

## Bloc ANL B2 (Timisoara, str. Ioachim Miloia nr. 51, judetul Timis): ANEXA 2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Nr. Crt.	Chirias	Nr. apartament	Etaj	Nr. Camere	S util/ap	S pereți	S parti comune	S const. efect/ap	Valoare/mp	Val. Locuinta (euro) col. 9 X 411 euro	Valoare inventar centrală termică	Cotă parte indiviză centrală termică	Valoare cotă centrală termică col.12 x col. 13	VALOARE CONSTRUCTIE AMORTIZATA (50 ani) col. 11 - 17%	Comision 1% (col. 14 + col. 15) x 0,01	Pret FINAL LOCUINȚĂ + COTA CENTRALĂ + COMISION (col. 14+col. 15+vol. 16)
1	Sarlau Cosmin	1	P	1	43,24	5,82	17,25	66,31	411,00	27.253,41	55.645,00	3,70	2.058,87	22.620,33	246,79	24.925,99
2	Olariu Daniel Florin	2	P	1	43,24	5,82	17,25	66,31	411,00	27.253,41	55.645,00	3,70	2.058,87	22.620,33	246,79	24.925,99
3	Petras Olimpia	3	P	1	43,24	5,82	17,25	66,31	411,00	27.253,41	55.645,00	3,70	2.058,87	22.620,33	246,79	24.925,99
4	Ceoara Sebastian	4	P	1	43,24	5,82	17,25	66,31	411,00	27.253,41	55.645,00	3,70	2.058,87	22.620,33	246,79	24.925,99
5	Ciobra Raluca	5	P	1	43,24	5,82	17,25	66,31	411,00	27.253,41	55.645,00	3,70	2.058,87	22.620,33	246,79	24.925,99
6	Suciu Nicolae	6	P	1	43,24	5,82	17,25	66,31	411,00	27.253,41	55.645,00	3,70	2.058,87	22.620,33	246,79	24.925,99
7	Preda Elena	7	1	1	43,15	5,82	17,25	66,22	411,00	27.216,42	55.645,00	3,70	2.058,87	22.589,63	246,48	24.894,98
8	Meteliana Daniela	8	1	1	43,15	5,82	17,25	66,22	411,00	27.216,42	55.645,00	3,70	2.058,87	22.589,63	246,48	24.894,98
9	Tuser Natalia	9	1	1	43,15	5,82	17,25	66,22	411,00	27.216,42	55.645,00	3,70	2.058,87	22.589,63	246,48	24.894,98
10	Blaga Cristian	10	1	1	43,15	5,82	17,25	66,22	411,00	27.216,42	55.645,00	3,70	2.058,87	22.589,63	246,48	24.894,98
11	Popescu Denis	11	1	1	43,15	5,82	17,25	66,22	411,00	27.216,42	55.645,00	3,70	2.058,87	22.589,63	246,48	24.894,98
12	Bocanca Nicolae	12	1	1	43,15	5,82	17,25	66,22	411,00	27.216,42	55.645,00	3,70	2.058,87	22.589,63	246,48	24.894,98
13	Patrulescu Daniela	13	2	1	43,15	5,82	17,25	66,22	411,00	27.216,42	55.645,00	3,70	2.058,87	22.589,63	246,48	24.894,98
14	Bulza Daniela	14	2	1	43,15	5,82	17,25	66,22	411,00	27.216,42	55.645,00	3,70	2.058,87	22.589,63	246,48	24.894,98
15	Boier Rodica Ramon	15	2	1	43,15	5,82	17,25	66,22	411,00	27.216,42	55.645,00	3,70	2.058,87	22.589,63	246,48	24.894,98
16	Afrenie Mihaita	16	2	1	43,15	5,82	17,25	66,22	411,00	27.216,42	55.645,00	3,70	2.058,87	22.589,63	246,48	24.894,98
17	Muntiu Roxana	17	2	1	43,15	5,82	17,25	66,22	411,00	27.216,42	55.645,00	3,70	2.058,87	22.589,63	246,48	24.894,98
18	Dumitru Dan	18	2	1	43,15	5,82	17,25	66,22	411,00	27.216,42	55.645,00	3,70	2.058,87	22.589,63	246,48	24.894,98
19	Tirchi Sebastian	19	3+M	2	69,65	9,55	25,97	105,17	411,00	43.224,87	55.645,00	5,57	3.099,43	35.876,64	389,76	39.365,83
20	Matis Mihai	20	3+M	2	69,65	9,55	25,97	105,17	411,00	43.224,87	55.645,00	5,57	3.099,43	35.876,64	389,76	39.365,83
21	Caracoancea Cristia	21	3+M	2	69,65	9,55	25,97	105,17								VÂNDUT
22	Grujic Daciana	22	3+M	2	69,65	9,55	25,97	105,17	411,00	43.224,87	55.645,00	5,57	3.099,43	35.876,64	389,76	39.365,83
23	Flutur Alexandru	23	3+M	2	69,65	9,55	25,97	105,17	411,00	43.224,87	55.645,00	5,57	3.099,43	35.876,64	389,76	39.365,83
24	Grozav Sebastian	24	3+M	2	69,65	9,55	25,97	105,17	411,00	43.224,87	55.645,00	5,57	3.099,43	35.876,64	389,76	39.365,83

NOTĂ : Procentul de amortizare a locuinței va fi recalculat în funcție de data vânzării, pentru fiecare caz în parte.

Valoarea de inventar a centralei termice 242.612,20 Ron = 55.645,00 euro.

Curs euro la 13.03.2012 = 4,36 ron

\* Conform art. 10 alin. 1 din Legea nr. 152/1998, locuințele "se pot vinde titularilor contractelor de inchiriere, numai la solicitarea acestora, dupa expirarea a minimum un an de inchiriere neintrerupta catre acelasi titular si/sau catre persoana in beneficiul careia s-a continuat inchirierea in conditiile legii, fara ca vanzarea sa fie conditionata de varsta solicitantului"

VICEPRIMAR,

Ing. Adrian Orza

DIRECȚIA ECONOMICĂ  
Director,  
Ec. Smaranda Haraciu

AVIZAT  
N.L.  
Oficiul  
Ing. Constantin Orza

DIRECTOR,

Ec. Martin Staia

ȘEF BIROU A.I.,  
Ing. Călin N. Pîrva