



STRADA BUCEGI NR. 7



FRONT LA STRADA CARPATI

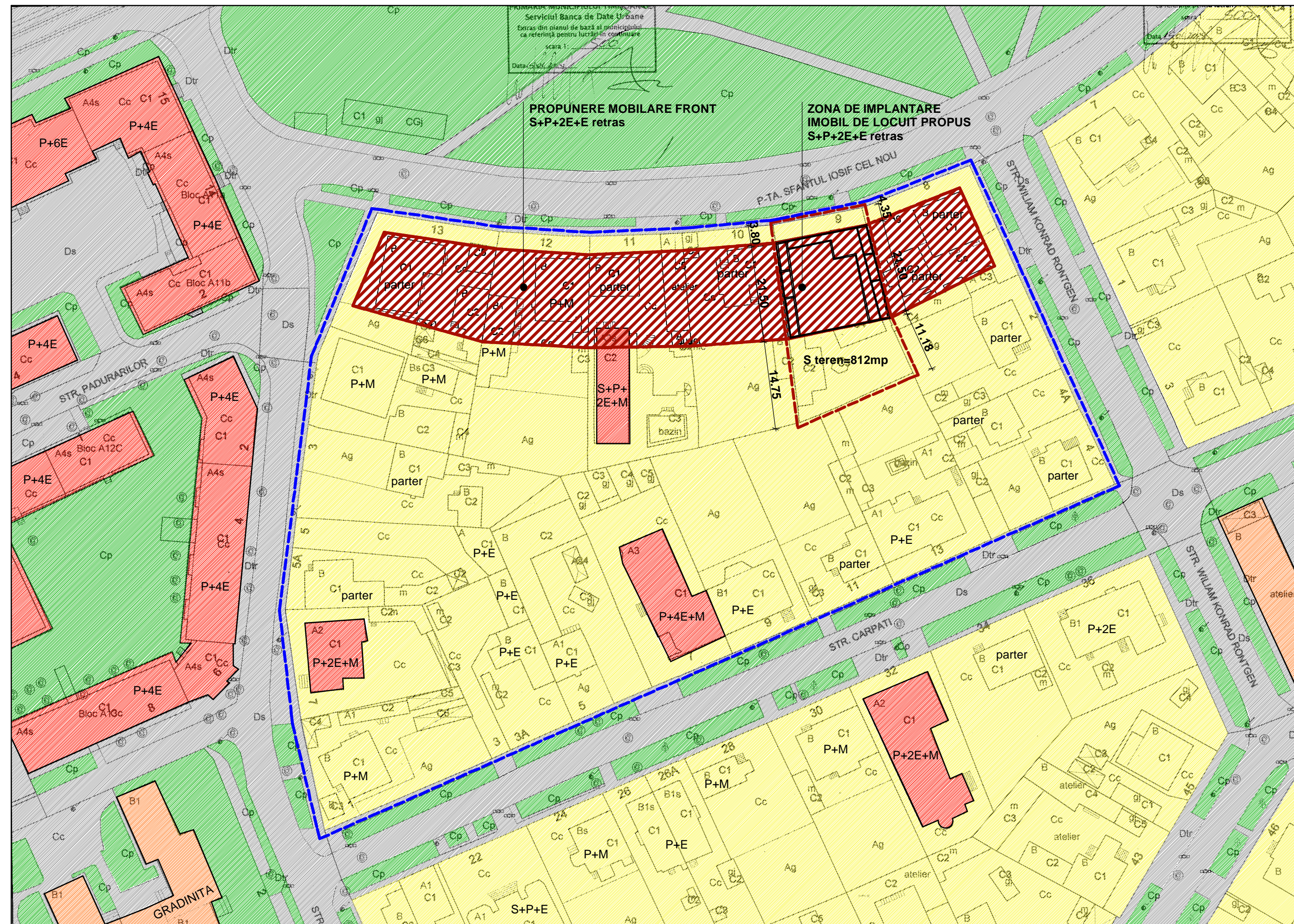
NR. 7



NR. 32



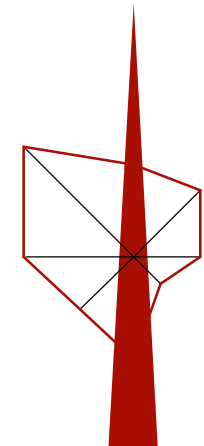
NR. 24 SI 22



P.U.Z.

Piata Sf IOSIF cel NOU nr.9

IMOBIL DE LOCUIT S+P+2E+E retras
CU PARCARI SUBTERANE SI IMPREJMUIRE



BILANT TERITORIAL

FUNCTIUNEA	EXISTENT	%	PROPOS	%
SUPRAFATA CONSTRUITA	0 mp	0 %	325 mp	40 %
TEREN LIBER	812 mp	100 %	---	---
CIRCULATII TOTALE, din care	---	---	78 mp	9,60 %
- CAROSABILE	---	---	16 mp	2,00 %
- PIETONALE	---	---	62 mp	7,60 %
SPATII VERZI	---	---	409 mp	50,4 %
TOTAL	812 mp	100 %	812 mp	100 %

REGLEMENTARI PROPUSE

POT PROPOS = 40%
CUT PROPOS = 2
REGIM DE INALTIME PROPOS S+P+2E+E retras
REGIM DE ALINIERE : RETRAGERE max 6.00m

LEGENDA :

- - - - LIMITA PARCELA STUDIATA
- - - - AMPLASAMENT INVESTITIE NOUA
- LOCUINTE P, P+1E, P+2E
- DOTARI
- LOCUINTE PESTE P+2E EXISTENTE
- SPATII VERZI, PARCURI
- ZONA CIRCULATII AUTO SI PIETONALE
- PROPOUNERE MOBILARE FRONT CU LOCUINTE S+P+2E+E retras

J35/2234/91

CUI RO1812170

ART * HIT
Timisoara 300011, str. Brediceanu nr.11, ap.7
atelier@arthit.ro tel/fax 0256201558 tel 0356809003

sef proiect arh. H.MOGOSANU
proiectat arh. H.MOGOSANU
desenat arh. N. DONICI

**IMOBIL DE LOCUIT S+P+2E+E retras CU
PARCARI SUBTERANE SI IMPREJMUIRE**
Timisoara, Piata Sf Iosif cel Nou nr. 9

Beneficiar: Brinzan Ovidiu

sc. 1:500
data: 09.2010

REGLEMENTARI

Proiect nr.
371/2/10

Faza:
P.U.Z.
Plansa
03-A