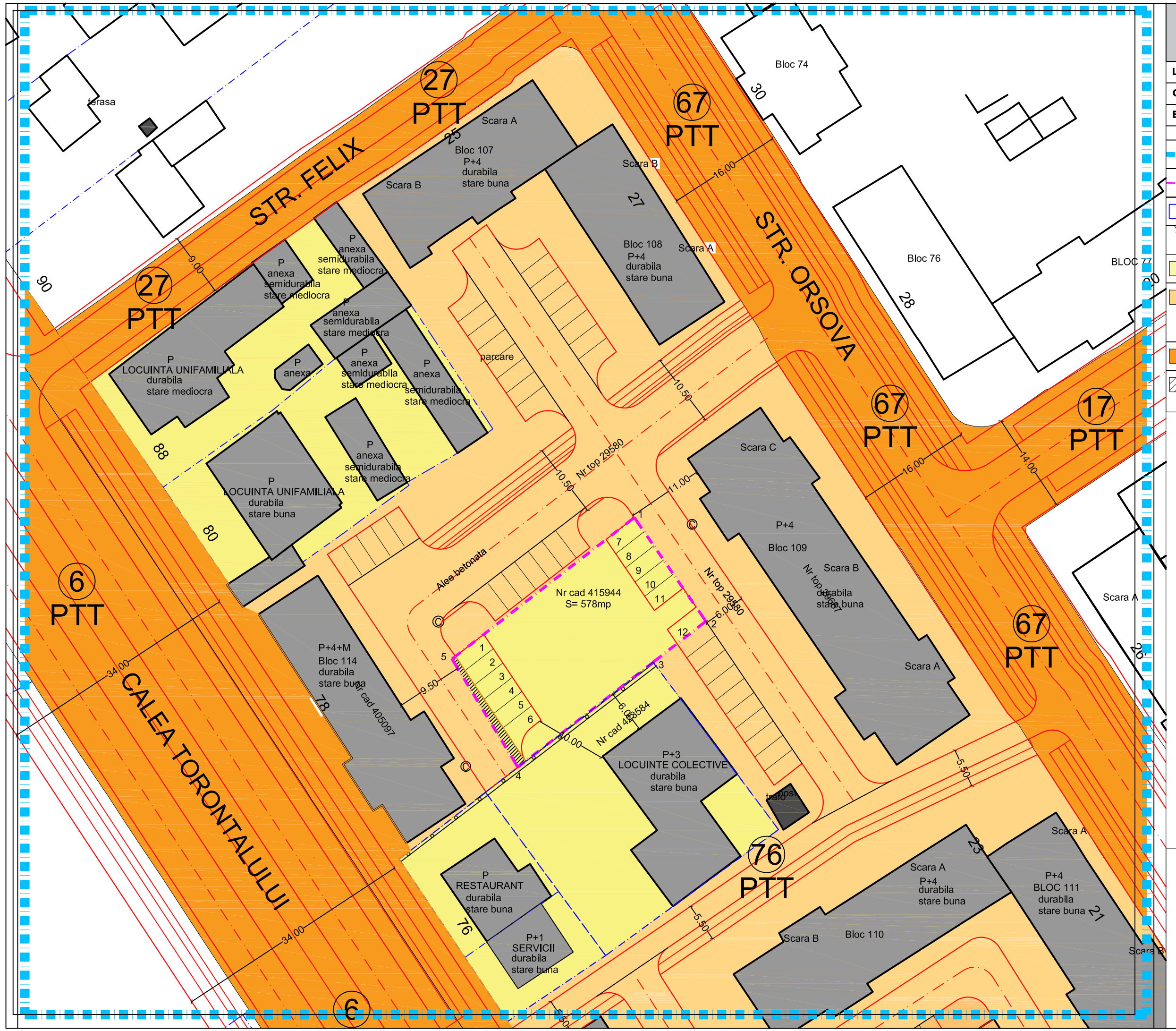
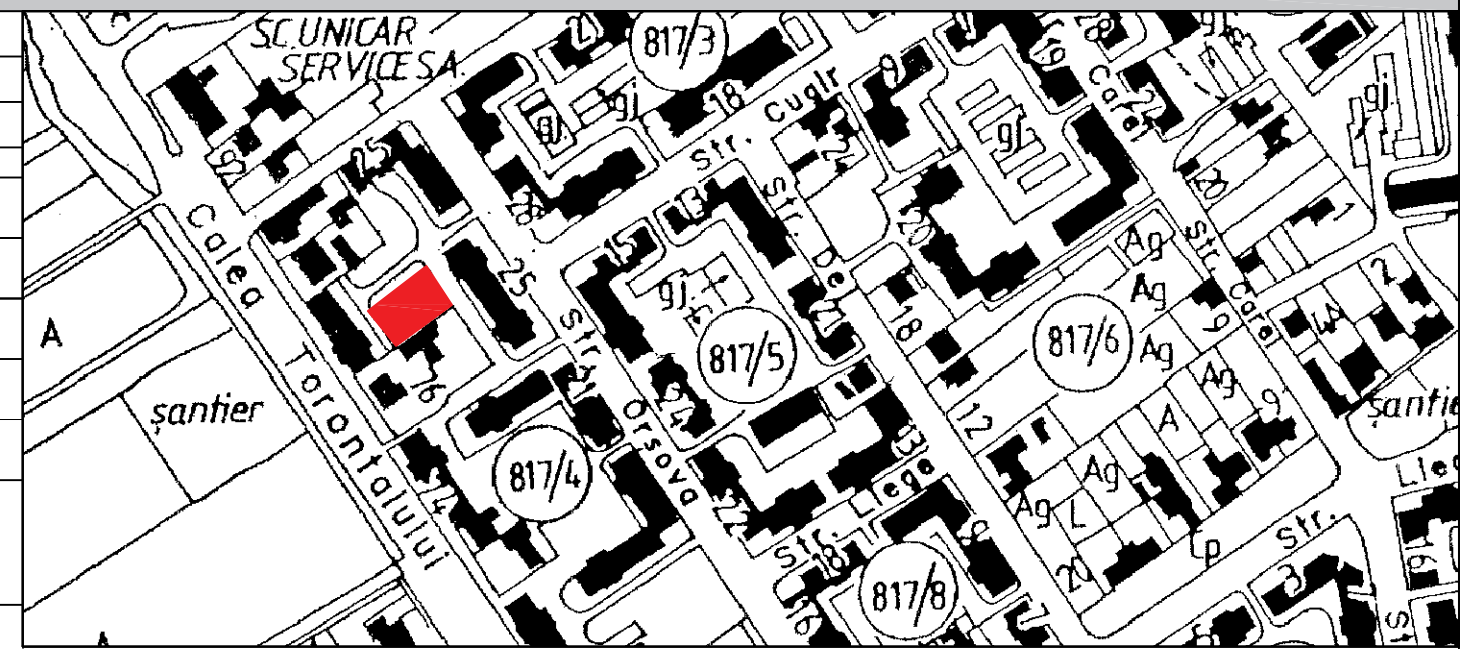
P.U.D.- CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE CU REGIM DE INALTIME P+2E SI SAD LA PARTER



LEGENDA

CRITERII DE ANALIZA
ELEMENTE DE AMPLASAMENT
ZONA STUDIATA
LIMITA DE PROPRIETATE STUDIATA
LIMITE CADASTRALE EXISTENTE
FOND CONSTRUIT
TERENURI PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE
TERENURI PROPRIETATE PRIVATA A UNITATII ADMINISTRATIV TERITORIALE AFLATE IN FOLOSINTA COMUNA A LOCATARILOR ANSAMBLURILOR REZ.
TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES LOCAL
TERENURI PROPRIETATE PRIVATA CE URMEAZA SA FIE TRECUTE IN DOMENIUL PUBLIC DE INTERES LOCAL



LOCUINTE COLECTIVE CU SAD LA PARTER IN REGIM DE INALTIME P+2E

Beneficiar : S.C. MAYER S.R.L.
Amplasament: strada Orsova nr. 19-21

Suprafata teren: 578 mp

POT existent = 0.00%
CUT existent = 0.00

POT propus = 40.00%
CUT propus = 1.10
$H_{cornisa\ max}$ = 11.0 m

	CIRCULATIA TERENURILOR			
	EXISTENT		PROPUS	
	MP	%	MP	%
SUPRAFATA TOTALA TEREN	578,00	100,00%	578,00	100,00%
TEREN CEDAT TOTAL	-	-	17,50	3,00%
TEREN CE RAMANE IN PROPRIETATEA BENEFICIARULUI	-	-	560,50	97,00%

VERIFICATOR RUR	arh. BOGDAN Cristina Janina			REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	

S.C. CHROM ART AND ARCHITECTS S.R.L.
Strada Intrarea Visinului, Nr. 8, Ap. 22, Timisoara, TIMIS
Tel: +40745167577, +40752641143
e-mail:tunaru.dana.a@gmail.com, daniel_vicol111@yahoo.fr

Proiect: P.U.D.- CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE CU REGIM DE INALTIME P+2E SI SAD LA PARTER — Pr. Nr.: MAY01/2016

Beneficiar: S.C. MAYER S.R.L. — Faza:

Amplasament: CF NR:415944, localitatea Timisoara, comuna TIMIS — P.U.D.

Nr. plansa:

Den. plansa: OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA — A104

Specificatie	Nume	Semnatura	Scara
Sef proiect	arh. PATRASCU BABA Cristina		
Proiectat	arh. PATRASCU BABA Cristina		Data
Desenat	arh. PATRASCU BABA Cristina		dec.2017