

## REFERAT

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Extindere corp B, secțiile chirurgie, prematuri și laborator pneumoftiziologie și reabilitare clădire existentă la Spitalul L. Țurcanu " din Timișoara, în perimetrul Strada I. Nemoianu - strada Dr. Liviu Gabor (fostă 7 Aprilie) colț cu strada Brăila"**

O parte din imobilele care compun în prezent Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii „Louis Țurcanu” sunt revendicate și vor fi retrocedate proprietarilor.

În aceste condiții, care impun asigurarea unor noi spații corespunzătoare activității spitalicești complexe, la nivelul actual de performanță în acest domeniu, investiția propusă devine de strictă necesitate Spitalului și comunității locale.

Se propune realizarea unui spital modern, cu implicații pozitive asupra gradului de sănătate, precum și în ceea ce privește gradul general de atractivitate al regiunii.

Valoarea totală estimată a investiției este de 100.316.611,00 lei (inclusiv TVA) din care C+M este de 49.333.488,00 lei (inclusiv TVA).

Finanțarea obiectivului de investiții "Extindere corp B, secțiile chirurgie, prematuri și laborator pneumoftiziologie și reabilitare clădire existentă la Spitalul L. Țurcanu " din Timișoara, în perimetrul Strada I. Nemoianu - strada Dr. Liviu Gabor (fostă 7 Aprilie) colț cu strada Brăila” se va face din bugetul local și din alte surse legal constituite.

În consecință,

### Propunem

1. Aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Extindere corp B, secțiile chirurgie, prematuri și laborator pneumoftiziologie și reabilitare clădire existentă la Spitalul L. Țurcanu" din Timișoara, în perimetrul Strada I. Nemoianu - strada Dr. Liviu Gabor (fostă 7 Aprilie) colț cu strada Brăila”, prevăzuți în **Anexa** care face parte integrantă din prezentul.

**VICEPRIMAR  
DAN DIACONU**

DIRECTOR DIRECTIE ECONOMICA  
SMARANDA HARACICU

DIRECTOR DIRECTIE  
MIHAI COSTA

CONSILIER  
MARIUS DUMA

**SERVICIUL JURIDIC**

Obiectiv: EXTINDERE CORP B, SECȚIILE CHIRURGIE, PREMATUREI ȘI LABORATOR PNEUMOFIZIOLOGIE ȘI REABILITARE CLĂDIRE  
EXISTENTĂ LA SPITALUL "LOUIS ȚURCANU" DIN TIMIȘOARA  
Proiectant: SC BUILDING OLM SRL

**DEVIZ GENERAL CF. GH28/2008( cu dotari, echipamente medicale si mobilier)  
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului  
- EXTINDERE CORP B, SECȚIILE CHIRURGIE,  
PREMATUREI ȘI LABORATOR PNEUMOFIZIOLOGIE ȘI REABILITARE CLĂDIRE EXISTENTĂ LA SPITALUL  
"LOUIS ȚURCANU" DIN TIMIȘOARA**

În mii lei/ mii euro la cursul din data de 30.01.2013

1 euro = 4,3825

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
<b>CAPITOLUL 1</b>						
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>						
1.1	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	751,348	171,443	180,323	931,671	212,589
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	497,993	113,632	119,518	617,511	140,904
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>1.249,340</b>	<b>285,075</b>	<b>299,842</b>	<b>1.549,182</b>	<b>353,493</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>						
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>						
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>1.509,771</b>	<b>344,500</b>	<b>362,345</b>	<b>1.872,116</b>	<b>427,180</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>						
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>						
3.1	Studii de teren	48,208	11,000	11,570	59,777	13,640
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	16,039	3,660	3,849	19,888	4,538
3.3	Proiectare și inginerie	347,343	79,257	83,362	430,706	98,279
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5	Consultanță	707,634	161,468	169,832	877,466	200,220
3.6	Asistență tehnică	1.061,451	242,202	254,748	1.316,199	300,331
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>2.180,675</b>	<b>497,587</b>	<b>523,362</b>	<b>2.704,036</b>	<b>617,008</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>						
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>						
4.1	Construcții și instalații	36.245,860	8.270,590	8.699,006	44.944,866	10.255,531
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	8.673,721	1.979,172	2.081,693	10.755,414	2.454,173
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5	Dotări	25.843,798	5.897,045	6.202,512	32.046,310	7.312,335
4.6	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>70.763,380</b>	<b>16.146,807</b>	<b>16.983,211</b>	<b>87.746,591</b>	<b>20.022,040</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>						
<b>Alte cheltuieli</b>						
5.1	Organizare de șantier	979,025	223,394	234,966	1.213,991	277,009
	5.1.1. Lucrări de construcții	780,099	178,003	187,224	967,323	220,724
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	198,925	45,391	47,742	246,667	56,285
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	537,098	122,555	0,000	537,098	122,555
	- taxa ISC 0,8 %	318,281	72,625	0,000	318,281	72,625
	- cota CSC 0,5 %	198,925	45,391	0,000	198,925	45,391
	- taxa timbru de arhitectura 0,05 % din C+M	19,893	4,539	0,000	19,893	4,539
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 5% din (1.2+1.3+2+3+4)	3.785,158	863,698	908,438	4.693,596	1.070,986
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>5.301,282</b>	<b>1.209,648</b>	<b>1.143,404</b>	<b>6.444,685</b>	<b>1.470,550</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>						
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b>						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2	Probe tehnologice și teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>81.004,447</b>	<b>18.483,616</b>	<b>19.312,164</b>	<b>100.316,611</b>	<b>22.890,271</b>
<b>DIN CARE C+M</b>		<b>39.785,071</b>	<b>9.078,168</b>	<b>9.548,417</b>	<b>49.333,488</b>	<b>11.256,928</b>

Sef proiect,

ing. Ovidiu MURARASU

Intocmit,

ing. Adela Bogdan-Rominu